

IL RESPONSABILE U.O.C. PATRIMONIO, AMBIENTE, SPORT, CULTURA E SPETTACOLO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 14.03.2025 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- con Decreto Sindacale del 17.11.2025, protocollo numero n. 37215, è stato conferito l'incarico di Responsabile U.O.C. Patrimonio, Ambiente e Sport, Cultura e Spettacolo all'Ing. Manuela Vitale;
- fanno parte del Patrimonio del Comune di Angri gli immobili confiscati alla criminalità organizzata siti in Angri alla via Madonna delle Grazie, facenti parte dell'edificio denominato "Condominio Parco Il Pino";
- con nota dell'amministratore del 05.05.2025, a seguito deliberata di approvazione dei lavori straordinari, si è dato atto della somma risultante al momento a carico del Comune di Angri;
- che da quadro di ripartizione risultano da pagare per le unità di proprietà dell'Ente oneri straordinari pari ad euro 8.762,28;

VISTO CHE:

- bisogna provvedere al versamento a favore del "Condominio Parco Il Pino" delle spese condominiali, per le quote relative al proprietario, pari ad euro 8.762,28;
- gli oneri di che trattasi trovano copertura al capitolo 01.05.2.02.0139;

CONSIDERATO: che trattandosi di spese condominiali ordinarie e straordinarie approvate con deliberato assembleare, si rende necessario il loro pagamento al fine la regolare gestione dell'edificio;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 107, del D.Lgs 267/00 e successive modificazioni;

DETERMINA

La premessa è parte integrale e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende riportata e trascritta:

1. **Di impegnare** la somma dovuta al "Condominio Parco Il Pino", C.F. 94032580659, per spese condominiali straordinarie dell'edificio, pari ad euro 8.762,28;
2. **Di imputare** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CODICE CAPITOLO EX D.LGS. 118/2011	COMPETENZA/FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2025	2026	2027
01.05.2.02.0139		€ 8.762,28		

3. **Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000;

4. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
5. **Di dare atto** che ha assunto la funzione di responsabile del procedimento l'Ing. Manuela Vitale;
6. **Dare atto** che non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n. 190/2012 e dall'art.6 comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62 del 2013;
7. **Di disporre** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio online sul sito web, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti dei Dirigenti del Comune di Angri: www.comune.angri.sa.it;
8. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile per la trasparenza per gli adempimenti di legge.