

# COMUNE DI ANGRI

PROVINCIA DI SALERNO

N° PAP-01731-2015

Si attesta che il presente atto è stato  
affisso all'Albo Pretorio on-line  
dal 28/07/2015 al 12/08/2015

Annotato alla pubblicazione  
COSIMO RISPOLI

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 35

DEL 20 luglio 2015

OGGETTO:

**Piano di razionalizzazione società partecipate. Approvazione.**

L'anno **Duemilaquindici**

Addi **Venti**

Del mese di **luglio**

Alle ore **18,55**

nella sala

**Consiliare Casa del  
Cittadino**

a seguito di invito diramato dal Sindaco in data

**14 luglio 2015**

n. **21079**

si è riunito il Consiglio Comunale

In seduta

**Pubblica**

di **Prima convocazione**

Presiede la seduta il Sig.

**Giordano Gianluca**

in qualità di

**Presidente**

del Consiglio Comunale:

È presente il Sindaco, **Ing. Cosimo Ferraioli**

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n. **21** e assenti, sebbene invitati, n. **3** Come segue:

| N. | COGNOME E NOME                      | PRESENZA | N. | COGNOME E NOME                 | PRESENZA |
|----|-------------------------------------|----------|----|--------------------------------|----------|
| 1  | <b>Amarante Rita</b>                | SI       | 13 | <b>Lanzione Ivan</b>           | NO       |
| 2  | <b>Ariaudo Giuseppe</b>             | SI       | 14 | <b>Lato Eugenio</b>            | SI       |
| 3  | <b>D'Ambrosio Claudio</b>           | NO       | 15 | <b>Mainardi Antonio</b>        | NO       |
| 4  | <b>D'Ambrosio Giancarlo Palmiro</b> | SI       | 16 | <b>Manzo Carla</b>             | SI       |
| 5  | <b>D'Aniello Maria</b>              | SI       | 17 | <b>Mauri Pasquale</b>          | SI       |
| 6  | <b>D'Antuono Luigi</b>              | SI       | 18 | <b>Mercurio Gaetano</b>        | SI       |
| 7  | <b>D'Auria Domenico</b>             | SI       | 19 | <b>Milo Alberto</b>            | SI       |
| 8  | <b>Falcone Roberto</b>              | SI       | 20 | <b>Pepe Maddalena</b>          | SI       |
| 9  | <b>Fasano Vincenzo</b>              | SI       | 21 | <b>Russo Annamaria</b>         | SI       |
| 10 | <b>Fattoruso Carmela</b>            | SI       | 22 | <b>Russo Virginia</b>          | SI       |
| 11 | <b>Ferrara Vincenzo</b>             | SI       | 23 | <b>Sorrentino Giacomo</b>      | SI       |
| 12 | <b>Giordano Gianluca</b>            | SI       | 24 | <b>Sorrentino Massimiliano</b> | SI       |

Giustificano l'assenza i Consiglieri **D'Ambrosio Claudio**

Risultano altresì presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio Comunale, i Sigg.:  
**Padovano -Barba -D'Ambrosio -Avagnano - Russo**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs  
267/00) il Segretario Generale **Dott.ssa Livia Lardo**

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri Sigg.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che gli interventi sono riportati integralmente nel verbale di seduta mentre qui solo nelle linee essenziali;

Ascoltato l'intervento del Presidente che illustra la proposta di deliberazione n. 45 del 14.7.2015 del Segretario Generale riguardante il piano di razionalizzazione delle società partecipate;

Si dà atto che si allontana dall'aula il consigliere Mauri, per cui i presenti risultano essere 21 e gli assenti 4 (D'Ambrosio Claudio – Lanzione Ivan – Mainardi Antonio – Mauri Pasquale);

Vista la proposta di deliberazione n. 45 del 14 luglio 2015 del responsabile del Segretario Generale, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto del pare in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile interessato sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Ascoltata la proclamazione della votazione che ha avuto il seguente esito: presenti e votanti 21 – assenti 4 (D'Ambrosio Claudio – Lanzione Ivan – Mainardi Antonio- Mauri Pasquale); voti favorevoli 21;

Si dà atto che rientra in aula il consigliere Mauri per cui i presenti risultano essere 22 e gli assenti 3 (D'Ambrosio Claudio – Lanzione Ivan – Mainardi Antonio);

Ascoltata la proclamazione della votazione per l'immediata eseguibilità, dallo stesso esito unanime;

A voti espressi come innanzi

### DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione n. 45 del 14 luglio 2015 del Segretario Generale ad oggetto: " Piano di razionalizzazione delle società partecipate" e per l'effetto approvare il piano allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.

Di dare alla presente deliberazione l'immediata eseguibilità.



Proposta di deliberazione n. 45 del 14.7.2015

Oggetto: Piano di razionalizzazione delle società partecipate

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso:

- Che la legge 23.12.2014 n. 190, (legge di stabilità 2015) nell'ottica di assicurare il coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato, ha imposto agli Enti Locali l'avvio di un processo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni, dirette ed indirette, che permetta di conseguire risultati entro il 31 dicembre 2015;
- Che, in particolare, il comma 611 della legge citata, indica i criteri ai quali deve essere ispirato tale processo di razionalizzazione e precisamente:
  1. Eliminare le società e le partecipazioni non indispensabili al perseguimento delle finalità istituzionali, anche mediante liquidazioni o cessazioni;
  2. Sopprimere le società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
  3. Eliminare le partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società o da enti strumentali, anche mediante operazioni di fusioni o di internalizzazione delle funzioni;
  4. Aggregare società di servizi locali a rilevanza economica;
  5. Contenere i costi di funzionamento, anche mediante la riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, ovvero riducendo le relative remunerazioni;

Considerato:

- Che il comma 612, della legge citata, prevede che i Sindaci e gli altri organi di vertice delle amministrazioni, in relazione ai rispettivi ambiti di competenza, definiscano e approvino entro il 31 Marzo 2015, un piano di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni, direttamente o indirettamente possedute, che indichi i tempi di attuazione, l'esposizione in dettaglio dei risparmi da conseguire, accompagnato da una relazione tecnica e che dovrà essere trasmesso alla sezione Regionale della Corte dei Conti nonché pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione, per effetto del decreto "trasparenza" per cui in mancanza è attivabile l'accesso civico;





- Che lo stesso comma 612 prevede che entro i 31 marzo 2016, i sindaci e gli altri organi direttivi delle amministrazioni, in relazione ai propri ambiti di competenza, predispongano una relazione sui risultati conseguiti che deve essere trasmessa alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei Conti e pubblicata sul sito internet dell'amministrazione interessata ;

Rilevato:

- che il Piano di razionalizzazione delle società partecipate del Comune di Angri è stato definito, come da protocollo n. 12145 del 23 aprile 2015, allegato alla presente proposta a formarne parte integrante e sostanziale;
- che nel predetto Piano sono evidenziati:
1. il quadro giuridico in cui opera il suddetto piano;
  2. la descrizione di ogni società coinvolta nel processo di razionalizzazione con indicazione della partecipazione detenuta dal Comune di Angri;
  3. i dati riassuntivi dei bilanci per le società attive;
  4. le azioni di razionalizzazione e gli elementi che influenzano le stesse;

Dato atto che nel detto piano è stata integrata la prevista relazione tecnica, al fine di contestualizzare in un unico documento l'esame delle partecipazioni societarie con i relativi dati tecnici e le rispettive soluzioni operative;

Dato atto del parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati sulla presente proposte di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Visto il Piano di razionalizzazione allegato alla presente proposta;

Vista la legge 23 dicembre 2014 n. 190;

#### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- a) Di prendere atto del Piano di razionalizzazione delle società partecipate e della unita relazione tecnica, previsto dall'art. 1, comma 611 e ss. della legge 23 dicembre 2014, n. 190, allegato alla presente proposta a formarne parte integrante e sostanziale, facendolo proprio ad ogni effetto;
- b) Di disporre la trasmissione della delibera di approvazione della presente proposta, unitamente al Piano, alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti e la pubblicazione sul sito internet dell'ente;
- c) Di incaricare il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio di porre in essere tutti i provvedimenti necessari ed indispensabili per dare concreta attuazione alle previsioni del suddetto Piano;
- d) Di dare alla deliberazione di approvazione della presente proposta l'immediata eseguibilità.

Il Segretario Generale  
dott.ssa Livia Lardo





**Oggetto: Piano di razionalizzazione società partecipate. Approvazione**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/200 n.267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni dalla L. 213/12, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere

*favorevole*

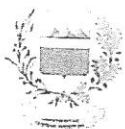
Angri addì, *14/7/2015*

IL Responsabile U.O.C. Patrimonio  
Dott.ssa Angela Marciano

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/200 n.267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni dalla L. 213/12, in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza della spesa, si esprime parere favorevole

Angri addì,

Il Responsabile U.O.C.  
Programmazione e Risorse  
Rag. Gerardo La Mura



## PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE

(art. 1 comma 611 e seguenti della Legge 190/2014)

Indice

I – Introduzione Generale

1. Premessa
2. Piano Operativo e rendicontazioni
3. Attuazione
4. Finalità Istituzionali

II – Le Partecipazioni dell'Ente

1. Le partecipazioni Societarie
2. altre Partecipazioni e associanismo

III – Il Piano Operativo di Razionalizzazione

1. CSPT
2. Consorzio Ortofrutticolo
3. Salerno Sviluppo Srl
4. Società per la gestione del Patto Territoriale dell'Agro Nocerino Sarnese
5. Irno sistemi Innovativi Spa, in liquidazione
6. Agro Invest Srl

## I – INTRODUZIONE GENERALE

## 1. Premessa

Dopo il “Piano Cottarelli”, il documento dell’ agosto 2014 con il quale l’allora commissario straordinario alla *spending review* auspicava la drastica riduzione delle società partecipate da circa 8.000 a circa 1.000, la legge di stabilità per il 2015 (legge 190/2014) ha imposto agli enti locali l’avvio di un “processo di razionalizzazione” che possa produrre risultati già entro fine 2015.

Il comma 611 della legge 190/2014 dispone che, allo scopo di assicurare il “*il coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell’azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato*”, gli enti locali devono avviare un “processo di razionalizzazione” delle società e delle partecipazioni, dirette ed indirette, che permetta di conseguire una riduzione entro il 31 dicembre 2015.

Lo stesso comma 611 indica i criteri generali cui si deve ispirare il “processo di razionalizzazione”:

- a) eliminare le società e le partecipazioni non indispensabili al perseguimento delle finalità istituzionali, anche mediante liquidazioni o cessazioni;
- b) sopprimere le società che risultino composte da soli amministratori o a un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- c) eliminare le partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti strumentali, anche mediante operazioni di fusioni o di internalizzazione delle funzioni;
- d) aggregare società di servizi pubblici locali di rilevanza economica;
- e) contenere i costi di funzionamento, anche mediante la riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, ovvero riducendo le relative remunerazioni.

## 2. Piano operativo e rendicontazione

Il comma 612 della legge 190/2014 prevede che i sindaci e gli altri organi di vertice delle amministrazioni, “*in relazione ai rispettivi ambiti di competenza*”, definiscano e approvino, entro il 31 marzo 2015, un piano di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni.

Il piano definisce modalità, tempi di attuazione, l’esposizione in dettaglio dei risparmi da conseguire. Allo stesso è allegata una specifica relazione tecnica.

Il piano è trasmesso alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei Conti e pubblicato nel sito internet dell’amministrazione.

La pubblicazione è obbligatoria agli effetti del “*decreto trasparenza*” (d.lgs 33/2013). Pertanto nel caso sia omessa è attivabile da chiunque l’istituto dell’accesso civico.

I sindaci e gli altri organi di vertice delle amministrazioni, “*in relazione ai rispettivi ambiti di competenza*”, entro il 31 marzo 2016, hanno l’onere di predisporre una relazione sui risultati conseguiti.

Anche tale relazione “*a consuntivo*” deve essere trasmessa alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei Conti e, quindi, pubblicata nel sito internet dell’amministrazione interessata.

La pubblicazione della relazione è obbligatoria agli effetti del "decreto trasparenza" (d.lgs. 33/2013).

Per osservare "alla lettera" il comma 612, che sembra coinvolgere anche la figura del sindaco nel processo decisionale, le deliberazioni consiliari di approvazione del piano operativo e della relazione potranno essere assunte "su proposta" proprio del sindaco.

### 3. Attuazione

Approvato il piano operativo questo dovrà essere attuato attraverso ulteriori deliberazioni del consiglio che potranno prevedere cessioni, scioglimenti, accorpamenti, fusioni.

Il comma 613 della legge di stabilità precisa che, nel caso le società siano state costituite (o le partecipazioni acquistate) "per espressa previsione normativa", le deliberazioni di scioglimento e di liquidazione e gli atti di dismissione sono disciplinati unicamente dalle disposizioni del codice civile e "non richiedono né l'abrogazione né la modifica della previsione normativa originaria".

Il comma 614 della legge 190/2014 estende l'applicazione, ai piani operativi in esame, dei commi 563-568 della legge 147/2013 in materia di mobilità del personale, gestione delle eccedenze e di regime fiscale agevolato delle operazioni di scioglimento e alienazione.

### 4. Finalità Istituzionali

La legge 190/2014 conserva espressamente i vincoli posti dai commi 27-29 dell'articolo 3 della legge 244/2007, che recano il divieto generale di "costruire società aventi per oggetto di produzione di beni e di servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, né assumere o mantenere direttamente partecipazioni, anche di minoranza, in tali società".

E' sempre ammessa la costituzione di società che producono servizi di interesse generale, che forniscono servizi di committenza o di centrali di committenza a livello regionale a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici.

L'acquisto di nuove partecipazioni e, una tantum, il mantenimento di quelle in essere, devono sempre essere autorizzate dall'organo consiliare con deliberazione motivata da trasmettere alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

## II – LE PARTECIPAZIONI DELL'ENTE

## 1. Le partecipazioni societarie

Il comune di Angri partecipa al capitale delle seguenti società:

1. C.S.T.P. S.p.A. con una quota del 2,8427%;
2. Consorzio Ortofrutticolo Agro Nocerino Sarnese con una quota del 6,25%;
3. Salerno Sviluppo S.c.r.l. con una quota del 10,00%;
4. Società per la Gestione del Patto Territoriale Agro Nocerino Sarnese S.p.A. con una quota del 6,91%;
5. Irno Sistemi innovativi S.p.A., in liquidazione;
6. Agro Invest – Società di Trasformazione Urbana S.p.A. con una quota del 9,51%;

## 2. Altre partecipazioni e Associazionismo

Per completezza, si precisa che il Comune di Angri, partecipa al Consorzio Asmez con una quota dello 0,40%; all' Ente D'Ambito Sarnese Vesuviano (A.T.O. 3) con una quota del 2,00%.

