



U.O.C. Patrimonio, Ambiente e Sport, Cultura e Spettacolo  
(U.O.S. Patrimonio)

**Oggetto: Verbale di consegna locali dell'impianto sportivo "Stadio Novi" all'Associazione Polisportiva United A.P.D.**

L'anno duemilaventisei, il giorno 22 del mese di maggio, nella residenza comunale, sita in Angri alla Piazza Crocifisso, 23, sono presenti i signori:

- VITALE Manuela nata a Avellino (AV) il 27.04.1982, domiciliato per la carica presso la Residenza Comunale, il quale interviene a questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune di Angri, codice fiscale: 00555190651, nella sua qualità di Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Ambiente e Sport Cultura e Spettacolo, giusto decreto sindacale di nomina prot. n. 37215/2025 del 17.11.2025;
- Sig. Carrotta Giuseppe nato a in Castellammare di Stabia (NA) il 28/08/1980, in qualità di Presidente pro-tempore dell'Associazione Polisportiva United A.P.D. Angri, con sede in Angri (SA), alla via Cristoforo Colombo, P.IVA. 05272670653.

**Premesso:**

- che in data 20.04.2018 con convenzione rep. N. 15655 alcuni locali posti al piano terra del campo sportivo erano stati precedentemente assegnati in comodato d'uso gratuito della durata di 5 anni alla SMA Campania S.p.A., in conformità alla D.G.C. n. 90 del 20.04.2018;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 169 del 10.08.2018 la stessa ha espresso atto di indirizzo per l'affidamento in gestione dello stadio comunale "P. Novi" sito in Angri al Piazzale Novi;
- che con determina dirigenziale n. 790 del 06.09.2018 è stato approvato l'Avviso per la procedura aperta per l'affidamento in gestione dello stadio comunale "P. Novi" in Angri al Piazzale Novi.
- che il bando prevedeva "...la predisposizione del piano di manutenzione e la gestione della struttura sportiva nella sua *interezza*, comprensivo della gestione tecnica-amministrativa, la sorveglianza e la custodia sull'impianto..."
- che in data 14.02.2019 rep. N. 2248 è stata sottoscritta la convenzione per l'affidamento del Campo Sportivo Comunale P. Novi all'Associazione Polisportiva United A.P.D. Angri di Angri;
- che la convenzione innanzi richiamata copriva un arco temporale di anni 15 e mesi 11 a partire dal giorno della sottoscrizione prevedeva la completa gestione della struttura;
- che con la determinazione dirigenziale n. reg. gen. 470/2019 del 10/07/2019 è stata disposta una dilazione del termine per l'affidamento di cui innanzi fino ad anni 18 dalla sottoscrizione della convenzione, approvata con verbale del 24.07.2019, a causa di esigenze non contemplate nella citata convenzione, relative alla rimozione di un'antenna di proprietà della Wind Telecomunicazioni S.p.A. dalla struttura sportiva ed agli allacci per le utenze nei locali esistenti nella stessa, allora occupati dalla S.M.A, con impegno a compensare le utenze di energia elettrica, gas e acqua, che



restavano a carico dell'Ente fino al 48° mese dalla consegna della struttura, con gli ulteriori lavori indicati nel verbale di cui sopra;

- che con verbale del 30.06.2021 è stata concessa un'ulteriore proroga sulla realizzazione degli interventi concordati dal verbale del 24.07.2019 di 12 mesi al fine di compensare i disagi insorti a causa dell'inattività imposta dal DPCM 4 marzo 2020;

**Considerato:**

- Che con nota del 12.02.2024 è stata richiesta da parte dell'Associazione una proroga di 20 mesi a partire dal 14.02.2024 a seguito delle precedenti proroghe concesse vista la mancata ottemperanza degli accordi presi con verbale del 24.07.2019 ovvero la mancata rimozione di un'antenna Wind Telecomunicazione SpA e omessi allacci utenze da parte della SMA Campania;
- l'avvenuta rimozione dell'antenna Wind Telecomunicazione SpA;
- Che i locali della SMA Campania sono stati liberati nel luglio 2025;
- Che con nota prot. 7086 del 04.03.2026 l'Associazione Polisportiva United A.P.D. ha richiesto un incontro avvenuto in data odierna presso il Comune di Angri;

