



UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA
PROMOZIONE, SVILUPPO E GESTIONE TERRITORIALE

AVVISO

Oggetto: AGGIORNAMENTO DEL CATASTO COMUNALE DEGLI INCENDI. Approvazione dell'elenco provvisorio delle particelle catastali i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco al 2025 e sono interessate per 5, 10 e 15 anni dai vincoli di cui all'art. 10 della legge 21.11.2000, n. 353.
PRESENTAZIONE DI EVENTUALI OSSERVAZIONI.

Si informa che con delibera di Giunta Comunale n. 150 del 22.06.2026 è stato approvato l'elenco provvisorio delle particelle catastali percorse dal fuoco all'anno 2025 e, pertanto, interessate dai vincoli per 5, 10 e 15 anni ai sensi dell'art. 10 della legge 21 novembre 2000, n. 353.

Gli atti allegati alla suddetta deliberazione sono costituiti da:

- a) Tabella A denominata: "AGGIORNAMENTO DEL CATASTO COMUNALE DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO. Elenco delle particelle catastali con i soprassuoli percorsi dal fuoco dal 2017 al 2025 ed interessate dai vincoli di 5, 10 e 15 anni imposti ai sensi dell'art. 10 della legge 353/2000.
- b) Tavola 1 Elaborato grafico con titolo: "Perimetrazione dei soprassuoli percorsi dal fuoco a seguito degli incendi verificatisi nell'anno 2025", contenente lo stralcio del geoportale degli incendi boschivi del Comando Unità Forestali, Ambientali e Agroalimentari dell'Arma dei Carabinieri nell'anno 2025, la sovrapposizione dell'area interessata dagli incendi su base catastale-ortofoto, nonché su base catastale.

Si AVVISA, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della legge 353/2000 che nel termine di trenta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Angri del presente avviso potranno essere presentate eventuali osservazioni, in forma cartacea all'Ufficio Protocollo o tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.angri@legalmail.it con l'indicazione del seguente oggetto:

"OSSERVAZIONI all'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO COMUNALE DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO".

Il Responsabile U.O.C.
Promozione, Sviluppo e Gestione Territoriale
ing. Flavia Atorino





AGGIORNAMENTO DEL CATASTO COMUNALE DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO.

Elenco delle particelle catastali con i soprassuoli percorsi dal fuoco dal 2017 al 2025
ed interessate dai vincoli di 5, 10 e 15 anni imposti ai sensi dell'art. 10 della legge 353/2000.

Identificazione delle aree percorse dal fuoco						Incendi nel 2017	Divieti per i VINCOLI di cui all'art. 10 della legge 353/2000 imposti dalle date degli incendi indicate nella precedente colonna			
Numero d'ordine	Foglio catastale	Particella catastale (numero)	Ditta catastale (Cognome e Nome o Ente)	Superficie catastale (metri quadri)	Estensione del soprassuolo percorso dal fuoco (metri quadri)	DATA DELL'INCENDIO (gg/mm/anno)	DIVIETO DI ATTIVITA' DI RIMBOSCHIMENTO E DI INGEGNERIA AMBIENTALE SOSTENUTE CON RISORSE FINANZIARIE PUBBLICHE (1)	DIVIETO DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI NONCHE' DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE FINALIZZATE AD INSEDIAMENTI CIVILI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE (2)	DIVIETO DI CACCIA E PASCOLO (3)	DIVIETO DI AVERE DESTINAZIONE DIVERSA DA QUELLA PREESISTENTE ALL'INCENDIO CON OBBLIGO DI RICHIAMO DEL VINCOLO NELLE COMPRAVENDITE (4)
1	14	4	Comune di Angri	361.571	32.969	06/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
2	14	4	Comune di Angri	361.571	88.496	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
3	14	5	Capasso Giovanni Capasso Raffaella Anna Maria	161.460	32.639	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
4	15	12	Comune di Angri	21.855	5.822	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
5	15	13	Capasso Giovanni Capasso Raffaella Anna Maria	89.910	65.547	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
6	15	14	Barba Catella (livellario) Comune di Angri (concedente)	49.724	36.996	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
7	15	15	Comune di Angri	387.971	306.286	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
8	15	63	Barba Catella	187.551	7.922	10/08/2017	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni



