

IL RESPONSABILE U.O.C. PATRIMONIO, AMBIENTE, SPORT, CULTURA E SPETTACOLO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 14.03.2025 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- con Decreto Sindacale del 17.11.2025, protocollo numero n.37215, è stato conferito l'incarico di Responsabile U.O.C. Patrimonio, Ambiente e Sport, Cultura e Spettacolo all'Ing. Manuela Vitale;
- il Comune di Angri conduce in fitto un immobile sito in Angri alla via Adriana, di proprietà del sig. R.V., quale sede dell'Ufficio Provinciale di Recapito Circoscrizionale del lavoro, giusto contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate di Pagani il 30.09.2008 al n. 6491 serie 3N;

RILEVATO CHE:

- il contratto di locazione prevede che il pagamento di un canone di locazione mensile stabilito in euro 1.020,00;
- a seguito richiesta del locatario del 14.12.2015 con prot. n. 37326, il canone mensile di locazione è stato aggiornato secondo l'indice ISTAT e rideterminato in euro 1.066,54;
- il canone di locazione di euro 1.066,54, in virtù della Legge n. 89 del 23.06.2014, va decurtato, ope legis, del 15% e viene, pertanto, fissato in euro 906,36, con effetto dal 01.07.2014;

CONSIDERATO che si deve provvedere al pagamento di quanto dovuto a R.V. secondo quanto previsto dal medesimo contratto, relativamente al periodo al 31.12.2025, per il totale di euro 19.813,24;

ATTESO CHE:

- che la somma relativa alla cauzione da restituire trova copertura sul capito 01.05.1.03.0119;
- ha assunto la funzione di Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Vitale;

VISTO l'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 107, del D.Lgs 267/00 e successive modificazioni;

DETERMINA

La premessa è parte integrale e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende riportata e trascritta:

1. **Di impegnare** la somma di euro 19.813,24, dovuta a R.V., relativa al saldo dei canoni di locazione al 31.12.2025;
2. **Di imputare** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CODICE CAPITOLO EX D.LGS. 118/2011	COMPETENZA/FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2025	2026	2027
01.05.1.03.0119		€. 19.813,24		

5. **Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000;
6. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
7. **Di dare atto** che ha assunto la funzione di responsabile del procedimento l'Ing. Manuela Vitale;
8. **Dare atto** che non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n. 190/2012 e dall'art.6 comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62 del 2013;
9. **Di disporre** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio online sul sito web, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti dei Dirigenti del Comune di Angri: www.comune.angri.sa.it;
10. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile per la trasparenza per gli adempimenti di legge.