**Tanto premesso** e a seguito di puntuale discussione sugli argomenti di cui alla nota prot. 7086 del 04.03.2026 con il presente verbale si stabilisce quanto segue:

- Si procede alla consegna delle chiavi dei locali occupati in precedenza dalla SMA Campania alla Associazione Polisportiva United A.P.D. Angri, visto che il bando prevedeva *“la gestione della struttura sportiva nella sua interezza”*.
- Si prende che allo stato attuale son ancora in corso i lavori di realizzazione di una tribuna ospiti e di una tribuna per la tifoseria locale nel campo sportivo P. Novi di cui al progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 164 del 05.06.2025, atteso che gli stessi possano aver interferito con le attività in essere compromettendo il pieno utilizzo dell'impianto sportivo;
- Che i lavori di cui sopra hanno avuto inizio l'11.06.2025 e che sentito l'ufficio Lavori Pubblici il termine dei lavori è prevista per settembre 2026;
- L'Associazione Polisportiva United A.P.D. Angri si impegna ad effettuare tutti i lavori necessari per la messa in pristino dei locali sopra assegnati di cui si allega al presente planimetria dello stato di fatto ed a produrre computo metrico ed economico, previa autorizzazione dell'ufficio competente;
- in riferimento ai costi di funzionamento dei servizi delle utenze di energia elettrica, gas e acqua, si prende atto del contratto di fornitura acqua sottoscritto dall'Associazione con GORI S.p.A. del 31.07.2024 e si **ORDINA** all'Associazione di provvedere sin dalla data odierna alla volturazione dei servizi elettrici, gas e telefonici presenti presso la struttura e a far pervenire copia dei relativi contratti di fornitura a questa UOC entro 15 giorni dalla voltura e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione del presente verbale;
- gli oneri derivanti dagli interventi che saranno realizzati nei locali di cui sopra dall'Associazione saranno valutati da questa UOC a seguito di verifica di congruità del computo metrico relativo ai lavori di cui sopra.

**Angri li 22.05.2026**

Il Responsabile U.O.C.



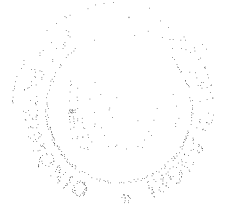
“Patrimonio Ambiente e Sport, Cultura e Spettacolo”

Ing. Manuela VITALE

Per accettazione

Il Rappresentante legale Associazione Polisportiva United A.P.D. Angri

Carrotta Giuseppe







**CONTRATTO DI  
SOMMINISTRAZIONE  
DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**

N° Contratto	3600455762
Data decorrenza contratto	31/07/2024
Codice utenza	200004693773
Impianto	4002481551

Intestatario ed indirizzo di fornitura			
Nominativo/Ragione sociale: APD UNITED ANGRI		Luogo di nascita:	Data:
Codice Fiscale: 05272670653	Partita IVA: 05272670653	Documento di identità:	Telefono:
Cellulare: 393356065687	Email:	Pec: polisportivaunited@pec.it	
Via/Piazza: PIAZZALE NOVI			Civico: 99999
CAP: 84012	Comune: ANGRI	Provincia: Salerno	

Indirizzo di residenza/sede legale		
Via/Piazza: C.SO CRISTOFORO COLOMBO	Civico: 99999	CAP: 84012
Comune: ANGRI	Provincia: SA	

Indirizzo di recapito per invio fatture		
Nominativo APD UNITED ANGRI		
Via/Piazza: C.SO CRISTOFORO COLOMBO	Civico: 99999	CAP: 84012
Comune: ANGRI	Provincia: SA	

Tipo di fornitura		
Utilizzo: Utenze Commerciali ed Artigianali	Tipologia utenza: NonDefinito	
Assoggettamento IVA: UTENZE - SOGGETTI IVA 10%	Unità servite: 1	Idroesigenza: 219 mc/anno (valore MCI) Fascia Idroesigenza: Commerciale Artigianale
numero dei componenti il nucleo familiare		

