



N° PAP-03189-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 30/12/2025 al 14/01/2026

L'incaricato della pubblicazione  
FRANCESCO SIGNORIELLO

# Comune di Angri

Provincia di Salerno

**AREA: UOC PATRIMONIO, AMBIENTE, SPORT, CULTURA E SPETTACOLO**

**DETERMINAZIONE RCG N° 1604/2025 DEL 29/12/2025**

N° DetSet 271/2025 del 29/12/2025

**Responsabile U.O.C. : MANUELA VITALE**

Istruttore proponente: GIUSEPPE MOSCARIELLO

**OGGETTO: BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILI PROPRIETÀ COMUNALE DI CUI  
AL "PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2025-2026-2027,  
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 14.03.2025. -  
Accertamento e restituzione cauzione**

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1604/2025,  
composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Angri, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## **IL RESPONSABILE U.O.C. PATRIMONIO, AMBIENTE, SPORT, CULTURA E SPETTACOLO**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 14.03.2025 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- con Decreto Sindacale del 17.11.2025, protocollo numero n. 37215, è stato conferito l'incarico di Responsabile U.O.C. Patrimonio, Ambiente e Sport, Cultura e Spettacolo all'Ing. Manuela Vitale;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 14.03.2025 è stato approvato il Piano per le alienazioni e valorizzazioni triennio 2025-2026-2027 di alcuni immobili facenti parte del patrimonio disponibile comunale;
- ai fini della partecipazione al bando di alienazione, R.M. ha versato al Comune di Angri, come previsto dal medesimo bando, cauzione pari ad euro 27.615,50, di cui al capitolo in entrata 9.0200.04.0010;
- a seguito bando pubblico approvato con Determina dirigenziale n. 574 del 14.05.2025 e pubblicato con PAP-01228-2025 dal 14.05.2025 al 29.05.2025, la Commissione esaminatrice, con verbale n. 1 del 08.07.2025 prot. 23696/2025, ha proceduto all'aggiudicazione dell'immobile a soggetto diverso dal suddetto partecipante;
- non essendosi aggiudicato l'immobile, R.M. ha diritto alla restituzione della suddetta cauzione;

### **Atteso che:**

- che la somma relativa alla cauzione da restituire trova copertura sul capito 9.9017.02.0010
- ha assunto la funzione di Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Vitale;

**Visto** l'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** altresì il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** inoltre l'art. 107, del D.Lgs 267/00 e successive modificazioni;

**Vista** la Linea guida n. 5 di attuazione del D.Lgs n° 50 del 18.04.2016 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16.11.2016;

## **DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1. Di accertare** il credito dell'Ente, relativo alla cauzione versata da R.M. per la partecipazione al Bando di Alienazione dei beni di proprietà comunale Anno 2025, relativamente al "Lotto H", pari ad euro 27.615,50;
- 2. Di impegnare** la somma da restituire al R.M., versata quale cauzione per la partecipazione al Bando di Alienazione dei beni di proprietà comunale Anno 2025, pari ad euro 27.615,50;

3. **Di imputare** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| CODICE<br>CAPITOLO<br>EX D.LGS. 118/2011 | COMPETENZA/FONDO<br>PLURIENNALE<br>VINCOLATO | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' |      |      |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|------|------|
|                                          |                                              | 2025                      | 2026 | 2027 |
| 99.01.7.02.0010                          |                                              | €. 27.615,50              |      |      |

4. **Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000;
5. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
6. **Di dare atto** che ha assunto la funzione di responsabile del procedimento l'Ing. Manuela Vitale;
7. **Dare atto** che non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n. 190/2012 a dall'art.6 comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62 del 2013;
8. **Di disporre** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio online sul sito web, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti dei Dirigenti del Comune di Angri: [www.comune.angri.sa.it](http://www.comune.angri.sa.it);
9. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile per la trasparenza per gli adempimenti di legge.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 271/2025 del 29/12/2025, avente oggetto:

BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILI PROPRIETÀ COMUNALE DI CUI AL “PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2025-2026-2027, APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 14.03.2025. - Accertamento e restituzione cauzione

Dettaglio movimenti contabili

| Creditore                 | Causale                                                    | Importo     | M  | P  | T | Mac<br>ro | Cap  | Art | Tipo | N. Pr | Anno<br>Pr | N°    | Anno |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|----|----|---|-----------|------|-----|------|-------|------------|-------|------|
| ROMANO<br>MARIACHIAR<br>A | Restituzione cauzione<br>Bando Alienazione<br>2025 Lotto H | € 27.615,50 | 99 | 01 | 7 | 02        | 0010 |     |      |       |            | 62253 | 2025 |

Totale Importo: € 27.615,50

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 271/2025 del 29/12/2025, avente oggetto:

BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILI PROPRIETÀ COMUNALE DI CUI AL “PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2025-2026-2027, APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 14.03.2025. - Accertamento e restituzione cauzione

Dettaglio movimenti contabili

| Debitore                  | Causale                                       | Importo     | Titolo | Tipologia | Cat | Cap  | Art | Cdr | Cdc | N°    | Anno |
|---------------------------|-----------------------------------------------|-------------|--------|-----------|-----|------|-----|-----|-----|-------|------|
| ROMANO<br>MARIACHIA<br>RA | Cauzione Bando<br>Alienazione 2025<br>Lotto H | € 27.615,50 | 9      | 0200      | 04  | 0010 |     |     |     | 42005 | 2025 |

Totale Importo: € 27.615,50

Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.