L'adesione e la partecipazione ai Consorzi, essendo "*forme associative*" di cui al Capo V del Titolo II del d.lgs 267/2000 (TUEL), non sono oggetto del presente Piano.



## III – IL PIANO OPERATIVO DI RAZIONALIZZAZIONE

## 1. C.S.T.P. S.p.A.

La CSTP S.p.A. è un'azienda di servizi, il cui cuore dell'attività è rappresentato dal trasporto pubblico locale su gomma di tipo urbano nella città di Salerno ed in alcuni comuni limitrofi, e di tipo suburbano e interurbano in buona parte del territorio provinciale salernitano.

E' una Società per Azioni, a totale partecipazione pubblica, dal 26 marzo 2001: la trasformazione societaria è avvenuta in applicazione delle Leggi di riforma del settore del trasporto pubblico locale.

La proprietà dell'Azienda è attualmente detenuta dalle seguenti amministrazioni locali: Comune di Salerno 33,8423% Provincia di Salerno 28,2019% ,Comuni di: Angri 2,8427%, Baronissi 1,4188% , Castel S.Giorgio 1,0438%, Cava De'Tirreni 8,1419%, Fisciano 1,7746%, Mercato S. Severino 1,2308%, Nocera Inferiore 4,1754%, Pagani 2,8185%, Pellezzano 0,8350%, Pontecagnano Faiano 3,0273%, Roccapiemonte 0,8350%, San Marzano Sul Sarno 0,8350%, S.Egidio Monte Albino 0,7308%. S.Valentino Torio 0,7308%, Sarno 2,6096%, Scafati 3,5488%, Vietri Sul Mare 1,3569%.

La società è, di norma, amministrata da un Consiglio di Amministrazione nominato dall'Assemblea ordinaria dei soci sulla base di liste presentate dagli azionisti stessi. Durano in carica tre esercizi e sono rieleggibili; hanno ampi poteri nella gestione ordinaria e straordinaria della Società, con la facoltà di compiere tutti gli atti ritenuti opportuni per il raggiungimento degli scopi sociali. In data 29/03/2012, tuttavia, è stato deliberato dall'Assemblea dei Soci lo scioglimento volontario della Società con la conseguente messa in liquidazione; pertanto, come da legge, il nuovo assetto giuridico-societario ha determinato la decadenza del CDA in carica. Con sentenza n. 54/2013 del 16/07/13 del Tribunale di Salerno l'Azienda è stata dichiarata in Stato di Insolvenza ed attualmente è in regime di Amministrazione Straordinaria.

L'organizzazione del servizio di trasporto pubblico nella Città di Salerno e Provincia è regolata da specifici contratti, denominati "contratti di affidamento dei servizi di TPL" , stipulati con gli Enti Locali territoriali, con percorsi, orari e numero di corse programmate ben definite, così come previsto dalla Legge della Regione Campania n. 3/02; pertanto, nessuna modifica, valutazione e autorizzazione da parte degli Enti territorialmente competenti, può essere apportata ai servizi in essi contenuti.

Di seguito si riporta la situazione di bilancio del CSTP SpA relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio

CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

Reg. Imp. 00170840656  
Rea 286718**CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA**  
Società in liquidazione

Sede in PIAZZA MATTEO LUCIANI 33 - 84121 SALERNO (SA) Capitale sociale Euro 5.000.000,00 i.v.

Bilancio al 31/12/2012

**Stato patrimoniale attivo**

|  | 31/12/2012     | 31/12/2011     |
|--|----------------|----------------|
| <b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b><br>(di cui già richiamati) |                |                |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>   |                |                |
| <b>I. Immateriali</b>  |                |                |
| 1) Costi di impianto e di ampliamento  |                |                |
| 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità                                     |                |                |
| 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno               |                |                |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili                                     |                |                |
| 5) Avviamento  | 55.622         | 79.269         |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acconti   |                |                |
| 7) Altre   |                |                |
|  | <u>156.567</u> | <u>167.434</u> |
| <b>II. Materiali</b>   | 212.189        | 246.703        |
| 1) Terreni e fabbricati  |                |                |
| 2) Impianti e macchinario  | 22.907.663     | 23.357.647     |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali  | 38.187         | 56.908         |
| 4) Altri beni  | 547.438        | 887.317        |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti   | 2.240.970      | 3.069.001      |
|  | <u>77.202</u>  | <u>206.730</u> |
| <b>III. Finanziarie</b>  | 25.811.460     | 27.577.603     |
| 1) Partecipazioni in:  |                |                |
| a) imprese controllate   |                |                |
| b) imprese collegate   |                |                |
| c) imprese controllanti  |                |                |
| d) altre imprese   |                |                |
|  | <u>69.702</u>  | <u>55.303</u>  |
| 2) Crediti   | 69.702         | 55.303         |
| a) verso imprese controllate   |                |                |
| - entro 12 mesi  |                |                |
| - oltre 12 mesi  |                |                |
| b) verso imprese collegate   |                |                |
| - entro 12 mesi  |                |                |
| - oltre 12 mesi  |                |                |

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 13



## CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| 5) Verso altri  |            |            |
| - entro 12 mesi   | 11.192.926 | 7.668.936  |
| - oltre 12 mesi   | 1.375.771  |            |
|   |            |            |
|   | 12.568.697 | 7.668.936  |
|   | 24.319.981 | 21.248.501 |
| <b>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> |            |            |
| 1) Partecipazioni in imprese controllate                                |            |            |
| 2) Partecipazioni in imprese collegate                                  |            |            |
| 3) Partecipazioni in imprese controllanti                               |            |            |
| 4) Altre partecipazioni   |            |            |
| 5) Azioni proprie   |            |            |
| (valore nominale complessivo)   |            |            |
| 6) Altri titoli   |            |            |
| <b>IV. Disponibilità liquide</b>  |            |            |
| 1) Depositi bancari e postali   | 2.432.665  | 1.510.485  |
| 2) Assegni  |            |            |
| 3) Denaro e valori in cassa   | 5.780      | 7.654      |
|   | 2.438.445  | 1.518.139  |
| <b>Totale attivo circolante</b>   | 27.662.593 | 24.059.385 |
| <b>D) Ratei e risconti</b>  |            |            |
| - disaggio su prestiti  |            |            |
| - vari  | 1.151.643  | 1.805.477  |
|   | 1.151.643  | 1.805.477  |
| <b>Totale attivo</b>  | 54.907.587 | 53.744.471 |
| <b>Stato patrimoniale passivo</b>                                       |            |            |
| <b>A) Patrimonio netto</b>  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>I. Capitale</b>  | 5.000.000  | 5.000.000  |
| <b>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>                         |            |            |
| <b>III. Riserva di rivalutazione</b>                                    | 276.698    | 276.698    |
| <b>IV. Riserva legale</b>   | 11.549     | 11.549     |
| <b>V. Riserve statutarie</b>  |            |            |
| <b>VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio</b>                    |            |            |
| <b>VII. Altre riserve</b>   |            |            |
| Riserva straordinaria o facoltativa                                     |            |            |
| Riserva per rinnovamento impianti e macchinari                          |            |            |
| Riserva per ammortamento anticipato                                     |            |            |
| Riserva per acquisto azioni proprie                                     |            |            |
| Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.                               |            |            |
| Riserva azioni (quote) della società controllante                       |            |            |

## CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni                    |             |             |
| Versamenti in conto aumento di capitale                                       |             |             |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale                                |             |             |
| Versamenti in conto capitale  |             |             |
| Versamenti a copertura perdite  |             |             |
| Riserva da riduzione capitale sociale   |             |             |
| Riserva avanzo di fusione   |             |             |
| Riserva per utili su cambi  |             |             |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                | (3)         | 4           |
| Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;                            |             |             |
| Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982                                      |             |             |
| Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413                             |             |             |
| Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.                            |             |             |
| Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)                             |             |             |
| Fondi riserve in sospensione d'imposta  |             |             |
| Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)                         |             |             |
| Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n. 168/1992 |             |             |
| Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993                  |             |             |
| Riserva non distribuibile ex art. 2426  |             |             |
| Riserva per conversione EURO  |             |             |
| Conto personalizzabile  |             |             |
| Conto personalizzabile  |             |             |
| Conto personalizzabile  |             |             |
| Altre...  |             |             |
| <b>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</b>                                  | (3)         | 4           |
|   | (7.833.064) |             |
| <b>IX. Utile d'esercizio</b>  |             |             |
| <b>IX. Perdita d'esercizio</b>  | 593.455     |             |
| Acconti su dividendi  | ()          | (7.833.064) |
| Copertura parziale perdita d'esercizio  | ()          | ()          |
| <b>Totale patrimonio netto</b>  | (1.951.365) | (2.544.813) |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>  |             |             |
| 1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili                       |             |             |
| 2) Fondi per imposte, anche differite   | 1.463.060   | 1.494.705   |
| 3) Altri  | 1.093.596   | 2.682.021   |
| <b>Totale fondi per rischi e oneri</b>  | 2.556.656   | 4.176.726   |
| <b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>                     | 9.552.342   | 12.864.747  |
| <b>D) Debiti</b>  |             |             |
| 1) Obbligazioni   |             |             |
| - entro 12 mesi   |             |             |
| - oltre 12 mesi   |             |             |

## CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| 2) Obbligazioni convertibili                                   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 3) Debiti verso soci per finanziamenti                         |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 4) Debiti verso banche   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 597.202    |            | 3.091.840  |
|  | 3.247.888  |            | 3.838.214  |
| 5) Debiti verso altri finanziatori                             |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            | 3.845.090  | 6.930.054  |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 6) Acconti   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 7) Debiti verso fornitori                                      |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 16.432.468 |            | 14.329.904 |
| 8) Debiti rappresentati da titoli di credito                   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            | 16.432.468 | 14.329.904 |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 9) Debiti verso imprese controllate                            |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 10) Debiti verso imprese collegate                             |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 11) Debiti verso controllanti                                  |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 1.569.109  |            | 1.254.978  |
| 12) Debiti tributari   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            | 1.569.109  | 1.254.978  |
| - oltre 12 mesi  | 5.907.989  |            | 3.429.037  |
|  | 1.496.256  |            | 2.107.354  |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            | 7.404.245  | 5.536.391  |
| - oltre 12 mesi  | 3.360.758  |            | 2.176.795  |
| 14) Altri debiti   |            | 3.360.758  | 2.176.795  |

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 17



| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA       |            |            |
|--|------------|------------|
| - entro 12 mesi                        | 9.249.415  | 5.791.094  |
| - oltre 12 mesi                        |            |            |
|  | 9.249.415  | 5.791.094  |
| <b>Totale debiti</b>                   | 41.861.085 | 36.019.216 |
| <b>E) Ratei e risconti</b>             |            |            |
| - aggio sui prestiti                   |            |            |
| - vari                                 | 2.888.869  | 3.228.595  |
|  | 2.888.869  | 3.228.595  |
| <b>Totale passivo</b>                  | 54.907.587 | 53.744.471 |
| <b>Conti d'ordine</b>                  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>1) Rischi assunti dall'impresa</b>  |            |            |
| Fideiussioni                           |            |            |
| a imprese controllate                  |            |            |
| a imprese collegate                    |            |            |
| a imprese controllanti                 |            |            |
| a imprese controllate da controllanti  |            |            |
| ad altre imprese                       |            |            |
| Avalli                                 |            |            |
| a imprese controllate                  |            |            |
| a imprese collegate                    |            |            |
| a imprese controllanti                 |            |            |
| a imprese controllate da controllanti  |            |            |
| ad altre imprese                       |            |            |
| Altre garanzie personali               |            |            |
| a imprese controllate                  |            |            |
| a imprese collegate                    |            |            |
| a imprese controllanti                 |            |            |
| a imprese controllate da controllanti  |            |            |
| ad altre imprese                       |            |            |
| Garanzie reali                         |            |            |
| a imprese controllate                  |            |            |
| a imprese collegate                    |            |            |
| a imprese controllanti                 |            |            |
| a imprese controllate da controllanti  |            |            |
| ad altre imprese                       |            |            |
| Altri rischi                           |            |            |
| crediti ceduti pro solvendo            |            |            |
| altri                                  |            |            |
| <b>2) Impegni assunti dall'impresa</b> | 346.625    | 346.625    |

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA  |                   |                   |  |
|---|-------------------|-------------------|--|
| 3) Beni di terzi presso l'impresa   |                   |                   |  |
| merci in conto lavorazione  | 246.998           | 246.998           |  |
| beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato                           |                   |                   |  |
| beni presso l'impresa in pegno o cauzione                                       |                   |                   |  |
| altro   | 246.998           | 246.998           |  |
| 4) Altri conti d'ordine   | 246.998           | 246.998           |  |
| <b>Totale conti d'ordine</b>  | <b>593.623</b>    | <b>593.623</b>    |  |
| <b>Conto economico</b>  |                   |                   |  |
|   | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |  |
| <b>A) Valore della produzione</b>   |                   |                   |  |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni                                     | 32.355.121        | 37.417.766        |  |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti |                   |                   |  |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione                                |                   |                   |  |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                            |                   |                   |  |
| 5) Altri ricavi e proventi:   |                   |                   |  |
| - vari  | 2.738.517         | 1.744.153         |  |
| - contributi in conto esercizio   |                   |                   |  |
| - contributi in conto capitale (quote esercizio)                                | 164.898           | 541.977           |  |
| <b>Totale valore della produzione</b>   | <b>2.903.415</b>  | <b>2.286.130</b>  |  |
|   | <b>35.258.536</b> | <b>39.703.896</b> |  |
| <b>B) Costi della produzione</b>  |                   |                   |  |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                        | 6.271.906         | 7.284.427         |  |
| 7) Per servizi  | 6.974.160         | 9.014.586         |  |
| 8) Per godimento di beni di terzi   | 1.332.427         | 1.354.384         |  |
| 9) Per il personale   |                   |                   |  |
| a) Salari e stipendi  | 17.250.697        | 20.825.018        |  |
| b) Oneri sociali  | 5.556.025         | 6.429.854         |  |
| c) Trattamento di fine rapporto   | 1.511.721         | 1.784.076         |  |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   |                   |                   |  |
| e) Altri costi  | 143.261           | 47.773            |  |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni   | 24.461.704        | 29.086.721        |  |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                              | 90.533            | 83.081            |  |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                | 1.803.363         | 2.021.961         |  |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                                    |                   |                   |  |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo                                | 67.476            |                   |  |