Spese contrattuali addebitate			
CAUSALE	IMPORTO (€)	IVA (%)	IMPORTO + IVA (€)
	0,00		
costo per la posa gruppo misura/oneri istruttoria pratica	10,00	10,000	11,00
BOLLI CONTRATTO	16,00		16,00
DEPOSITO CAUZIONALE TOTALE (*)	100% (*)		208,86

**TOTALE**

**235,86 €**

Dati relativi alla misura		
Matricola contatore: 000000000000025774	Letture di riferimento: 41360 mc	Data lettura: 31/07/2024

\*Al momento dell'attivazione dell'utenza il gestore applica il 50% del deposito cauzionale determinato. L'importo residuo viene rateizzato nelle successive due bollette. (AEEGSI n. 643/13 R/IDR)

**Sede Legale e Direzione**

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)  
R.E.A. n°636488  
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

**Contatti**

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com  
Segnalazione Guasti tel. 800 218270  
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622







N° Contratto	3600455762
Data decorrenza contratto	31/07/2024
Codice utenza	200004693773
Impianto	4002481551

A partire dal 01/07/2019, i Gestori del SII hanno l'obbligo di partecipare alle procedure conciliative attivate volontariamente dagli utenti finali dinanzi il Servizio Conciliazione dell'Autorità. Il Servizio Conciliazione dell'Autorità è uno strumento gratuito di tutela dei clienti finali che agevola la risoluzione della controversia insorta con il Gestore facendo incontrare le parti via web o in call conference alla presenza di un conciliatore in veste di facilitatore dell'accordo. Il Servizio Conciliazione può essere attivato, direttamente o tramite delegato, da tutti i clienti/utenti finali previa presentazione del reclamo al proprio Gestore, subito dopo aver ricevuto la risposta (ritenuta insoddisfacente) dallo stesso ovvero, se la risposta non è pervenuta, trascorsi giorni 50 giorni dall'invio del reclamo. Per inviare una pratica al Servizio Conciliazione, il Cliente finale o il suo Delegato, devono essere innanzitutto registrati al sito web [www.sportelloperilconsumatore.it](http://www.sportelloperilconsumatore.it) messo a disposizione dall'Autorità. Per ulteriori dettagli sulle modalità di attivazione della procedura, sugli argomenti oggetto di conciliazione, sulla durata delle procedure e su come si svolgono gli incontri si rinvia al sito dell'Autorità [www.arera.it](http://www.arera.it) oppure al sito [www.goriacqua.com](http://www.goriacqua.com). In alternativa al servizio Conciliazione dell'Autorità gli utenti di GORI S.p.A. possono far ricorso al servizio gratuito di conciliazione paritetica messo a disposizione dalla società, inviando il modulo disponibile sul sito aziendale di GORI, debitamente compilato, tramite posta certificata o con raccomandata A/R seguendo le procedure disponibili sul sito web [www.goriacqua.com](http://www.goriacqua.com).

Gentile cliente, La informiamo che, se ha sottoscritto la presente richiesta attraverso il nuovo self-service web, la documentazione in nostro possesso è già completa. Non è necessario inviare ulteriori documenti. Il presente contratto è disponibile anche nella sezione "I miei documenti" dell'area self-service web.

#### Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)  
R.E.A. n°636488  
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

#### Contatti

[www.goriacqua.com](http://www.goriacqua.com) • [protocollo@cert.goriacqua.com](mailto:protocollo@cert.goriacqua.com)  
Segnalazione Guasti tel. 800 218270  
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622







N° Contratto	3600455762
Data decorrenza contratto	31/07/2024
Codice utenza	200004693773
Impianto	4002481551

L'Utente finale, nei casi di perdite occulte, può richiedere una rettifica delle fatture emesse, qualora riscontri la presenza di consumo almeno pari al doppio del consumo medio giornaliero di riferimento antecedente la data in cui si è verificata la perdita, come definito dall'Autorità di Regolazione;

L'utente finale può richiedere la predetta rettifica presentando - attraverso i canali messi a disposizione dal Gestore (Call Center, e-mail dedicata, posta ordinaria, sportello on line, ecc.) - un'istanza utilizzando l'apposita modulistica disponibile presso tutti i punti di contatto e sul sito del Gestore.

