



N° PAP-03190-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 30/12/2025 al 14/01/2026

L'incaricato della pubblicazione
FRANCESCO SIGNORIELLO

Comune di Angri

Provincia di Salerno

AREA: UOC PATRIMONIO, AMBIENTE, SPORT, CULTURA E SPETTACOLO

DETERMINAZIONE RCG N° 1605/2025 DEL 29/12/2025

N° DetSet 269/2025 del 29/12/2025

Responsabile U.O.C. : MANUELA VITALE

Istruttore proponente: GIUSEPPE MOSCARIELLO

**OGGETTO: BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILI PROPRIETÀ COMUNALE DI CUI
AL "PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2025-2026-2027,
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 14.03.2025. -
Accertamento e restituzione cauzione**

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1605/2025,
composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Angri, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL RESPONSABILE U.O.C. PATRIMONIO, AMBIENTE, SPORT, CULTURA E SPETTACOLO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 14.03.2025 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025;
- con Decreto Sindacale del 17.11.2025, protocollo numero n. 37215, è stato conferito l'incarico di Responsabile U.O.C. Patrimonio, Ambiente e Sport, Cultura e Spettacolo all'Ing. Manuela Vitale;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 14.03.2025 è stato approvato il Piano per le alienazioni e valorizzazioni triennio 2025-2026-2027 di alcuni immobili facenti parte del patrimonio disponibile comunale;
- ai fini della partecipazione al bando di alienazione, D.V. ha versato al Comune di Angri, come previsto dal medesimo bando, cauzione pari ad euro 30.140,70, di cui al capitolo in entrata 9.0200.04.0010;
- a seguito bando pubblico approvato con Determina dirigenziale n. 574 del 14.05.2025 e pubblicato con PAP-01228-2025 dal 14.05.2025 al 29.05.2025, la Commissione esaminatrice, con verbale n. 1 del 08.07.2025 prot. 23696/2025, ha proceduto all'aggiudicazione dell'immobile a soggetto diverso dal suddetto partecipante;
- non essendosi aggiudicato l'immobile, D.V. ha diritto alla restituzione della suddetta cauzione;

Atteso che:

- che la somma relativa alla cauzione da restituire trova copertura sul capito 9.9017.02.0010
- ha assunto la funzione di Responsabile del Procedimento l'Ing. Manuela Vitale;

Visto l'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

Visto altresì il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto inoltre l'art. 107, del D.Lgs 267/00 e successive modificazioni;

Vista la Linea guida n. 5 di attuazione del D.Lgs n° 50 del 18.04.2016 approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16.11.2016;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1. Di accertare** il credito dell'Ente, relativo alla cauzione versata da D.V. per la partecipazione al Bando di Alienazione dei beni di proprietà comunale Anno 2025, relativamente al "Lotto G", pari ad euro 30.140,70;
- 2. Di impegnare** la somma da restituire al D.V., versata quale cauzione per la partecipazione al Bando di Alienazione dei beni di proprietà comunale Anno 2025, pari ad euro 30.140,70;

3. **Di imputare** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CODICE CAPITOLO EX D.LGS. 118/2011	COMPETENZA/FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
		2025	2026	2027
99.01.7.02.0010		€. 30.140,70		

4. **Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000;
5. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
6. **Di dare atto** che ha assunto la funzione di responsabile del procedimento l'Ing. Manuela Vitale;
7. **Dare atto** che non sussiste conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41 della Legge n. 190/2012 a dall'art.6 comma 2 e art.7 del D.P.R. n.62 del 2013;
8. **Di disporre** la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio online sul sito web, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti dei Dirigenti del Comune di Angri: www.comune.angri.sa.it;
9. **Di trasmettere** copia della presente al Responsabile per la trasparenza per gli adempimenti di legge.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 269/2025 del 29/12/2025, avente oggetto:
BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILI PROPRIETÀ COMUNALE DI CUI AL “PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2025-2026-2027, APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 14.03.2025. - Accertamento e restituzione cauzione

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
D'AMMORA VITTORIA	Restituzione caparra bando alineazione 2025 Lotto G	€ 30.140,70	99	01	7	02	0010					62252	2025

Totale Importo: € 30.140,70

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 269/2025 del 29/12/2025, avente oggetto:

BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILI PROPRIETÀ COMUNALE DI CUI AL “PIANO ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2025-2026-2027, APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 14.03.2025. - Accertamento e restituzione cauzione

Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
D'AMMORA VITTORIA	Accertamento pagamento cauzione bando alienazione 2025 Lotto G	€ 30.140,70	9	0200	04	0010				42004	2025

Totale Importo: € 30.140,70

Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.