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA   |                      |                     |
|--|----------------------|---------------------|
| circolante e delle disponibilità liquide   |                      |                     |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 1.961.372<br>388.577 | 2.105.042<br>42.941 |
| 12) Accantonamento per rischi  | 23.160               |                     |
| 13) Altri accantonamenti   |                      |                     |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 622.994              | 499.387             |
| Totale costi della produzione  | 42.036.300           | 49.387.488          |
| Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)                                | (6.777.764)          | (9.683.592)         |
| C) Proventi e oneri finanziari   |                      |                     |
| 15) Proventi da partecipazioni:  |                      |                     |
| - da imprese controllate   |                      |                     |
| - da imprese collegate   |                      |                     |
| - altri  |                      |                     |
| 16) Altri proventi finanziari:   |                      |                     |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni                                    |                      |                     |
| - da imprese controllate   |                      |                     |
| - da imprese collegate   |                      |                     |
| - da controllanti  |                      |                     |
| - altri  |                      |                     |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni                                     |                      |                     |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante                                     |                      |                     |
| d) proventi diversi dai precedenti:  |                      | 39.207              |
| - da imprese controllate   |                      |                     |
| - da imprese collegate   |                      |                     |
| - da controllanti  |                      |                     |
| - altri  |                      |                     |
|  | 29.717               | 89.690              |
|  | 29.717               | 128.897             |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:  | 29.717               | 128.897             |
| - da imprese controllate   |                      |                     |
| - da imprese collegate   |                      |                     |
| - da controllanti  |                      |                     |
| - altri  |                      |                     |
|  | 519.573              | 766.003             |
|  | 519.573              | 766.003             |
| 17-bis) Utili e Perdite su cambi   |                      |                     |
| Totale proventi e oneri finanziari   | (489.856)            | (637.106)           |
| D) Rettifiche di valore di attività finanziarie                                  |                      |                     |
| 18) Rivalutazioni:   |                      |                     |
| a) di partecipazioni   |                      |                     |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |                      |                     |

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA   |           |             |
|--|-----------|-------------|
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |           |             |
| 19) Svalutazioni:  |           |             |
| a) di partecipazioni   |           |             |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |           |             |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |           |             |
| <b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                             |           |             |
| <b>E) Proventi e oneri straordinari</b>  |           |             |
| 20) Proventi:  |           |             |
| - plusvalenze da alienazioni   |           |             |
| - varie  | 9.177.453 | 4.229.693   |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       |           | 4           |
| 21) Oneri:   | 9.177.453 | 4.229.697   |
| - minusvalenze da alienazioni  |           |             |
| - imposte esercizi precedenti  |           | 274.204     |
| - varie  | 373.441   | 392.686     |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 5         |             |
| <b>Totale delle partite straordinarie</b>  | 373.446   | 666.890     |
| <b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)</b>                                       | 8.804.007 | 3.562.807   |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate               | 1.536.387 | (6.757.891) |
| a) Imposte correnti  | 974.353   | 1.106.599   |
| b) Imposte differite   | 198       | 193         |
| c) Imposte anticipate  | (31.619)  | (31.619)    |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale |           |             |
| <b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>  | 942.932   | 1.075.173   |
|  | 593.455   | (7.833.064) |

Il Liquidatore  
Avv Mario Santocchio

Considerata la valenza e l'importanza che riveste tale impresa per la mobilità della comunità angrese, è intenzione dell'amministrazione mantenere la proprietà di CSTP SpA ed adeguarsi alle decisioni adottate dagli organi preposti (C.d.A., Commissario, liquidatore etc.) della società in ordine alla gestione economico – finanziaria e patrimoniale, sempre in vista della realizzazione dell'interesse pubblico della collettività amministrata.

## 2. Consorzio Ortofrutticolo Agro Nocerino Sarnese

Il mercato, costruito con i fondi della Casmez, nasce come mercato alla produzione, si realizza di fatto con la fusione dei mercati di Pagani e di Nocera Inferiore. Progettato nell'anno 1972, con l'inizio dei lavori di costruzione nell'anno successivo. La realizzazione completa e la contemporanea apertura del mercato è avvenuta nel dicembre del 1982 con D.R. n. 06255/82. Dopo una prima fase di gestione commissariale, durata sei anni, il mercato Pagani – Nocera è stato denominato consorzio ortofrutticolo dell'Agro Nocerino-Sarnese cui partecipano la Regione Campania, di diritto perché proprietaria dell'immobile e senza quote di capitale, i Comuni di Pagani, Nocera Inferiore, Angri, Corbara, l'ERSAC, l'AOA, il CONSACA, il CGMO, la Federgrossisti frutta srl, la CCIAA di Salerno.

Per il primo avvio del mercato fu impiegato il personale già in servizio presso i vecchi mercati di Pagani e Nocera, in quanto aveva una preparazione di base e sufficiente capacità di adattarsi alla nuova realtà operativa del nuovo mercato.

I soci del "Consorzio Ortofrutticolo dell'Agro Nocerino-Sarnese società cooperativa a R.L.", sono:

Comune di Pagani, quota del 18,75% per € 7.746,90; Comune di Nocera Inferiore, quota del 18,75% per € 7.746,90; Comune di Angri, quota del 6,25% per € 2.582,29; Comune di Corbara, quota del 6,25% per € 2.582,29; Ente Regionale di Sviluppo Agricolo in Campania, quota del 12,50% per € 5.164,60; Associazione Ortofrutticoltori Agro - A.O.A., quota del 6,25% per € 2.582,29; Consorzio Grossisti Mercati Ortofrutticoli C.O.G.M.O., quota del 6,25% per € 2.582,29; Provincia di Salerno, quota del 6,25% per € 2.582,29; Comune di Sant'Egidio Monte Albino quota del 18,75% per € 7.746,75; e così per un totale complessivo di n. 80 azioni da euro 516,46 ciascuna, pari ad un capitale sociale iniziale di euro 41.316,75.

Di seguito si riporta la situazione di bilancio del Consorzio Ortofrutticolo dell'Agro Nocerino Sarnese Coop. a r.l. relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio

## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO

Reg. Imp. 02416490051  
Roa 224396

## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO Coop. a r.l.

Iscritta al N. A167824 dell'Albo delle società Cooperative - Sezione a mutualità prevalente di diritto

Sede in V A MANGIONI, 1 PRESSO ORTOMERCATO - 84016 PAGANI (SA)

## Bilancio al 31/12/2013

| Stato patrimoniale attivo  |           | 31/12/2013        | 31/12/2012        |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                                       |           |                   |                   |
| I. Immateriali   |           |                   |                   |
| - (Ammortamenti)   | 1.074.094 |                   | 1.082.532         |
| - (Svalutazioni)   | 1.010.899 |                   | 1.018.014         |
| II. Materiali  |           | 54.025            | 54.524            |
| - (Ammortamenti)   | 1.045.830 |                   | 1.044.575         |
| - (Svalutazioni)   | 555.742   |                   | 538.232           |
| III. Finanziarie   |           | 161.185           | 205.743           |
| - (Svalutazioni)   | 5.248     |                   | 3.245             |
| <b>Totale immobilizzazioni</b>                                   |           | <b>251.531</b>    | <b>277.515</b>    |
| <b>C) Attivo circolante</b>                                      |           |                   |                   |
| I. Rimanenze   |           | 2.245             | 2.650             |
| II. Crediti  |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 351.245   |                   | 405.130           |
| - oltre 12 mesi  | 228.119   |                   | 327.403           |
| III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni |           | 310.354           | 733.533           |
| IV. Disponibilità liquide  |           | 182.453           | 175.055           |
| <b>Totale attivo circolante</b>                                  |           | <b>604.052</b>    | <b>921.278</b>    |
| <b>D) Rati e risconti</b>  |           | <b>77.102</b>     | <b>138.041</b>    |
| <b>Totale attivo</b>   |           | <b>1.132.685</b>  | <b>1.337.635</b>  |
| <b>Stato patrimoniale passivo</b>                                |           | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                       |           |                   |                   |
| I. Capitale  |           | 35.153            | 35.153            |
| II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni                         |           |                   |                   |
| III. Riserva di rivalutazione                                    |           |                   |                   |
| IV. Riserva legale   |           | 10.293            | 2.171             |
| V. Riserva statutaria  |           |                   |                   |
| VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio                    |           |                   |                   |

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 1



## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLA DEL L'AGRO NOCERINO

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| <b>VII. Altre riserve</b>   |            |            |
| Riserva straordinaria o facoltativa   | 10.684     |            |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                      | (3)        | (2)        |
| Altre...  |            |            |
| <b>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</b>  |            |            |
|   | 10.581     | (2)        |
| <b>IX. Utile d'esercizio</b>  | 109        | (7.347)    |
| <b>IX. Perdita d'esercizio</b>  |            | 27.074     |
| Accordi su dividendi  | (8.581)    | ()         |
| Copertura parziale perdita d'esercizio  | ()         | ()         |
| <b>Totale patrimonio netto</b>  | 47.555     | 58.049     |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>  | 915        | 103        |
| <b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>                           | 155.635    | 145.225    |
| <b>D) Debiti</b>  |            |            |
| - entro 12 mesi   | 793.325    | 985.322    |
| - oltre 12 mesi   | 134.250    | 134.258    |
|   | 928.253    | 1.129.580  |
| <b>E) Ratei e risconti</b>  | 337        | 678        |
| <b>Totale passivo</b>   | 1.132.695  | 1.337.635  |
| <b>Conti d'ordine</b>   | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| 1) Rischi assunti dall'impresa  |            |            |
| Fiduciarie  |            |            |
| Avalli  |            |            |
| Altre garanzie personali  |            |            |
| Garanzie reali  |            |            |
| Altri rischi  |            |            |
| 2) Impegni assunti dall'impresa   |            |            |
| 3) Beni di terzi presso l'impresa   | 78.501     | 116.181    |
| 4) Altri conti d'ordine   |            |            |
| <b>Totale conti d'ordine</b>  | 78.501     | 116.181    |
| <b>Conto economico</b>  | 31/12/2013 | 31/12/2012 |
| <b>A) Valore della produzione</b>   |            |            |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni   |            |            |
| 2) Valorizzazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti | 1.295.520  | 1.215.908  |
| 3) Valorizzazioni dei lavori in corso su ordinazione                                |            |            |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                |            |            |
| 5) Altri ricavi e proventi  |            |            |
| vari  | 2.503      | 2.572      |

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 2

## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO

|   |         |                  |                  |
|---|---------|------------------|------------------|
| - contributi in carica esercizio  |         |                  |                  |
| - contributi in conto capitale (quote esercizio)  |         |                  |                  |
| <b>Totale valore della produzione</b>   |         | <b>2.303</b>     | <b>2.082</b>     |
|   |         | <b>1.300.523</b> | <b>1.318.440</b> |
| <b>B) Costi della produzione</b>  |         |                  |                  |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di accessori                              |         | 10.018           | 5.452            |
| 7) Per servizi  |         | 618.222          | 843.037          |
| 8) Per godimento di beni di terzi   |         | 48.084           | 50.022           |
| 9) Per il personale   |         |                  |                  |
| a) Salari e stipendi  |         |                  |                  |
| b) Oneri sociali  | 179.359 |                  | 173.440          |
| c) Trattamento di fine rapporto   | 51.582  |                  | 49.640           |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   | 15.938  |                  | 17.003           |
| e) Altri costi  |         |                  |                  |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni   |         | 246.919          | 240.092          |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali  | 779     |                  | 1.104            |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali  | 27.510  |                  | 28.371           |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni  |         |                  |                  |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide |         |                  |                  |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci          |         | 28.293           | 27.535           |
| 12) Accantonamento per rischi   |         | 10.445           | (520)            |
| 13) Altri accantonamenti  |         |                  |                  |
| 14) Oneri diversi di gestione   |         | 10.933           | 79.461           |
| <b>Totale costi della produzione</b>  |         | <b>1.281.911</b> | <b>1.255.079</b> |
| <b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>                                  |         | <b>18.912</b>    | <b>52.361</b>    |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>   |         |                  |                  |
| 15) Proventi da partecipazioni:   |         |                  |                  |
| - da imprese controllate  |         |                  |                  |
| - da imprese collegate  |         |                  |                  |
| - da imprese cooperative e consorzi   |         |                  |                  |
| - altri   |         |                  |                  |
| 16) Altri proventi finanziari:  |         |                  |                  |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni   |         |                  |                  |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni  |         |                  |                  |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante  |         |                  |                  |
| d) proventi diversi dai precedenti  |         |                  |                  |
| - altri   |         |                  |                  |
|   | 113     |                  | 125              |
|   |         | 113              | 125              |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:   |         |                  |                  |
| - da imprese controllate  |         |                  |                  |
| - da imprese collegate  |         |                  |                  |
| - da imprese cooperative e consorzi   |         |                  |                  |
| - da soci   |         |                  |                  |
| - altri   |         |                  |                  |
|   | 11.250  |                  | 274              |

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 33

## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| 17-bis) utili e perdite su cambi   | 11.230          | 274             |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>  | <b>(11.117)</b> | <b>[148]</b>    |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                 |                 |                 |
| 18) <i>Rivalutazioni:</i>  |                 |                 |
| a) di partecipazioni   |                 |                 |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |                 |                 |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |                 |                 |
| 19) <i>Svalutazioni:</i>   |                 |                 |
| a) di partecipazioni   |                 |                 |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |                 |                 |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |                 |                 |
| <b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                             |                 |                 |
| <b>E) Proventi e oneri straordinari</b>  |                 |                 |
| 20) <i>Proventi:</i>   |                 |                 |
| - plusvalenze da alienazioni verso terzi   |                 |                 |
| - plusvalenze da alienazioni verso soci  |                 |                 |
| - plusvalenze da alienazioni verso cooperative e consorzi                              |                 |                 |
| - varie  |                 |                 |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 10.201          | 54              |
| 21) <i>Oneri:</i>  |                 |                 |
| - minusvalenze da alienazioni verso terzi  |                 |                 |
| - minusvalenze da alienazioni verso soci   |                 |                 |
| - minusvalenze da alienazioni verso cooperative e consorzi                             |                 |                 |
| - accolla fondo riserva indivisibile art. 12 L. 904/77                                 |                 |                 |
| - imposte esentate precedenti  |                 |                 |
| - varie  |                 |                 |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 17.837          | 1.484           |
| <b>Totale delle partite straordinarie</b>  | <b>17.837</b>   | <b>10.055</b>   |
| <b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)</b>                                       | <b>(7.636)</b>  | <b>(17.809)</b> |
| 22) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>        | 159             | 44.313          |
| a) imposte correnti  | 9.540           |                 |
| b) imposte differite   |                 | 17.239          |
| c) imposte anticipate  |                 |                 |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale a trasparenza fiscale |                 |                 |
|  | 9.040           | 17.239          |
| <b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>  | <b>(9.681)</b>  | <b>27.074</b>   |

Presidente del Consiglio di amministrazione  
Paolillo Vincenzo

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 4

Pur considerando i risultati lusinghieri conseguiti dalla Società, al momento, e considerando che l'attività attualmente svolta è affievolita a causa della congiuntura economica non favorevole e alla mancanza di trasferimenti di fondi sia statali che comunali, in vista delle razionalizzazioni delle partecipazioni societarie ritenute non più indispensabili al prosieguo delle finalità istituzionali, è intenzione dell'amministrazione procedere alla dismissione delle quote azionarie.