Il Gestore, verificata la procedibilità della richiesta, provvede secondo le seguenti modalità:

a) storno dell'importo precedentemente fatturato;

b) ricalcolo dell'importo fatturato applicando i criteri, di seguito specificati, ai consumi relativi al periodo interessato dal consumo anomalo che in ogni caso dovrà avvenire entro tre mesi dalla data di emissione della fattura oggetto di perdita o dalla comunicazione di rilevazione di un consumo anomalo da parte del gestore.

Il Gestore, ai fini del ricalcolo di cui alla precedente lettera b):

- applica la struttura dei corrispettivi vigente (per acquedotto, fogna e depurazione) nel periodo interessato dal consumo anomalo al consumo medio giornaliero di riferimento;
- in merito al servizio di acquedotto, applica la metà della tariffa base (o la metà della fascia unica a consumo per le utenze per le quali non sono previste fasce di consumo), secondo la struttura dei corrispettivi vigente, al volume eccedente il consumo medio giornaliero di riferimento;
- prevede l'esonero dall'applicazione delle tariffe di fognatura e depurazione al volume eccedente il consumo medio giornaliero di riferimento.

Il singolo utente può accedere nuovamente alla tutela prevista nel caso di perdite occulte decorsi almeno tre anni dalla data di emissione della fattura in cui è stato rilevato il consumo anomalo.

A seguito del ricalcolo, l'utente finale può chiedere la rateizzazione degli importi dovuti secondo le modalità disponibili sul sito del gestore [www.goriacqua.com](http://www.goriacqua.com)

#### Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)  
R.E.A. n°636488  
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

#### Contatti

[www.goriacqua.com](http://www.goriacqua.com) • [protocollo@cert.goriacqua.com](mailto:protocollo@cert.goriacqua.com)  
Segnalazione Guasti tel. 800 218270  
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622





## RIEPILOGO

### DATI ANAGRAFICI

La Ditta/Società/Ente APD UNITED ANGRI

C.F. 05272670653

Partita IVA 05272670653

Sede Legale C.SO CRISTOFORO COLOMBO 99999,  
ANGRI (SA)

Telefono

Email

Pec polisportivaunited@pec.it

Rappresentato da GIUSEPPE CARROTTA

C.F. CRRGPP80M28C129H

In qualità di / Procuratore

Doc. Identità Carta d'identità

N° CA37253ET

Rilasciato da SALERNO

Data scadenza 28/08/2029

Nato a CASTELLAMMARE DI STABIA

Data di nascita 28/08/1980

Telefono 0815135096

Cellulare

Email

Pec

CODICE UTENZA 200004693773

Contatore n°

Bolletta web

Domiciliazione

Email polisportivaunited@gmail.com

IBAN

Indirizzo di recapito

Comune ANGRI

Provincia SA

C.SO CRISTOFORO COLOMBO

N° 99999

CAP 84012

Ti informiamo che l'attivazione dei servizi richiesti è subordinata alla verifica della tua mail, ti invitiamo a controllare la tua posta elettronica.

## DATI DELLA RICHIESTA

### Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211 80056 Ercolano (Na)  
R.E.A. n°636488  
Reg. Imp. Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

### Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com  
Segnalazione Guasti tel. 800 218270  
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081 0206622





Numero Richiesta 06429349

Codice Utenza 200004693773

Proposta accettata il 31/07/2024 11:36:38

Canale E-mail

Attraverso la mail polisportivaunited@gmail.com

#### Sede Legale e Direzione

GORI S.p.A. • Via Trentola, 211.80056 Ercolano (Na)  
R.E.A. n°636488  
Reg.Imp.Cod. Fisc. e P.IVA n°07599620635