Identificazione delle aree percorse dal fuoco						Incendi nel 2020	Divieti per i VINCOLI di cui all'art. 10 della legge 353/2000 imposti dalle date degli incendi indicate nella precedente colonna			
Numero d'ordine	Foglio catastale	Particella catastale (numero)	Ditta catastale (Cognome e Nome o Ente)	Superficie catastale (metri quadri)	Estensione del soprassuolo percorso dal fuoco (metri quadri)	DATA DELL'INCENDIO (gg/mm/anno)	DIVIETO DI ATTIVITA' DI RIMBOSCHIMENTO E DI INGEGNERIA AMBIENTALE SOSTENUTE CON RISORSE FINANZIARIE PUBBLICHE (1)	DIVIETO DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI NONCHE' DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE FINALIZZATE AD INSEDIAMENTI CIVILI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE (2)	DIVIETO DI CACCIA E PASCOLO (3)	DIVIETO DI AVERE DESTINAZIONE DIVERSA DA QUELLA PREESISTENTE ALL'INCENDIO CON OBBLIGO DI RICHIAMO DEL VINCOLO NELLE COMPRVENDITE (4)
1	14	4	Comune di Angri	361.571	11.352	17/09/2020	cessato	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni

Identificazione delle aree percorse dal fuoco						Incendi nel 2024	Divieti per i VINCOLI di cui all'art. 10 della legge 353/2000 imposti dalle date degli incendi indicate nella precedente colonna			
Numero d'ordine	Foglio catastale	Particella catastale (numero)	Ditta catastale (Cognome e Nome o Ente)	Superficie catastale (metri quadri)	Estensione del soprassuolo percorso dal fuoco (metri quadri)	DATA DELL'INCENDIO (gg/mm/anno)	DIVIETO DI ATTIVITA' DI RIMBOSCHIMENTO E DI INGEGNERIA AMBIENTALE SOSTENUTE CON RISORSE FINANZIARIE PUBBLICHE (1)	DIVIETO DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI NONCHE' DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE FINALIZZATE AD INSEDIAMENTI CIVILI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE (2)	DIVIETO DI CACCIA E PASCOLO (3)	DIVIETO DI AVERE DESTINAZIONE DIVERSA DA QUELLA PREESISTENTE ALL'INCENDIO CON OBBLIGO DI RICHIAMO DEL VINCOLO NELLE COMPRVENDITE (4)
1	15	63	Barba Catella	187.551	29.500	27/08/2024	per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
2	15	13	Capasso Giovanni	89.910			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni



Identificazione delle aree percorse dal fuoco						Incendi nel 2025	Divieti per i VINCOLI di cui all'art. 10 della legge 353/2000 imposti dalle date degli incendi indicate nella precedente colonna			
Numero d'ordine	Foglio catastale	Particella catastale (numero)	Ditta catastale (Cognome e Nome o Ente)	Superficie catastale (metri quadri)	Estensione del soprassuolo percorso dal fuoco (metri quadri)	DATA DELL'INCENDIO (gg/mm/anno)	DIVIETO DI ATTIVITA' DI RIMBOSCHIMENTO E DI INGEGNERIA AMBIENTALE SOSTENUTE CON RISORSE FINANZIARIE PUBBLICHE (1)	DIVIETO DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI NONCHE' DI STRUTTURE E INFRASTRUTTURE FINALIZZATE AD INSEDIAMENTI CIVILI ED ATTIVITA' PRODUTTIVE (2)	DIVIETO DI CACCIA E PASCOLO (3)	DIVIETO DI AVERE DESTINAZIONE DIVERSA DA QUELLA PREESISTENTE ALL'INCENDIO CON OBBLIGO DI RICHIAMO DEL VINCOLO NELLE COMPRAVENDITE (4)
1	12	116	Pentangelo Vincenzo	393			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
2	12	118	Basile Angelina, Califano Carolina, Califano Francesco, Califano Pietro Luigi, Califano Teresa, Ferrajoli Anna, Ferrajoli Gianfranco, Ferrajoli Luigi Maria, Ferrajoli Maria Sofia, Ferrajoli Maria Teresa, Ferrajoli Marina, Ferrajoli Paola, Ferrajoli Roberta, Ferrajoli Vittoria, Guerra Alessandra, Guerra Alfredo, Guerra Francesco, Guerra Patrizia, Ferrajoli Gea, Ferrajoli Sara, Ferrajoli Anna, Ferrajoli Francesco, Ferrajoli Ruggiero, Comune di Angri (concedente)	26.170	35.400	28/06/2025	per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni



3	12	119	Aprèa Francesco, D'Antuono Marco, D'Antuono Margherita, D'Antuono Vincenzo, Atorino Lucia, Apicella Giuseppe	5.442			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
4	12	120	Capasso Giovanni	15.503			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
5	12	121	Comune di Angri (concedente), Pentangelo Vincenzo (enfiteuta)	3.351			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
6	12	387	Scognamiglio Maria Rosaria	5.442			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
7	12	388	Chirico Carlo, Chirico Francesco, Pastore Iolanda	2.697			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni
8	12	722	Pentangelo Vincenzo	3.300			per 5 anni	per 10 anni	per 10 anni	per 15 anni

NOTE: (1) Salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione Campania, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto geologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

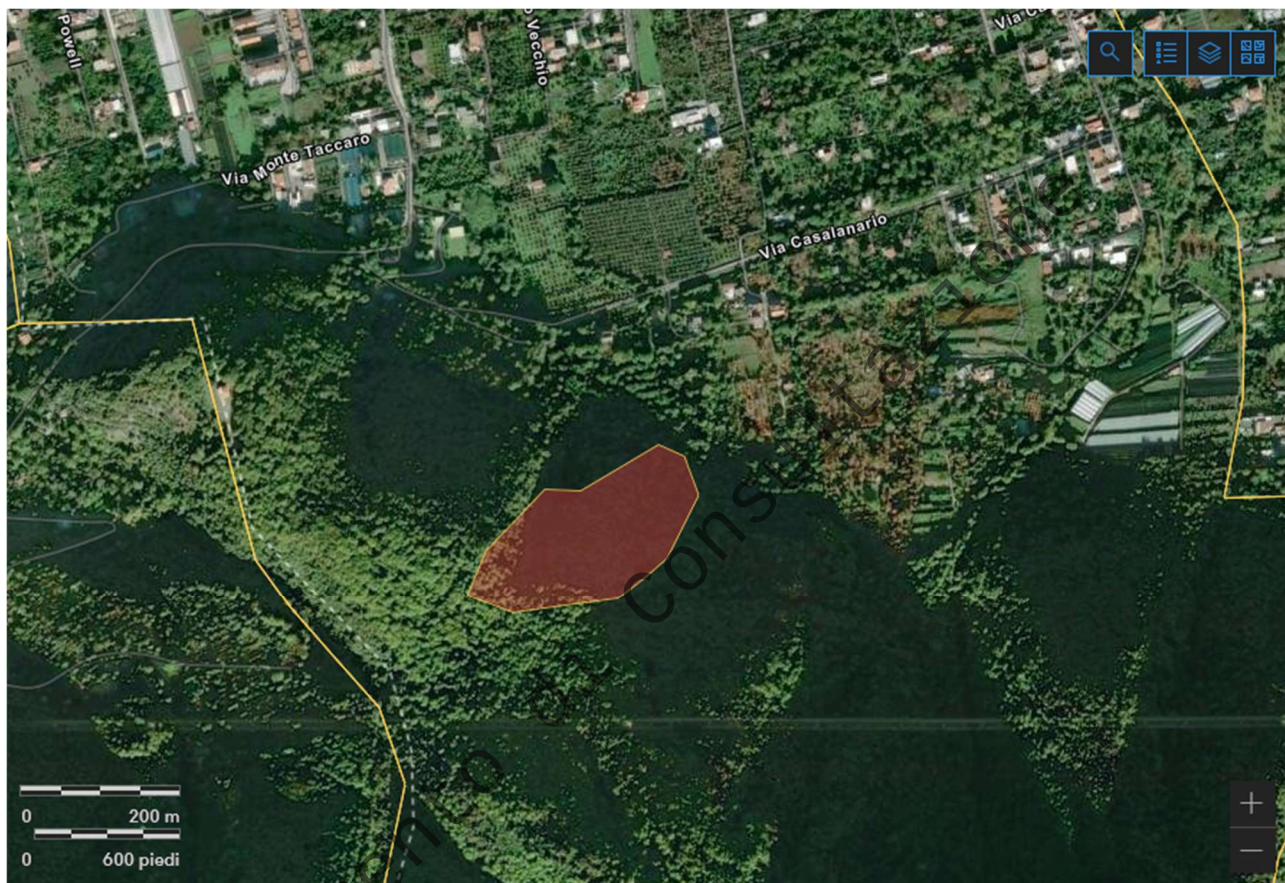
(2) Fatti salvi i casi in cui siano stati già rilasciati, in data precedente l'incendio e sulla base di strumenti vigenti a tale data, autorizzazioni o permessi di costruire.