### 3. Salerno Sviluppo S.c.r.l – IN LIQUIDAZIONE

La Salerno Sviluppo Soc a r.l. ha lo scopo di promuovere iniziative per il rilancio industriale ed occupazionale delle aree industriali ubicate nella Provincia di Salerno e non ricadenti nel perimetro degli agglomerati industriali di competenza ASI ai sensi della L.R. 16/98.

E' stata costituita il 9 ottobre 1995.

- L'impresa si trova in provincia di SALERNO, nel Comune di NOCERA INFERIORE , in LOCALITA' FOSSO IMPERATORE, SNC.
- La ditta SALERNO SVILUPPO - S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE è registrata come SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Società di capitale.
- L'attività svolta da SALERNO SVILUPPO - S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE è "Pubbliche relazioni e comunicazione.

Poiché la società è in liquidazione è interesse dell'Amministrazione procedere fin da ora alla dismissione delle quote.

#### 4. Società per la Gestione del Patto Territoriale Agro Nocerino Sarnese S.p.A.

La Patto Territoriale dell'Agro S.P.A. nasce il 28 luglio 1998 come Soggetto Intermediario Locale (SIL) del Patto Territoriale per l'Occupazione dell'Agro Nocerino Sarnese, un progetto pilota del Governo italiano e dell'Unione Europea finalizzato a promuovere sviluppo e occupazione nel territorio dei 13 comuni della vasta piana del fiume Sarno: Angri, Castel San Giorgio, Corbara, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, sant'Egidio del Monte Albino, San Valentino Torio, Sarno, Scafati, Siano.

Grazie alla straordinaria azione di concentrazione messa in atto con tutti i soggetti rappresentanti (enti pubblici, imprese, sindacati, sistema finanziario locale, terzo settore), che, per la prima volta, superando traversie e storiche contrapposizioni, si trovavano a siglare un accordo sulle prospettive generali e sugli obiettivi di sviluppo da indicare ad un territorio difficile, allo scopo di avviare un processo nuovo di programmazione economica 'dal basso', e forte della propria capacità di progettare e realizzare soluzioni innovative volte al miglioramento della qualità della vita, la Patto Territoriale dell'Agro S.P.A. ha nel tempo posto le basi per avviare e sostenere il rilancio della valle del Sarno verso obiettivi di sviluppo sensibile.

Completata, dunque, con successo la missione originaria, con la concreta attuazione del piano di interventi previsto dal Programma Operativo Multiregionale (POM), la Società ha attuato un nuovo posizionamento, accreditandosi di fatto come **l'Agenzia Locale di Sviluppo della Valle del Sarno**, impegnata nella costruzione di un nuovo modello di governante locale in grado di mettere a sistema, valorizzandola, la positiva esperienza concertativa attuata sin dalla sua costituzione.

La Patto Territoriale dell'Agro S.P.A. nel passato ha posto in essere tutte le azioni utili alla realizzazione di programmi di sviluppo in forma organica, unitaria ed integrata, utilizzando tutti i possibili canali di finanziamento a livello regionale, nazionale e comunitario, stimolando le iniziative, private e pubbliche, necessarie ed inducendo la partecipazione delle forze attive del territorio, nonché di operatori nazionali ed internazionali.

##### La Missione

La Patto Territoriale dell'Agro S.p.A. ha costituito un valido strumento del territorio individuando gli scenari di sviluppo possibili, integrando e contemperando la domanda locale con la programmazione sovra locale.

Quattro sono gli ambiti strategici nei quali si sostanzia l'attività dell'Agenzia:

- ECONOMIA
- AMBIENTE
- PATRIMONIO E IDENTITÀ
- SERVIZI ALLA COLLETTIVITÀ

Essi rappresentano le "vie imprenditoriali" alle quali la Patto dell'Agro S.p.A. riconduce tutte le proprie azioni.

##### I Soci

Oltre alle 13 Amministrazioni Comunali dell'Agro, partecipano alla Società la Provincia di Salerno, che svolge compiti di coordinamento istituzionale, l'A.S.L. SA 1, la Camera di Commercio, sindacati, imprese, banche, organizzazioni e associazioni, per un totale di 63 soci azionisti ed un capitale apportato - ad oggi - di 1.132.687,50 euro.

A.S.L. SA 1  
Camera di Commercio, Industria,  
Artigianato e Agricoltura di Salerno  
Comune di Angri  
Comune di Castel S. Giorgio  
Comune di Corbara  
Comune di Nocera Inferiore  
Comune di Nocera Superiore  
Comune di Pagani  
Comune di Roccapiemonte  
Comune di S. Egidio del Monte Albino  
Comune di S. Marzano sul Sarno  
Comune di S. Valentino Torio  
Comune di Sarno  
Comune di Scafati  
Comune di Siano  
Consorzio Ortofrutticolo dell'Agro S.c.a.r.l.  
E.r.s.a.c.- Ente Regionale di Sviluppo  
Agricolo in Campania  
Italialavoro  
Provincia di Salerno  
Associazione degli Industriali della  
Provincia di Salerno  
Associazione Imprese Ortofrutticole - Asio  
c/o Ortobuono  
Associazione Imprese Quarantaquattro -  
Asso 44  
Associazioni Costruttori Edili della  
Provincia di Salerno  
Banca Sella s.p.a.  
Banca Monte dei Paschi di Siena  
Cithef s.c.a.r.l.  
Confartigianato Salerno  
Cons. Reg. Coop. Artigiane di Garanzia di  
Credito Artigianfidi s.c.r.l.  
Unione Italiana Associazioni Produttori di  
Patate - Italpatate  
A.v.u.l.s.s.  
Arci Comitato Territoriale  
Arci Nuova Ass. Nocera  
Ass.Famiglie Affidatarie  
Associazione di volontariato Futura

Associazione Dottori in Agraria e  
Forestali di Salerno (ADAF)  
Associazione Nova Sociale  
Associazione italo extra-comunitaria di  
solidarietà "La Quercia"  
Associazione per la ricerca sulle  
tecnologie dell'informazione - ARTI  
Associazione regionale Legambiente  
della Campania  
Associazione Volontari Ospedalieri Avo  
C.N.U.P.I. - Università Popolare di  
Salerno  
C.S.R. (Centro Studi e Ricerche)  
Caritas Diocesana -Diocesi Nocera  
Sarno  
Centro Culturale Arche'  
Centro S. Alfredo Pavoniani Onlus  
Circolo Arci Antonello Simeon di  
Nocera Inferiore  
Circolo Arci Apriti Sesamo di Sarno  
Circolo Noukria  
Consorzio Prog.E.T  
Coop. La Strada a r.l.  
Coop. Sociale "Il Canguro"  
Coop. Sociale a r.l. Eolo  
Coop.sociale Arche' a.r.l.  
Cultura e Formazione  
Diocesi Nocera-Sarno  
Faa - Citta' di Sarno  
Fondazione Antonio Genovesi  
La Spiga Centro Amico  
Legambiente (sez. S. Marzano sul  
Sarno)  
Legambiente circolo di Castel S. Giorgio  
MO.V.I.  
Ordine dei Dottori Commercialisti del  
Tribunale di Nocera Inferiore  
Progetto Arcadia Legambiente  
Unione Giovani Dottori Commercialisti  
di Nocera Inferiore

#### Consiglio di Amministrazione

- ✓ Gaetano Montalbano - Presidente - MNTGTN56A23F913L - In carica dal 11/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Sindaco di Nocera Superiore - Nessun compenso
- ✓ Pietro Pentangelo - Vice Presidente - PNTPTR62A29C984B - In carica dal 11/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Sindaco di Corbara- Nessun compenso
- ✓ Francesco Longanella - Consigliere - LNGFNC39H20C259Y - In carica dal 08/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Sindaco di Castel S.Giorgio - Nessun compenso



- ✓ Andrea Pascarelli - Consigliere - PSCNDR56P29A783K - In carica dal 08/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Sindaco di Roccapiemonte Nessun compenso
- ✓ Nunzio Carpentieri - Consigliere - CRPNNZ64A15I317U - In carica dal 08/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Sindaco di S.Egidio del M.Albino Nessun compenso
- ✓ Genioso Zollo - Amministratore Delegato - ZLLGNS62M31A489C - In carica dal 11/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Privato - Compenso 20.178,72 lordo annuo
- ✓ Guido Verderosa - Consigliere - VRDGDU63M03H703L - In carica dal 08/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Privato - Compenso: 7.500,00 lordo annuo

#### Collegio Sindacale

- ✓ Antonio Alfano - Presidente
- ✓ Alfonso Fasolino - Sindaco effettivo
- ✓ Maddalena Napoli - Sindaco effettivo

#### L'adesione del comune di Angri

L'adesione del Comune di Angri al "Patto Territoriale dell'Agro Nocerino Sarnese", risale alla deliberazione di Giunta Comunale del 19 novembre 1997, con la sottoscrizione di 149(centoquarantanove) azioni della società "Patto territoriale dell'Agro S.P.A., dall'importo unitario di £.1.000.000;

Successivamente l'Ente, in data 28 settembre 2011, con deliberazione consiliare n.60 e successiva deliberazione di G.C. n.259 del 5 ottobre 2001, per l'esecuzione, aderiva all'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea dei soci della società Patto Territoriale dell'Agro S.P.A., acquistando 149 nuove azioni, per un importo nominale di £.575.000,impegnando la complessiva somma in bilancio pari a £.85.675.000;

Attualmente il Comune di Angri è socio di prima categoria della Patto dell'Agro S.P.A., società a prevalente capitale pubblico ed attualmente detiene n.298 azioni del valore nominale di euro 262,50 ciascuna, corrispondente al 6,91% del capitale sociale.

PATTO DELL'AGRO SPA

Reg. Imp. (SA) 03470400350  
REA (SA) 293000

## PATTO DELL'AGRO SPA

Sede in VIA LIBROIA, 46 - 84014 NOCERA INFERIORE (SA)  
Capitale sociale Euro 1.132.887,50 i.v.

## Bilancio al 31/12/2012

| Stato patrimoniale attivo  | 31/12/2012    | 31/12/2011    |
|--|---------------|---------------|
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti                   | -             | -             |
| B) Immobilizzazioni  |               |               |
| I. Materiali   |               |               |
| 1) Costi di impianto e di avviamento                                 | -             | -             |
| 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità                     | -             | -             |
| 3) Costi di brevetto industriale o di utilizzo di opere dell'ingegno | -             | -             |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili                     | 778           | -             |
| 5) Avviamento  | -             | -             |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acquisite                             | -             | -             |
| 7) Altre   | -             | -             |
|  | <u>778</u>    | -             |
| II. Materiali  |               |               |
| 1) Terreni e fabbricati  | -             | -             |
| 2) Impianti e macchinario  | -             | -             |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali                            | -             | -             |
| 4) Altri beni  | -             | -             |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acquisite                             | 5.353         | 9.127         |
|  | <u>5.353</u>  | <u>9.127</u>  |
| III. Finanziarie   |               |               |
| 1) Partecipazioni in:  |               |               |
| a) imprese controllate   | 32.467        | 32.167        |
| b) imprese collegate   | -             | -             |
| c) imprese controllanti  | -             | -             |
| d) altre imprese   | -             | -             |
|  | <u>32.467</u> | <u>32.167</u> |
| 2) Crediti   | 67.277        | 67.277        |
| 3) Altri titoli  | -             | -             |
| 4) Azioni proprie  | -             | -             |
|  | <u>67.277</u> | <u>67.277</u> |
| <b>Totale immobilizzazioni</b>                                       | <b>90.430</b> | <b>90.424</b> |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 1/9

FATTO DELL'AGRO SPA

C) Attivo circolante

i. Rimanenze

- 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo
- 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati
- 3) Lavori in corso su ordinazione
- 4) Prodotti finiti e merci
- 5) Accordi

-- --  
-- --  
-- --  
-- --

ii. Crediti

1) Verso clienti

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

737.352 758.186

2) Verso imprese controllate

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

737.802 758.186

29.900 29.500

3) Verso imprese collegate

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

29.000 29.500

-- --

4) Verso controllanti

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

-- --

-- --

4-bis) Per crediti tributari

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

52.515 21.054

-- --

4-bis) Per imposte anticipate

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

50.010 21.054

293.177 207.000

-- --

5) Verso altri

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

293.177 207.000

1.501.551 1.509.050

-- --

1.931.891 1.609.050

3.015.336 2.651.123

iii. Attività finanziarie che non costituiscono prevalenze

- 1) Partecipazioni in imprese controllate
- 2) Partecipazioni in imprese collegate

