

N° PAP-01332-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 10/06/2026 al 25/06/2026

L'incaricato della pubblicazione
FRANCESCO SIGNORIELLO



Comune di Anagni

Provincia di Salerno

UOC PROMOZIONE, SVILUPPO E GESTIONE TERRITORIALE

Ordinanza Dirigenziale N°: 145/2026

Dirigente: FLAVIA ATORINO

OGGETTO: Ordinanza di sospensione di opere edili abusive in via Raiola ed informativa ai sensi della legge 241/1990.



Comune di Angri
(Provincia di Salerno)

Oggetto: Ordinanza di demolizione di opere edili abusive realizzate in via Raiola

IL RESPONSABILE U.O.C.
PROMOZIONE, SVILUPPO E GESTIONE TERRITORIALE

VISTO il verbale di accertamento della Polizia Locale intervento del 09/03/2026. – fascicolo abus. n° 2800 – relativo all'esecuzione, in assenza di permesso di costruire o in totale difformità, delle opere di seguito descritte:

- **indirizzo dell'abuso edilizio:** via Raiola;
- **dati catastali:** Da visura d'ufficio i beni in contestazione sono identificati nel Catasto Fabbricati del Comune di Angri al foglio 9 particella 2057 sub 15 e sub 16;
- **nel Piano Urbanistico Comunale ricade:** All'interno del P.U.C. adottato con delibera di Consiglio Comunale n°50 del 25/07/2018 i beni ricadono in Zona D3: Sedi di attività in ambito urbano;
- **committente:** *****
*****;
- **proprietario:**

*****;
- **Descrizione delle opere abusive:**
 - All'intero del sottotetto identificato al f. 9 p.la 20257 sub 16 è stato realizzato un cambio di destinazione d'uso da deposito ad abitazione oltre ad una diversa distribuzione di spazi interni, nella circostanza si rilevava la presenza di n° 14 letti oltre a locali w.c. comuni;
 - All'intero del sottotetto identificato al f. 9 p.la 20257 sub 15 si accertava una diversa distribuzione di spazi interni;

Tutte le opere edilizie accertate risutano realizzate in difformità all'art. 33 D.P.R. 380/01 oltre al regolamento edilizio Comunale (PUC);

VISTA l'ordinanza n° 83/2026 del 07/04/2026 prot. n. 11117 di sospensione di esecuzione delle suddette opere abusive con contestuale avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Comunicazione Inizio Lavori Asseverata, tradiva, giusto prot. 16999 del 25.05.2026, presentata ai sensi dell'art. 6-bis comma 5 per le opere edili abusive accertate al sottotetto identificato al f. 9 p.lla 20257 sub 15 ovvero relativamente ad una diversa distribuzione di spazi interni;

VISTO l'art. 27 e seguenti del Testo Unico per l'edilizia approvato con D.P.R. 6.6.2001, n° 380 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 107 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;

ORDINA A

- **committente:*******
*****,

- **proprietario:**

*****;

per le motivazioni rappresentate in premessa, ed in riferimento alle opere edili abusive accertate all'intero del sottotetto identificato al **f. 9 p.lla 20257 sub 16**, di **DEMOLIRE** le opere abusive sopra descritte e **RIPRISTINARE** il legittimo stato dei luoghi **entro il termine di 90 (novanta) giorni** dalla data di notifica della presente ingiunzione, avvisando che l'intervento deve avvenire nel rispetto delle norme sulla sicurezza per il lavoro ai sensi del D.lgs. 81/2008 e con il corretto smaltimento dei materiali di demolizione ai sensi del D.lgs. 152/2006.

PRECISA

CHE, ai sensi dell'art. 33 del DPR 380/2001, se non si provvede alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi nel **termine di 90 (novanta) giorni** dalla notifica della presente ingiunzione di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi, il comune provvederà in danno.

DISPONE

- che la presente ordinanza venga notificata tramite **Messo comunale/Pec agli interessati suindicati**;
- che sia trasmessa alla **Polizia Municipale** per opportuna conoscenza ai fini del rispetto della presente ordinanza;
- che sia inviata alle seguenti società fornitrici di servizi ai sensi del D.P.R. 380/2001, via p.e.c.: G.O.R.I. S.p.A., E-distribuzione S.p.A. e Italgas Reti S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.P.R. 380/2001,
- la pubblicazione all'Albo Pretorio del presente atto omettendo i dati personali.

Si dispone, inoltre, che:

- copia della presente ordinanza sia trasmessa ai Carabinieri Tutela del Lavoro Nucleo Operativo di Napoli, pec: sna41914@pec.carabinieri.it;

Si avvisa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua notifica o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima data.

IL RESPONSABILE U.O.C.
PROMOZIONE, SVILUPPO E GESTIONE TERRITORIALE
Ing. Flavia Atorino

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.L. 39/93)

Documento di Consultazione