(3) Limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse dal fuoco.

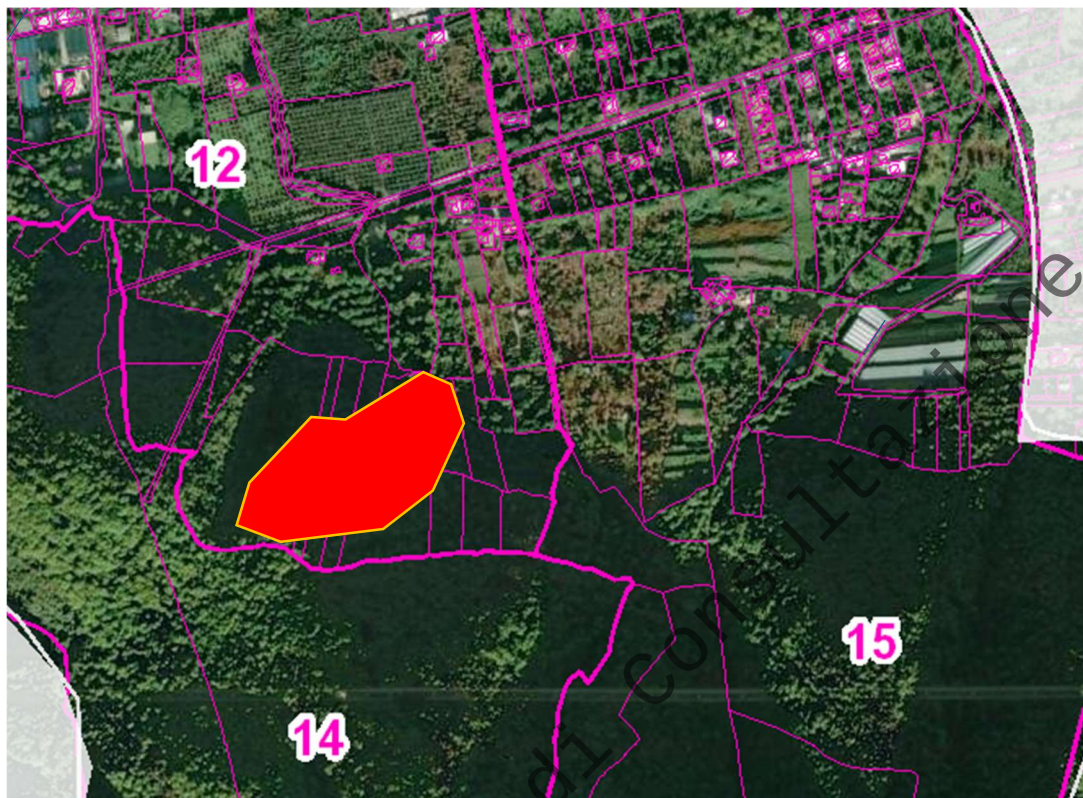
(4) E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. Vigè per le medesime zone l'obbligo di richiamare il vincolo di divieto di cambio della destinazione dell'area in tutti gli atti di compravendita stipulati entro 15 anni dagli eventi, pena la nullità dell'atto stesso.