-- --  
-- --

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 2/8

|   |     | GRUPPO DELL'AGRO SPA |            |
|---|-----|----------------------|------------|
|   |     | 31/12/2012           | 31/12/2011 |
| 3) Partecipazioni in imprese controllate      |     | -                    | -          |
| 4) Altre partecipazioni                       |     | -                    | -          |
| 5) Azioni proprie                             |     | -                    | -          |
| 6) Rivalutazioni                              |     | -                    | -          |
|   |     | -                    | -          |
| IV. Disponibilità liquide                     |     |                      |            |
| 1) Depositi bancari e postali                 |     | 29.574               | 88.451     |
| 2) Assegni                                    |     | -                    | -          |
| 3) Denaro e valori in cassa                   |     | 435                  | 113        |
|   |     | 30.009               | 88.564     |
| Totale attivo circolante                      |     | 3.045.545            | 2.640.577  |
| B) Ratei e risconti                           |     |                      |            |
| - su cessione su prestiti                     |     | -                    | -          |
| - vari  | 354 | -                    | -          |
|   |     | 354                  | -          |
| Totale attivo                                 |     | 3.139.310            | 2.737.101  |
| Stato patrimoniale passivo                    |     | 31/12/2012           | 31/12/2011 |
| A) Patrimonio netto                           |     |                      |            |
| I. Capitale                                   |     | 1.132.636            | 1.132.636  |
| II. Riserva da sovrappiù delle azioni         |     | -                    | -          |
| III. Riserva di rivalutazione                 |     | -                    | -          |
| IV. Riserva legale                            |     | -                    | -          |
| V. Riserva statutaria                         |     | 1.288                | 1.288      |
| VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio |     | -                    | -          |
| VII. Altre riserve                            |     | -                    | -          |
| Riserva straordinaria o facoltativa           | 164 | -                    | -          |
| Differenza da ammortamento all'unità di Euro  | (3) | -                    | -          |
|   |     | 162                  | 188        |
| VIII. Utile (perdita) portato a nuovo         |     | (290.573)            | (30.462)   |
| IX. Utile d'esercizio                         |     | 1.425                | -          |
| IX. Perdita d'esercizio                       |     | (-)                  | (22.111)   |
| Totale patrimonio netto                       |     | 850.011              | 848.586    |
| Bilancio al 31/12/2012                        |     |                      | Pag. 3/9   |

|  |         | PATTO DELL'ACRO SPA |         |
|--|---------|---------------------|---------|
| B) Fondi per rischi e oneri                            |         |                     |         |
| 1) Fondi di trattamento di quiescenza e ostilighi simi |         | -                   | -       |
| 2) Fondi per imposte, anche differite                  |         | -                   | -       |
| 3) Altri   |         | 310.421             | 152.879 |
|  |         | 532.837             | 391.157 |
| Totale fondi per rischi e oneri                        |         | 813.538             | 624.036 |
| C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato     |         | 257.324             | 263.116 |
| D) Debiti  |         |                     |         |
| 1) Obbligazioni  |         |                     |         |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  |         | -                   | -       |
| 2) Obbligazioni convertibili                           |         | -                   | -       |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  |         | -                   | -       |
| 3) Debiti verso soci per finanziamenti                 |         | -                   | -       |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  |         | -                   | -       |
| 4) Debiti verso banche                                 |         | -                   | -       |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  |         | -                   | -       |
| 5) Debiti verso altri finanziatori                     |         | -                   | -       |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  | 517     | -                   | 1.129   |
| 6) Accconti  |         | 517                 | 1.129   |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  |         | -                   | -       |
| 7) Debiti verso fornitori                              |         | -                   | -       |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  | 208.805 | -                   | 313.730 |
| 8) Debiti rappresentati da titoli di credito           |         | 395.009             | 313.730 |
| - entro 12 mesi  |         | -                   | -       |
| - oltre 12 mesi  |         | -                   | -       |
| Bilancio al 31/12/2012                                 |         |                     |         |
|  |         | Pag. 4/9            |         |

|  |         | PATTO DELL'ACQUA SPA |           |
|--|---------|----------------------|-----------|
| 9) Debiti verso imprese controllate                            |         |                      |           |
| - entro 12 mesi  |         |                      |           |
| - oltre 12 mesi  | 26.000  |                      | 21.801    |
| 10) Debiti verso imprese collegate                             |         | 86.00                | 81.301    |
| - entro 12 mesi  |         |                      |           |
| - oltre 12 mesi  |         |                      |           |
| 11) Debiti verso controllanti                                  |         |                      |           |
| - entro 12 mesi  |         |                      |           |
| - oltre 12 mesi  |         |                      |           |
| 12) Debiti tributari   |         |                      |           |
| - entro 12 mesi  |         |                      |           |
| - oltre 12 mesi  | 151.165 |                      | 159.829   |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |         | 191.195              | 159.390   |
| - entro 12 mesi  |         |                      |           |
| - oltre 12 mesi  | 19.57   |                      | 34.512    |
| 14) Altri debiti   |         | 19.57                | 34.912    |
| - entro 12 mesi  |         |                      |           |
| - oltre 12 mesi  | 454.270 |                      | 517.953   |
| Totale debiti  |         | 454.270              | 517.953   |
| E) Ratei e risconti  |         | 1.188.342            | 1.109.304 |
| - aggiunti sui crediti   |         |                      |           |
| - vari   |         |                      |           |
| Totale passivo   |         | 3.139.315            | 2.737.101 |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 5/9

|   |     | PATTO DELL'AGRO SPA |            |
|---|-----|---------------------|------------|
| Conti d'ordine  |     | 31/12/2012          | 31/12/2011 |
| 1) Rischi assunti dall'impresa                        |     |                     |            |
| Fiduciari con   |     |                     |            |
| Asili   | --  |                     | --         |
| Altre garanzie personali                              | --  |                     | --         |
| Garanzie reali  | --  |                     | --         |
| Altri rischi  | --  |                     | --         |
|   |     |                     | --         |
| 2) Impegni assunti dall'impresa                       |     | --                  | --         |
| 3) Beni di terzi presso l'impresa                     |     |                     |            |
| merci in conto lavorazione                            | --  |                     |            |
| beni presso l'impresa a titolo di deposito e comodato | 900 |                     | --         |
| beni presso l'impresa in pegno e cessione             | --  |                     | 900        |
| altro   | --  |                     | --         |
|   |     |                     | --         |
| 4) Altri conti d'ordine                               |     | 900                 | 900        |
|   |     | 20.525              | 30.525     |
| Totale conti d'ordine                                 |     | 31.420              | 31.425     |

| PATTO DEL L'AGRO SPA  |         |            |            |
|---|---------|------------|------------|
| Conto economico   |         | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>A) Valore della produzione</b>   |         |            |            |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni   |         | -          | -          |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti           |         | -          | -          |
| 3) Variazioni dell' lavoro in corso su produzione   |         | -          | -          |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                      |         | -          | -          |
| 5) Altri ricavi e proventi  |         | -          | -          |
| - V&I   | 9.024   |            |            |
| - contributi in conto esercizio   | 305.203 |            |            |
|   |         | 672.227    | 652.500    |
| <b>Totale valore della produzione</b>   |         | 672.227    | 652.500    |
| <b>B) Costi della produzione</b>  |         |            |            |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                                  |         | 362        | 3.975      |
| 7) Per servizi  |         | 232.703    | 221.428    |
| 8) Per personale  |         | 19.207     | 25.590     |
| a) Salari e stipendi  |         |            |            |
| b) Oneri sociali  | 21.042  |            | 202.556    |
| c) Trattamento di fine rapporto   | 62.315  |            | 92.875     |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   | 24.850  |            | 25.850     |
| e) Altri costi  | 1.050   |            | 4.057      |
| 9) Ammortamenti e svalutazioni  |         | 2.012      | 359.866    |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali  | 154     |            |            |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali  | 3.591   |            | 7.670      |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni  |         |            |            |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide |         |            |            |
| 10) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci       |         | 4.088      | 7.370      |
| 11) Accantonamento per rischi   |         | 211.703    | 277.617    |
| 12) Altri accantonamenti  |         | 2.595      | 8.032      |
| 13) Oneri diversi di gestione   |         |            |            |
| <b>Totale costi della produzione</b>  |         | 560.247    | 850.196    |
| <b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>                                  |         | (0.020)    | (197.696)  |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 7/9



## PATTO DELL'AGNO SPA

|  |              |                 |
|--|--------------|-----------------|
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>                      |              |                 |
| <b>15) Proventi da partecipazioni:</b>                     |              |                 |
| - da imprese controllate                                   | --           | --              |
| - da imprese collegate                                     | --           | --              |
| - altri  | --           | --              |
| <b>16) Altri proventi finanziari:</b>                      |              |                 |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni              | --           | --              |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni               | --           | --              |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante               | --           | --              |
| d) proventi diversi dai precedenti                         | --           | --              |
| - da imprese controllate                                   | --           | --              |
| - da imprese collegate                                     | --           | --              |
| - da controllanti  | --           | --              |
| - altri  | 14           | 212             |
|  | 14           | 212             |
| <b>17) Interessi e altri oneri finanziari:</b>             |              |                 |
| - da imprese controllate                                   | --           | --              |
| - da imprese collegate                                     | --           | --              |
| - da controllanti  | --           | --              |
| - altri  | 824          | 14              |
|  | 824          | 14              |
| <b>17-bis) Utile e Perdita su cambi</b>                    | --           | --              |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>                  | <b>(810)</b> | <b>188</b>      |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>     |              |                 |
| <b>15) Rivalutazioni:</b>                                  |              |                 |
| a) di partecipazioni                                       | --           | --              |
| b) di immobilizzazioni finanziarie                         | --           | --              |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante               | --           | --              |
| <b>16) Svalutazioni:</b>                                   |              |                 |
| a) di partecipazioni                                       | --           | 57.130          |
| b) di immobilizzazioni finanziarie                         | --           | --              |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante               | --           | --              |
|  | --           | 57.130          |
| <b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b> |              | <b>(57.130)</b> |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 8/9

| PATTO DELL'AGRO SPA  |          |           |
|--|----------|-----------|
| E) Proventi e oneri straordinari   |          |           |
| 20) Proventi:  |          |           |
| - plusvalenze da alienazioni   | -        | -         |
| - varie  | -        | -         |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 45.714   | 57.219    |
|  |          | 1         |
| 21) Oneri:   | 45.714   | 57.219    |
| - minusvalenze da alienazioni  | -        | -         |
| - imposte esercizi precedenti  | -        | -         |
| - varie  | -        | 996       |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 4.050    | 5.504     |
|  | 4.050    | 6.400     |
| Totale delle partite straordinarie   | 41.664   | 50.820    |
| Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)  | 32.824   | (233.798) |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, oneri differiti e anticipati:                  |          |           |
| a) imposte correnti  | -        | -         |
| b) imposte differite   | -        | -         |
| c) imposte anticipate  | 117.522  | 152.427   |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale | (86.114) | (102.124) |
|  | 31.408   | 50.303    |
| 23) Utile (Perdita) dell'esercizio   | 1.426    | (224.111) |

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
 Am. Generoso Bui

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 9/9

Pur considerando i risultati lusinghieri conseguiti dalla Società, al momento, e considerando che l'attività attualmente svolta è affievolita a causa della congiuntura economica non favorevole e alla mancanza di trasferimenti di fondi sia statali che comunali in vista delle razionalizzazioni delle partecipazioni societarie ritenute non più indispensabili al prosieguo delle finalità istituzionali, è intenzione dell'amministrazione procedere alla dismissione delle quote azionarie.

**5. Irno Sistemi SpA in liquidazione**

È una Società per azioni costituita il 25 febbraio 1998 attraverso la fusione delle due differenti esperienze operative sul territorio comunale a quella data, una pubblica (51%) e l'altra privata (49%). La forma societaria mista dopo circa 10 anni viene sostituita con una ad intero capitale pubblico, ed a gennaio 2012 la Società viene acquisita dal Gruppo Salerno Energia.

Oggi il Gruppo Salerno Energia è diventata la prima società del mezzogiorno in grado di offrire ai propri clienti acqua, luce e gas.

La gestione dell'acquedotto comunale è stata avviata in data 1 luglio 1998 con la sottoscrizione del relativo atto di affidamento.

Nell'ambito del ciclo integrato delle acque la Salerno Sistemi è concessionaria del servizio di distribuzione della risorsa idrica per la città di Salerno.

Si occupa cioè di acquistare la risorsa da fornitori terzi (prevalentemente ASIS, AUSINO, in minima parte dall'Eniacqua Campania Spa) o prelevarla da fonti di approvvigionamento direttamente gestite (sorgenti di Prepezzano) e renderla disponibile al rubinetto dell'utenza.

Gestisce quindi tutte le fasi che riguardano:

- verifica e controllo quantitativi acquistati/immessi al sistema;
- gestione serbatoi (alimentazione e controllo livelli/anomalie) ove presenti;
- gestione rete di distribuzione (studio, rilievo, manutenzione, ricerca perdite, monitoraggio parametri idraulici, risoluzione anomalie/carenze idriche, sospensioni della erogazione, sicurezza.....);
- monitoraggio qualità dell'acqua distribuita.

La società gestisce, inoltre, le infrastrutture inerenti alle sorgenti di Prepezzano. In questo caso non si limita esclusivamente alla distribuzione ma si occupa anche delle opere di captazione ed adduzione.

**La Missione**

La Missione della Salerno Sistemi si traduce nell'impegno diretto a salvaguardare l'acqua, un vero e proprio patrimonio, e a garantire un servizio di pubblica utilità secondo parametri di eccellenza tecnico-gestionale e a fornire un servizio di qualità al minimo prezzo, di equità e trasparenza di rapporti con l'utenza e con i propri dipendenti. Nella consapevolezza della rilevanza sociale del servizio gestito, la Salerno Sistemi Spa, anche attraverso la valorizzazione delle capacità professionali dei dipendenti, opera al fine di assicurare un'ottima qualità dell'acqua distribuita, la regolarità della fornitura, e una forte attenzione alle esigenze della collettività e il rispetto dell'ambiente.

Poiché la società è in liquidazione è interesse dell'Amministrazione procedere fin da ora alla dismissione delle quote.