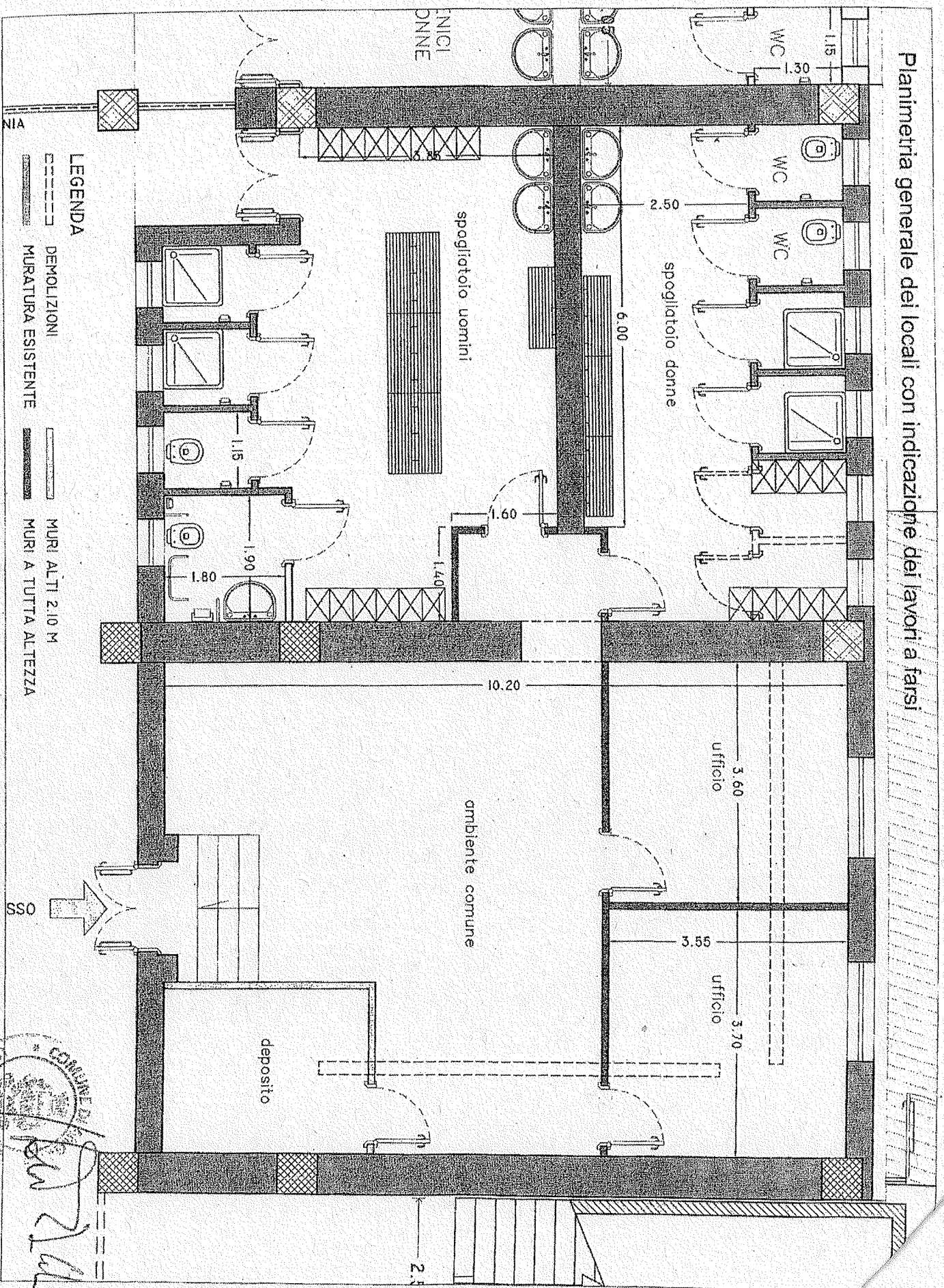
#### Contatti

www.goriacqua.com • protocollo@cert.goriacqua.com  
Segnalazione Guasti tel. 800 218270  
Servizio Commerciale tel. 800 900161/ 081.0206622





Planimetria generale dei locali con indicazione dei lavori a farsi



PROGETTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI PARTE DI UN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA TAVERNA DEL PASSO IN ANGRÌ (SA) DA ADIBIRE A BASE TERRITORIALE S.M.A. CAMPANIA

PROGETTO  
 scala 1:50

SPR  
 0.0

COMUNE DI ANGRÌ  
 27/11