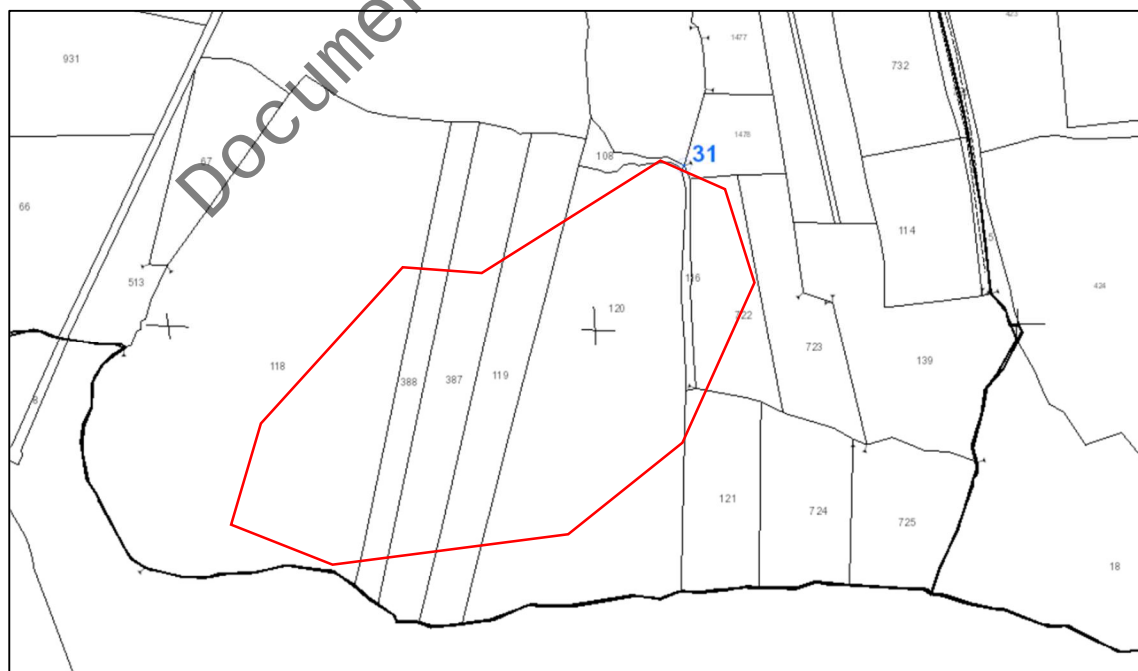
**TAVOLA 1: PERIMETRAZIONE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO A
SEGUITO DEGLI INCENDI VERIFICATISI NELL'ANNO 2025**



STRALCIO DA GEOPORTALE DEGLI INCENDI BOSCHIVI DEL COMANDO UNITÀ FORESTALI,
AMBIENTALI E AGROALIMENTARI DELL'ARMA DEI CARABINIERI – ANNO 2025



SOVRAPPOSIZIONE SU BASE CATASTALE – ORTOFOTO



SOVRAPPOSIZIONE SU BASE CATASTALE