## 6. Agro Invest – Società di Trasformazione Urbana S.p.A.

"Agro Invest", nasce come società mista di trasformazione urbana, a prevalente capitale pubblico, promossa ai sensi dell'art.17, comma 59 della legge 15 maggio 1997 n.127, oggi aut. 120 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267, con gli obiettivi di promuovere: l'insediamento di attività industriali nelle aree attrezzate del comprensorio dell'Agro Sarnese Nocerino, secondo gli indirizzi contenuti dai programmi di sviluppo locale; interventi di trasformazione urbana, secondo i principi ispiratori della vigente legislazione urbanistica.

La società nell'attuazione degli scopi sociali si ispira ai principi dello sviluppo sostenibile, dando priorità, al recupero ed alla riqualificazione del territorio. Persegue il recupero delle aree dismesse con ogni utile azione per la più corretta utilizzazione dal punto di vista ambientale e dell'efficienza ed efficacia economica.

Agro Invest nasce con un capitale sociale di circa 1,5 milioni di Euro, con un consistente impegno economico richiesto ai soci sottoscrittori ed in primo luogo ai Comuni, che è direttamente proporzionale all'opportunità di utilizzare l'intero finanziamento dell'Unione Europea, pari a circa 6,9 milioni di Euro.

I soci attuali sono: Provincia di Salerno, i Comuni: Nocera Inf., S. Marzano Sul Sarno, S. Valentino Torio, Castel San Giorgio, Roccapiemonte, S. Egidio del M. Albino, Sarno, Nocera Superiore, Scafati, Siano, Pagani, Striano; IACP, Patto Territoriale per l'Occupazione Agro Nocerino Sarnese, Sintesi srl, Giustizia e Libertà Srl, Intertrasporti sas, Napoletano Giuseppe, Calenda Guido, Consorzio Agricoltura Biologica Campania Italia Srl, Agroambiente srl, Ortofrutticola Italia '90 sas, Iaquinandi Giovanni, Moc Ciro srl, Conserve Servizi srl, Consorzio Industria 2000, Banca della Campania spa, Longobardi Aniello srl, Rodoc srl, Edizioni Il Sapere srl, Soter sas, Ortobuono srl, Consorzio tutela del San Marzano d.o.p. dell'Agro Nocerino, GESA srl, Consorzio Conserve Campania, Real SpA, CIS srl, Istituto Vigilanza La Torre.

La Agro Invest spa è attualmente impegnata nella :

- gestione dell'area industriale del Comune di Nocera Inferiore- in località Fosso Imperatore;
- realizzazione del Piano per Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località Ingegno;
- realizzazione del Piano per Insediamenti Produttivi denominato Taurana nei Comuni di Angri, San Marzano sul Sarno, S. Egidio Monte Albino e Pagani;
- realizzazione del Piano per Insediamenti Produttivi del Comune di Scafati in via Sant'Antonio Abate;
- promozione della riqualificazione urbana ed ambientale per lo sviluppo sostenibile, attraverso un corso di alta formazione destinato a giovani architetti ed ingegneri attraverso il partenariato con l'Università Federico II di Napoli- Facoltà di Architettura -Dipartimento della Progettazione Architettonica ed Ambientale;
- promozione di numerose altre iniziative in corso di attuazione, legate alla valorizzazione territoriale dei centri storici dell'Agro.

### CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente Dott.  
Felice Luminello

In carica dal 31/10/2013 e fino ad approvazione del bilancio al  
31/12/2015 - Sindaco del Comune di San Valentino Torio -  
Nessun compenso

Amministratore Delegato

In carica dal 11/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al  
31/12/2015 - Consigliere di Amministrazione - Nessun compenso

|   |   |
|---|---|
| Dott. Guido Calenda                     |   |
| Consigliere Dott.<br>Cosimo Annunziata  | In carica dal 14/10/2013 e fino ad approvazione del bilancio al 31/12/2015 - Sindaco del Comune di San Marzano sul Sarno - Nessun compenso  |
| Consigliere Dott.<br>Domenico Casciello | In carica dal 18/01/2015 e fino alla prossima assemblea dei soci - Consigliere di amministrazione - Nessun compenso   |
| Consigliere Rag.<br>Giuseppe Maiorino   | In carica dal 18/01/2015 e fino alla prossima assemblea dei soci - Consigliere di Amministrazione - Compenso € 10.000 una tantum come previsto dal verbale di assemblea dei soci del 04/03/2008 |
| Consigliere Rag.<br>Carlo Ferrigno      | In carica dal 18/01/2015 e fino alla prossima assemblea dei soci - Consigliere di amministrazione - Nessun compenso   |

#### COLLEGIO SINDACALE

- PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE Dott. Alfonso Tono
- COLLEGIO SINDACALE Dott. Eugenio Caldiero
- COLLEGIO SINDACALE rag. Giuseppe Somma

L'area di interesse specifica della Società per il comune di Angri è **IL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "TAURANA"**

In data 31 maggio 2004 presso la Regione Campania è stato sottoscritto l'Accordo di Programma per la Realizzazione del Piano Insedimenti Produttivi comprensoriale di Taurana tra i Comuni di Angri, Sant'Egidio Monte Albino e San Marzano sul Sarno.

Successivamente, in data 21 febbraio 2006 è stata stipulata la convenzione tra i comuni di Angri, S.Marzano SS e S.Egidio del MA e Agro Invest spa con la quale veniva affidato ad Agro Invest spa il compito di attuare e gestire il piano di insediamento produttivo comprensoriale denominato Taurana.

Punto di forza della nascente area industriale è la sua collocazione: tra la S.S. 18, che collega l'Agro Nocerino Sarnese a Napoli e a Salerno e la S.S. 268, che mette in comunicazione l'Agro con i paesi della fascia vesuviana ed in prossimità di uno dei depuratori del nuovo sistema di disinquinamento del fiume Sarno, con la possibilità di consentire indubbie economie nella realizzazione di un moderno ciclo delle acque.

Il progetto del P.I.P. è stato sviluppato secondo gli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno, nel pieno rispetto di una pianificazione sostenibile ed eco-compatibile, allo scopo di avviare - all'interno di un territorio caratterizzato da anni da interventi disorganici ed avulsi dal contesto - una progressiva riduzione della pressione delle attività produttive sull'ambiente e riordinare l'offerta di spazi per le imprese.

Attualmente le imprese assegnatarie risultano essere n. 33, a seguito dell'attuazione del bando che è stato pubblicato nel mese di luglio 2004. Alle predette imprese risultano assegnati circa mq. 194.077 di terreni costituenti lotti industriali.

I lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'intera area sono in corso di svolgimento, i mq. interessati per le strade di progetto sono circa 54.014. Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 09.01.2007 ed i lavori hanno avuto concreto inizio con la consegna in data 28.02.2007.

Di seguito si riporta la situazione di bilancio della AGRO INVEST SPA SpA relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio.

### AGRO INVEST SPA

Sede in ANGRI - VIA M. BUONARROTI,

Capitale Sociale versato Euro 1.854.077,04

Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO

Codice Fiscale e N. Iscrizione Registro Imprese 03597460652

Partita IVA: 03597460652 - N. Rea: 307961

### Bilancio al 31/12/2012

| STATO PATRIMONIALE   |            |            |
|--|------------|------------|
| ATTIVO   | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>                              |            |            |
| Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)                             | 0          | 0          |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>   |            |            |
| <i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>  |            |            |
| 3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | 2.106      | 4.312      |
| 7) Altre   | 2.888      | 3.628      |
| Totale immobilizzazioni immateriali (I)  | 4.196      | 7.940      |
| <i>II - Immobilizzazioni materiali</i>   |            |            |
| 2) Impianti e macchinario  | 9.335      | 17.020     |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali  | 3.537      | 1.827      |
| 4) Altri beni  | 52.440     | 44.602     |
| Totale immobilizzazioni materiali (II)   | 65.312     | 63.449     |
| <i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>  |            |            |
| Totale immobilizzazioni finanziarie (III)  | 0          | 0          |
| Totale immobilizzazioni (B)  | 69.508     | 71.389     |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>  |            |            |

Bilancio al 31/12/2012

AGRO INVEST SPA

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>I) Rimanenze</i>  |                   |                   |
| 1) Lavori in corso su ordinazione  | 37.284.317        | 33.780.466        |
| Totale rimanenze (I)   | 37.284.317        | 33.780.466        |
| <i>II) Crediti</i>   |                   |                   |
| 1) Verso clienti   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                   | 5.130.055         | 2.775.063         |
| Totale crediti verso clienti (1)   | 5.130.055         | 2.775.063         |
| 4-bis) Crediti tributari   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                   | 197.852           | 84.302            |
| Totale crediti tributari (4-bis)   | 197.852           | 84.302            |
| 5) Verso altri   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                   | 2.938.988         | 2.842.411         |
| Totale crediti verso altri (5)   | 2.938.988         | 2.842.411         |
| Totale crediti (II)  | 8.266.895         | 5.701.776         |
| <i>III - Attività finanziaria che non costituiscono immobilizzazioni</i> |                   |                   |
| Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III) | 0                 | 0                 |
| <i>IV Disponibilità liquide</i>  |                   |                   |
| 1) Depositi bancari e postali  | 1.145.241         | 1.498.225         |
| 2) Assegni   | 363.702           | 1.537.420         |
| 3) Danaro e valori in cassa  | 706               | 1.030             |
| Totale disponibilità liquide (IV)  | 1.509.649         | 3.036.685         |
| Totale attivo circolante (C)   | 47.060.861        | 42.518.927        |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>   |                   |                   |
| Totale ratei e risconti (D)  | 0                 | 0                 |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>   | <b>47.110.369</b> | <b>42.593.316</b> |

STATO PATRIMONIALE

Bilancio al 31/12/2012

AGRIC INVEST SPA

| PASSIVO  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|--|------------|------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                   |            |            |
| I - Capitale   | 1.854.077  | 1.900.558  |
| II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni                    | 0          | 0          |
| III - Riserve di rivalutazione                               | 0          | 0          |
| IV - Riserva legale  | 12.316     | 17.520     |
| V - Riserve statutarie                                       | 0          | 0          |
| VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio               | 0          | 0          |
| VII - Altre riserve, distintamente indicate                  |            |            |
| Differenza da arrotondamenti all'unità d. Euro               | -1         | -1         |
| Totale altre riserve (VII)                                   | -1         | -1         |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                       | -553.578   | -605.553   |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                          |            |            |
| Utile (perdita) dell'esercizio                               | 85.957     | 71.975     |
| Utili (Perdite) residui                                      | 85.957     | 71.975     |
| Totale patrimonio netto (A)                                  | 1.418.771  | 1.384.499  |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                           |            |            |
| 3) Altri   | 491.078    | 419.167    |
| Totale fondi per rischi e oneri (B)                          | 491.078    | 419.167    |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b> |            |            |
|  | 198.791    | 177.486    |
| <b>D) DEBITI</b>   |            |            |
| 4) Debiti verso banche                                       |            |            |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                       | 1.239.193  | 541.623    |
| Totale debiti verso banche (4)                               | 1.239.193  | 541.623    |
| 6) Accconti  |            |            |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                       | 34.485.292 | 30.269.092 |
| Totale accconti (6)  | 34.485.292 | 30.269.092 |



Bilancio al 31/12/2012

AGRIC INVEST SPA

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| 7) Debiti verso fornitori  |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 987.961           | 967.116           |
| Totale debiti verso fornitori (7)                                      | 987.961           | 967.116           |
| 12) Debiti tributari   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 116.164           | 127.148           |
| Totale debiti tributari (12)   | 116.164           | 127.148           |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale         |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 69.287            | 49.789            |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13) | 69.287            | 49.789            |
| 14) Altri debiti   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 6.960.377         | 6.933.797         |
| Totale altri debiti (14)   | 6.960.377         | 6.933.797         |
| Totale debiti (D)  | 43.858.474        | 38.888.565        |
| <b>E) RATEI E RISCONTI</b>   |                   |                   |
| Ratei e risconti passivi   | 1.143.255         | 1.723.599         |
| Totale ratei e risconti (E)  | 1.143.255         | 1.723.599         |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>  | <b>47.110.369</b> | <b>42.593.316</b> |

## CONTO ECONOMICO

|  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|--|------------|------------|
| <b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>               |            |            |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni      | 116.623    | 0          |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione | 3.003.832  | 5.173.540  |
| 5) Altri ricavi e proventi                       |            |            |
| Altri  | 24.125     | 62.453     |
| Contributi in conto esercizio                    | 380.344    | 374.165    |
| Totale altri ricavi e proventi (5)               | 604.469    | 421.618    |

Bilancio al 31/12/2012

AGRO INVEST S.p.A.

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| Totale valore della produzione (A)                       | 4.245.144 | 5.554.958 |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>                        |           |           |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci    | 15.990    | 23.510    |
| 7) Per servizi   | 3.045.171 | 4.400.509 |
| 8) Per godimento di beni di terzi                        | 44.533    | 43.018    |
| 9) Per il personale:                                     |           |           |
| a) Salari e stipendi                                     | 580.061   | 556.105   |
| b) Oneri sociali   | 213.800   | 170.568   |
| c) Trattamento di fine rapporto                          | 41.255    | 43.412    |
| d) Altri costi   | 1.519     | 9.083     |
| Totale costi per il personale (9)                        | 936.635   | 779.168   |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni:                         |           |           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali       | 3.744     | 4.626     |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali         | 21.957    | 24.536    |
| Totale ammortamenti e svalutazioni (10)                  | 25.701    | 29.162    |
| 12) Accantonamenti per rischi                            | 71.911    | 4.9.167   |
| 14) Oneri diversi di gestione                            | 13.073    | 14.695    |
| Totale costi della produzione (B)                        | 4.153.019 | 5.718.329 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)     | 92.125    | -163.371  |
| <b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>                   |           |           |
| 16) Altri proventi finanziari:                           |           |           |
| d) Proventi diversi dai precedenti                       |           |           |
| Altri  | 12.286    | 14.795    |
| Totale proventi diversi dai precedenti (c)               | 12.286    | 14.795    |
| Totale altri proventi finanziari (16)                    | 12.286    | 14.795    |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari                   |           |           |
| Altri  | 20.618    | 38.590    |
| Totale interessi e altri oneri finanziari (17)           | 20.618    | 38.590    |
| Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+17-bis) | -15.332   | -43.795   |

Bilancio al 31/12/2012

AGRO INVEST SPA

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| <b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:</b>                 |               |               |
| Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19)                    | 0             | 0             |
| <b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:</b>                                 |               |               |
| 20) Proventi   |               |               |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                           | 0             | 3             |
| Altri  | 126.621       | 400.132       |
| Totale proventi (20)   | 126.621       | 400.135       |
| 21) Oneri  |               |               |
| Altri  | 52.078        | 62.370        |
| Totale oneri (21)  | 52.078        | 62.370        |
| Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)                           | 74.543        | 336.765       |
| <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B+C+D+E)</b>                         |               |               |
|  | 151.336       | 129.599       |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate |               |               |
| Imposte correnti   | 65.379        | 57.624        |
| Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)                           | 65.379        | 57.624        |
| <b>23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO</b>                                   | <b>85.957</b> | <b>71.975</b> |

L'Amministratore:

Pag. 8

Pur considerando i risultati lusinghieri conseguiti dalla Società, al momento, e considerando che l'attività attualmente svolta è affievolita a causa della congiuntura economica non favorevole e alla mancanza di trasferimenti di fondi sia statali che comunali in vista delle razionalizzazioni delle partecipazioni

societarie ritenute non più indispensabili al prosieguo delle finalità istituzionali, è intenzione dell'amministrazione procedere alla dismissione delle quote azionarie.

Si dispone la trasmissione alla Corte dei Conti e la pubblicazione sul sito internet, nella sezione "Amministrazione Trasparente". Inoltre si trasmette il presente Piano al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2, lettera e) del TUEL che conferisce al Consiglio la competenza esclusiva in materia di partecipazione dell'Ente locale a società di capitali.

Il Sindaco

dott. Pasquale Mauri



Bilancio al 31/12/2015

AGRO INVEST S.p.A.

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| Totale valore della produzione (A)                       | 4.245.144 | 5.554.958 |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>                        |           |           |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci    | 15.996    | 23.510    |
| 7) Per servizi   | 3.045.171 | 4.405.539 |
| 8) Per godimento di beni di terzi                        | 44.532    | 43.018    |
| 9) Per il personale:                                     |           |           |
| a) Salari e stipendi                                     | 680.061   | 556.105   |
| b) Oneri sociali   | 213.800   | 170.568   |
| c) Trattamento di fine rapporto                          | 41.255    | 43.412    |
| d) Altri costi   | 1.519     | 9.083     |
| Totale costi per il personale (9)                        | 936.635   | 779.168   |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni:                         |           |           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali       | 3.744     | 4.626     |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali         | 21.957    | 24.536    |
| Totale ammortamenti e svalutazioni (10)                  | 25.701    | 29.162    |
| 12) Accantonamenti per rischi                            | 71.911    | 4.9.167   |
| 14) Oneri diversi di gestione                            | 13.073    | 14.695    |
| Totale costi della produzione (B)                        | 4.153.019 | 5.718.329 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)     | 92.125    | -163.371  |
| <b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>                   |           |           |
| 16) Altri proventi finanziari:                           |           |           |
| d) Proventi diversi dai precedenti                       |           |           |
| Altri  | 12.286    | 14.795    |
| Totale proventi diversi dai precedenti (c)               | 12.286    | 14.795    |
| Totale altri proventi finanziari (16)                    | 12.286    | 14.795    |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari                   |           |           |
| Altri  | 27.618    | 38.590    |
| Totale interessi e altri oneri finanziari (17)           | 27.618    | 38.590    |
| Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+17-bis) | -15.332   | -43.795   |



RELAZIONE TECNICA DI ACCOMPAGNAMENTO AL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE  
SOCIETÀ E DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

(ai sensi dell'art. 1 comma 612 Legge 23 dicembre 2014, n. 190)

## QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Il comma 611 della legge di stabilità 2015 prevede, tra l'altro, in capo agli enti locali, un processo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute che deve iniziare con il 1° gennaio 2015 e terminare il 31 dicembre 2015. La disposizione è finalizzata ad assicurare il coordinamento della finanza pubblica, il contenimento della spesa, il buon andamento dell'azione amministrativa e la tutela della concorrenza e del mercato. In definitiva trattasi di norma orientata alla riduzione del numero delle partecipate. La norma, nel prescrivere l'obbligo del processo di razionalizzazione, suggerisce anche dei criteri da seguire che, nel chiaro disposto, non assumono un valore tassativo ma solo esemplificativo, anche se confermano da una parte il quadro normativo esistente, e dall'altro lo rafforzano. I criteri paventati dal legislatore sono: a) eliminazione delle società e delle partecipazioni societarie non indispensabili al perseguimento delle proprie finalità istituzionali, anche mediante messa in liquidazione o cessione (questo elemento in realtà era già contenuto nell'art. 3 comma 27 della legge 244/2007 per il quale si effettuò una ricognizione delle proprie società partecipate individuando quelle da mantenere in quanto necessarie per il perseguimento di un fine istituzionale o di un interesse generale dell'ente e quelle da dismettere, in quanto non rispondenti ai fini appena menzionati). In ogni caso la legge 190/2014 conserva espressamente i vincoli posti da quella disposizione che reca il divieto generale di costituire società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, e di assumere o mantenere direttamente partecipazioni, anche di minoranza, in tali società. Se ne deduce che, in linea di massima, le società a mercato non sono giustificate in quanto, contemporaneamente, non realizzano le finalità istituzionali e contrastano con il quadro europeo. b) soppressione delle società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti; c) eliminazione delle partecipazioni detenute in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali, anche mediante operazioni di fusione o di internalizzazione delle funzioni; d) aggregazione di società di servizi pubblici locali di rilevanza economica. La fattispecie è da leggere in unione con la lett. c, in quanto le aggregazioni sono in grado di produrre economie di scala e di agevolare la gestione delle società interessate; 5 e) contenimento dei costi di funzionamento, anche mediante riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, nonché attraverso la riduzione delle relative remunerazioni. Si tratta, evidentemente, di una esigenza trasversale ad ognuna delle azioni previste nelle precedenti lettere. Al fine di dare attuazione ai processi di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, il successivo comma 612 stabilisce che: - entro il 31 marzo 2015 gli enti debbano approvare un piano operativo di razionalizzazione definendo le modalità, i tempi di attuazione ed il dettaglio dei risparmi da conseguire; - il piano, corredato da un'apposita relazione tecnica, deve essere trasmesso alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei conti e pubblicato sul sito internet istituzionale dell'ente; - entro il 31.3.2016 gli enti dovranno predisporre una relazione sui risultati conseguiti da trasmettere alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti e pubblicata sul sito internet. La norma specifica che la pubblicazione del piano e della relazione costituisce obbligo di pubblicità ai sensi del d.lgs. 33/2013, perciò in grado di attivare in materia il controllo sociale. Questo procedimento, seppur non sorretto da sanzione in caso di mancata approvazione del piano, prefigura comunque una forma di controllo demandata alla Sezione regionale di controllo della Corte dei conti, quale destinataria dei rivenienti documenti, sotto il

profilo contabile, finanziario ed economico dell'azione amministrativa, con riferimento alle partecipazioni societarie. Il comma 613 della legge di stabilità 2015 precisa che le deliberazioni di scioglimento e di liquidazione e gli atti di dismissione di società costituite o di partecipazioni societarie acquistate per espressa previsione normativa sono disciplinati unicamente dalle disposizioni del codice civile e, in quanto incidenti sul rapporto societario, non richiedono né l'abrogazione né la modifica della previsione normativa originaria. Il successivo comma 614 specifica che nell'attuazione del piano di razionalizzazione si applicano le previsioni di cui all'art. 1 commi da 563 a 568-ter della legge 147/2013 in materia di mobilità di personale tra società partecipate. Ed il comma 616 prevede che gli atti e le operazioni posti in essere in favore delle p.a. in seguito allo scioglimento delle società, ed ora anche delle Aziende speciali, sono esenti da imposizione fiscale. Infine si ritiene di dover puntualizzare che la legge di stabilità in esame individua nel Sindaco il soggetto preposto all'approvazione del piano e delle relazioni. Tuttavia è evidente come l'organo deputato a condividere tali atti debba essere necessariamente il Consiglio Comunale. E', infatti, conseguenza ordinamentale che rinvia dalla lett.e) del secondo comma dell'art.42 del TUEL, che conferisce al Consiglio la competenza esclusiva in materia di partecipazioni dell'ente locale a società di capitali. Perciò appare fisiologica la delibera consiliare preventiva di condivisione dei contenuti di piano, con la conseguenza che lo stesso viene assunto "su proposta" proprio del Sindaco.

**CRITERI PER LA RICOGNIZIONE NECESSARIA AI FINI DELLA FORMULAZIONE DEL PIANO PREVISTO  
DALL'ART. 1, COMMI 611 E 612, DELLA LEGGE N. 190 DEL 2014**

Si osserva come gli obiettivi della legge di stabilità siano quelli in linea di principio già evidenziati dal Programma di razionalizzazione delle partecipate locali presentato il 7 agosto 2014 dal Commissario straordinario per la revisione della spesa Carlo Cottarelli:

- a) la riduzione del numero delle società partecipate;
- b) la riduzione dei costi di funzionamento delle società.

Si ritiene che, proprio in tal senso, il legislatore abbia intenzionalmente indicato in termini non esaustivi né tassativi i criteri elencati al comma 611, di cui tenere "anche" conto ai fini della razionalizzazione.

A rafforzamento o – a seconda dei casi – a temperamento di tali parametri, appare utile dare altresì evidenza, nella ricognizione contenuta nella presente relazione, ad altri aspetti, desumibili in parte dalle proposte del citato "Programma di razionalizzazione delle partecipate locali", come ad esempio la misura della partecipazione (valutazione strategica delle "micropartecipazioni") e soprattutto la redditività della società. Preme sottolineare peraltro che essa non va intesa sempre in senso stretto quale ritorno economico immediato dell'investimento, ma anche in senso lato, come ritorno in termini di sviluppo economico indotto sul territorio. Analogo ragionamento si ritiene debba essere svolto in merito ai risparmi da conseguire, che il comma 612 evidenzia la necessità di dettagliare nel piano. L'analisi che segue concerne tutte le società partecipate direttamente dal comune, mentre, per quanto riguarda le partecipazioni indirette, cioè quelle detenute dalle sole società controllate dal comune, non ci saranno riferimenti perché non ricorre tale fattispecie.

**ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETÀ E DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE.**



Approvato il piano operativo questo dovrà essere attuato attraverso deliberazioni del consiglio che potranno prevedere cessioni, scioglimenti, accorpamenti, fusioni. Il comma 613 della legge di stabilità precisa che, nel caso le società siano state costituite (o le partecipazioni acquistate) "per espressa previsione normativa", le deliberazioni di scioglimento e di liquidazione e gli atti di dismissione sono disciplinati unicamente dalle disposizioni del codice civile e "non richiedono né l'abrogazione né la modifica della previsione normativa originaria".

Il comma 614 della legge 190/2014 estende l'applicazione, ai piani operativi in esame, dei commi 563-568-ter della legge 147/2013 in materia di mobilità del personale, gestione delle eccedenze e di regime fiscale agevolato delle operazioni di scioglimento e alienazione.

Si riassumono i contenuti principali di tale disciplina:

- (co. 563) le società controllate direttamente o indirettamente dalle PA o da loro enti strumentali (escluse quelle che emettono strumenti finanziari quotati nei mercati regolamentati e le società dalle stesse controllate) possono realizzare processi di mobilità del personale sulla base di accordi tra società senza il consenso del lavoratore. La norma richiede la preventiva informazione delle rappresentanze sindacali e delle organizzazioni sindacali firmatarie del contratto collettivo. In ogni caso la mobilità non può mai avvenire dalle società alle pubbliche amministrazioni.
- (co. 565) Nel caso di eccedenze di personale, nonché qualora l'incidenza delle spese di persona le sia pari o superiore al 50% delle spese correnti, le società inviano un'informativa preventiva alle rappresentanze sindacali ed alle organizzazioni sindacali firmatarie del contratto collettivo. Tale informativa reca il numero, la collocazione aziendale e i profili professionali del personale in eccedenza. Tali informazioni sono comunicate anche al Dipartimento della funzione pubblica.
- (co. 566) Entro dieci giorni, l'ente controllante procede alla riallocazione totale o parziale del personale in eccedenza nell'ambito della stessa società mediante il ricorso a forme flessibili di gestione del tempo di lavoro, ovvero presso altre società controllate dal medesimo ente o dai suoi enti strumentali.
- (co. 567) Per la gestione delle eccedenze di personale, gli enti controllanti e le società possono concludere accordi collettivi con le organizzazioni sindacali per realizzare trasferimenti in mobilità dei dipendenti in esubero presso altre società, dello stesso tipo, anche al di fuori del territorio della regione ove hanno sede le società interessate da eccedenze di personale.
- (co. 568-bis) Le amministrazioni locali e le società controllate direttamente o indirettamente beneficiano di vantaggi fiscali se procedono allo scioglimento o alla vendita della società (o dell'azienda speciale) controllata direttamente o indirettamente.
- Nel caso di scioglimento, se è deliberato entro il 6 maggio 2016 (24 mesi dall'entrata in vigore della legge 68/2014 di conversione del DL 16/2014) atti e operazioni in favore di pubbliche amministrazioni in conseguenza dello scioglimento sono esenti da imposte. L'esenzione si estende a imposte sui redditi e IRAP. Non si estende all'IVA, eventualmente dovuta. Le imposte di registro, ipotecarie e catastali si applicano in misura fissa.

Se lo scioglimento riguarda una società controllata indirettamente:

- le plusvalenze realizzate in capo alla controllante non concorrono alla formazione del reddito e del valore della produzione netta;
- le minusvalenze sono deducibili nell'esercizio in cui sono realizzate e nei quattro successivi.

## FINALITÀ ISTITUZIONALI

La legge 190/2014 conserva espressamente i vincoli posti dai commi 27-29 dell'articolo 3 della legge 244/2007, che recano il divieto generale di "costituire società aventi per oggetto attività di produzione di beni e di servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, né assumere o mantenere direttamente partecipazioni, anche di minoranza, in tali società".

E' sempre ammessa la costituzione di società che producano servizi di interesse generale, che forniscano servizi di committenza o di centrali di committenza a livello regionale a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici.

L'acquisto di nuove partecipazioni e, una tantum, il mantenimento di quelle in essere, devono sempre essere autorizzate dall'organo consiliare con deliberazione motivata da trasmettere alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

## LE PARTECIPAZIONI DELL'ENTE

Il Comune di Angri detiene le partecipazioni azionarie come sinteticamente individuate e dettagliate di seguito:

### DENOMINAZIONE

CSTP SpA

### QUOTA DI PARTECIPAZIONE

2,8427%

## ANALISI DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 27,28,29 DELLA LEGGE N. 244/2007

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 3, commi 27, 28 e 29 della legge 244/2007, il Consiglio comunale di Angri ha autorizzato il mantenimento della partecipazione posseduta dal Comune nella società. Le attività svolte dalla società CSTP sono finalizzate alla realizzazione di attività di interesse pubblico nel campo del trasporto.

E' una Società per Azioni, a totale partecipazione pubblica, dal 26 marzo 2001: la trasformazione societaria è avvenuta in applicazione delle Leggi di riforma del settore del trasporto pubblico locale.

La proprietà dell'Azienda è attualmente detenuta dalle seguenti amministrazioni locali: Comune di Salerno 33,8423% Provincia di Salerno 28,2019% ,Comuni di: Angri 2,8427%, Baronissi 1,4188% , Castel S.Giorgio 1,0438%, Cava De'Tirreni 8,1419%, Fisciano 1,7746%, Mercato S. Severino 1,2308%, Nocera Inferiore 4,1754%, Pagani 2,8185%, Pellezzano 0,8350%, Pontecagnano Faiano 3,0273%, Roccapiemonte 0,8350%, San Marzano Sul Sarno 0,8350%, S.Egidio Monte Albino 0,7308%. S.Valentino Torio 0,7308%, Sarno 2,6096%, Scafati 3,5488%, Vietri Sul Mare 1,3569%.

L'organizzazione del servizio di trasporto pubblico nella Città di Salerno e Provincia è regolata da specifici contratti, denominati "contratti di affidamento dei servizi di TPL" , stipulati con gli Enti Locali territoriali,

con percorsi, orari e numero di corse programmate ben definite, così come previsto dalla Legge della Regione Campania n. 3/02; pertanto, nessuna modifica, valutazione e autorizzazione da parte degli Enti territorialmente competenti, può essere apportata ai servizi in essi contenuti.

**ELEMENTI DI VALUTAZIONE PER IL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE**

Di seguito si riporta la situazione di bilancio del CSTP SpA relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio.

CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

Reg. Imp. 00170840656  
Rea 286718

**CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA**  
Società in liquidazione

Sede in PIAZZA MATTEO LUCIANI 33 - 84121 SALERNO (SA) Capitale sociale Euro 5.000.000,00 i.v.

Bilancio al 31/12/2012

Stato patrimoniale attivo

31/12/2012 31/12/2011

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti  
(di cui già richiamati )

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| 1) Costi di impianto e di ampliamento                                  |         |         |
| 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità                       |         |         |
| 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno |         |         |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili                       |         |         |
| 5) Avviamento  | 55.622  | 79.269  |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acconti                                 |         |         |
| 7) Altre   |         |         |
|  | 156.567 | 167.434 |
|  | 212.189 | 246.703 |

II. Materiali

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| 1) Terreni e fabbricati                   | 22.907.663 | 23.357.647 |
| 2) Impianti e macchinario                 | 38.187     | 56.908     |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali | 547.438    | 887.317    |
| 4) Altri beni                             | 2.240.970  | 3.069.001  |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti    | 77.202     | 206.730    |
|   | 25.811.460 | 27.577.603 |

III. Finanziarie

|                              |        |        |
|------------------------------|--------|--------|
| 1) Partecipazioni in:        |        |        |
| a) imprese controllate       |        |        |
| b) imprese collegate         |        |        |
| c) imprese controllanti      |        |        |
| d) altre imprese             | 69.702 | 55.303 |
|                              | 69.702 | 55.303 |
| 2) Crediti                   |        |        |
| a) verso imprese controllate |        |        |
| - entro 12 mesi              |        |        |
| - oltre 12 mesi              |        |        |
| b) verso imprese collegate   |        |        |
| - entro 12 mesi              |        |        |
| - oltre 12 mesi              |        |        |

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 13

CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| c) verso controllanti                              |                   |                   |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    |                   |                   |
| d) verso altri                                     |                   |                   |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    |                   |                   |
| 3) Altri titoli                                    |                   |                   |
| 4) Azioni proprie<br>(valore nominale complessivo) |                   |                   |
|  | 69.702            | 55.303            |
| <b>Totale immobilizzazioni</b>                     | <b>26.093.351</b> | <b>27.879.609</b> |
| <b>C) Attivo circolante</b>                        |                   |                   |
| <i>I. Rimanenze</i>                                |                   |                   |
| 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo         |                   |                   |
| 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | 904.167           | 1.292.745         |
| 3) Lavori in corso su ordinazione                  |                   |                   |
| 4) Prodotti finiti e merci                         |                   |                   |
| 5) Acconti   |                   |                   |
|  | 904.167           | 1.292.745         |
| <i>II. Crediti</i>                                 |                   |                   |
| 1) Verso clienti                                   |                   |                   |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    | 11.074.718        | 12.059.913        |
| 2) Verso imprese controllate                       | 11.074.718        | 12.059.913        |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    |                   |                   |
| 3) Verso imprese collegate                         |                   |                   |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    |                   |                   |
| 4) Verso controllanti                              |                   |                   |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    |                   |                   |
| 4-bis) Per crediti tributari                       |                   |                   |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    | 675.143           | 1.518.031         |
| 4-ter) Per imposte anticipate                      | 675.143           | 1.518.031         |
| - entro 12 mesi                                    |                   |                   |
| - oltre 12 mesi                                    | 1.423             | 1.621             |
|  | 1.423             | 1.621             |

# RELAZIONE TECNICA PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Anno 2015

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA  |            |            |
|---|------------|------------|
| 5) Verso altri  |            |            |
| - entro 12 mesi   | 11.192.926 | 7.668.936  |
| - oltre 12 mesi   | 1.375.771  |            |
|   |            |            |
|   | 12.568.697 | 7.668.936  |
|   | 24.319.981 | 21.248.501 |
| <b>III. Attività finanziarie che non costituiscono<br/>Immobilizzazioni</b> |            |            |
| 1) Partecipazioni in imprese controllate                                    |            |            |
| 2) Partecipazioni in imprese collegate                                      |            |            |
| 3) Partecipazioni in imprese controllanti                                   |            |            |
| 4) Altre partecipazioni   |            |            |
| 5) Azioni proprie<br>(valore nominale complessivo)                          |            |            |
| 6) Altri titoli   |            |            |
| <b>IV. Disponibilità liquide</b>  |            |            |
| 1) Depositi bancari e postali   |            |            |
| 2) Assegni  | 2.432.665  | 1.510.485  |
| 3) Denaro e valori in cassa   | 5.780      | 7.654      |
|   | 2.438.445  | 1.518.139  |
| <b>Totale attivo circolante</b>   |            |            |
|   | 27.662.593 | 24.059.385 |
| <b>D) Ratei e risconti</b>  |            |            |
| - disaggio su prestiti  |            |            |
| - vari  | 1.151.643  | 1.805.477  |
|   | 1.151.643  | 1.805.477  |
| <b>Totale attivo</b>  |            |            |
|   | 54.907.587 | 53.744.471 |
| <b>Stato patrimoniale passivo</b>   |            |            |
| <b>A) Patrimonio netto</b>  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>I. Capitale</b>  |            |            |
|   | 5.000.000  | 5.000.000  |
| <b>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>                             |            |            |
| <b>III. Riserva di rivalutazione</b>  |            |            |
|   | 276.698    | 276.698    |
| <b>IV. Riserva legale</b>   |            |            |
|   | 11.549     | 11.549     |
| <b>V. Riserve statutarie</b>  |            |            |
| <b>VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio</b>                        |            |            |
| <b>VII. Altre riserve</b>   |            |            |
| Riserva straordinaria o facoltativa   |            |            |
| Riserva per rinnovamento impianti e macchinari                              |            |            |
| Riserva per ammortamento anticipato   |            |            |
| Riserva per acquisto azioni proprie   |            |            |
| Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.                                   |            |            |
| Riserva azioni (quote) della società controllante                           |            |            |

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 15

CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni                   |             |             |
| Versamenti in conto aumento di capitale                                      |             |             |
| Versamenti in conto futuro aumento di capitale                               |             |             |
| Versamenti in conto capitale   |             |             |
| Versamenti a copertura perdite   |             |             |
| Riserva da riduzione capitale sociale  |             |             |
| Riserva avanzo di fusione  |             |             |
| Riserva per utili su cambi   |             |             |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                               | (3)         | 4           |
| Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;                           |             |             |
| Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982                                     |             |             |
| Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413                            |             |             |
| Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.                           |             |             |
| Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)                            |             |             |
| Fondi riserve in sospensione d'imposta                                       |             |             |
| Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)                        |             |             |
| Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992 |             |             |
| Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993                 |             |             |
| Riserva non distribuibile ex art. 2426                                       |             |             |
| Riserva per conversione EURO   |             |             |
| Conto personalizzabile   |             |             |
| Conto personalizzabile   |             |             |
| Conto personalizzabile   |             |             |
| Altre...   |             |             |
| <b>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</b>                                 | (3)         | 4           |
|  | (7.833.064) |             |
| <b>IX. Utile d'esercizio</b>   |             |             |
| <b>IX. Perdita d'esercizio</b>   | 593.455     |             |
| Acconti su dividendi   | ()          | (7.833.064) |
| Copertura parziale perdita d'esercizio                                       | ()          | ()          |
| <b>Totale patrimonio netto</b>   | (1.951.365) | (2.544.813) |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>   |             |             |
| 1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili                      |             |             |
| 2) Fondi per imposte, anche differite  | 1.463.060   | 1.494.705   |
| 3) Altri   | 1.093.596   | 2.682.021   |
| <b>Totale fondi per rischi e oneri</b>                                       | 2.556.656   | 4.176.726   |
| <b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>                    | 9.552.342   | 12.864.747  |
| <b>D) Debiti</b>   |             |             |
| 1) Obbligazioni  |             |             |
| - entro 12 mesi  |             |             |
| - oltre 12 mesi  |             |             |

CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| 2) Obbligazioni convertibili                                   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 3) Debiti verso soci per finanziamenti                         |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 4) Debiti verso banche   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 597.202    |            | 3.091.840  |
|  | 3.247.888  |            | 3.838.214  |
| 5) Debiti verso altri finanziatori                             |            | 3.845.090  | 6.930.054  |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 6) Acconti   |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 7) Debiti verso fornitori                                      |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 16.432.468 |            | 14.329.904 |
| 8) Debiti rappresentati da titoli di credito                   |            | 16.432.468 | 14.329.904 |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 9) Debiti verso imprese controllate                            |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 10) Debiti verso imprese collegate                             |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  |            |            |            |
| 11) Debiti verso controllanti                                  |            |            |            |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 1.569.109  |            | 1.254.978  |
| 12) Debiti tributari   |            | 1.569.109  | 1.254.978  |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 5.907.989  |            | 3.429.037  |
|  | 1.496.256  |            | 2.107.354  |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |            | 7.404.245  | 5.536.391  |
| - entro 12 mesi  |            |            |            |
| - oltre 12 mesi  | 3.360.758  |            | 2.176.795  |
| 14) Altri debiti   |            | 3.360.758  | 2.176.795  |



RELAZIONE TECNICA PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE  
SOCIETA' E DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Anno 2015

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA       |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| - entro 12 mesi                        | 9.249.415         | 5.791.094         |
| - oltre 12 mesi                        |                   |                   |
|  | 9.249.415         | 5.791.094         |
| <b>Totale debiti</b>                   | <b>41.861.085</b> | <b>36.019.216</b> |
| <b>E) Ratei e risconti</b>             |                   |                   |
| - aggio sui prestiti                   |                   |                   |
| - vari                                 | 2.888.869         | 3.228.595         |
|  | 2.888.869         | 3.228.595         |
| <b>Totale passivo</b>                  | <b>54.907.587</b> | <b>53.744.471</b> |
| <b>Conti d'ordine</b>                  | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |
| <b>1) Rischi assunti dall'impresa</b>  |                   |                   |
| Fidejussioni                           |                   |                   |
| a imprese controllate                  |                   |                   |
| a imprese collegate                    |                   |                   |
| a imprese controllanti                 |                   |                   |
| a imprese controllate da controllanti  |                   |                   |
| ad altre imprese                       |                   |                   |
| Avalli                                 |                   |                   |
| a imprese controllate                  |                   |                   |
| a imprese collegate                    |                   |                   |
| a imprese controllanti                 |                   |                   |
| a imprese controllate da controllanti  |                   |                   |
| ad altre imprese                       |                   |                   |
| Altre garanzie personali               |                   |                   |
| a imprese controllate                  |                   |                   |
| a imprese collegate                    |                   |                   |
| a imprese controllanti                 |                   |                   |
| a imprese controllate da controllanti  |                   |                   |
| ad altre imprese                       |                   |                   |
| Garanzie reali                         |                   |                   |
| a imprese controllate                  |                   |                   |
| a imprese collegate                    |                   |                   |
| a imprese controllanti                 |                   |                   |
| a imprese controllate da controllanti  |                   |                   |
| ad altre imprese                       |                   |                   |
| Altri rischi                           |                   |                   |
| crediti ceduti pro solvendo            |                   |                   |
| altri                                  |                   |                   |
| <b>2) Impegni assunti dall'impresa</b> | <b>346.625</b>    | <b>346.625</b>    |

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 18

# RELAZIONE TECNICA PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Anno 2011/5

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA  |                   |                   |  |
|---|-------------------|-------------------|--|
| 3) Beni di terzi presso l'impresa   |                   |                   |  |
| merci in conto lavorazione  | 246.998           | 246.998           |  |
| beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato                           |                   |                   |  |
| beni presso l'impresa in pegno o cauzione                                       |                   |                   |  |
| altro   | 246.998           | 246.998           |  |
| 4) Altri conti d'ordine   | 246.998           | 246.998           |  |
| <b>Totale conti d'ordine</b>  | <b>593.623</b>    | <b>593.623</b>    |  |
| <b>Conto economico</b>  |                   |                   |  |
|   | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |  |
| A) Valore della produzione  |                   |                   |  |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni                                     | 32.355.121        | 37.417.766        |  |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti |                   |                   |  |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione                                |                   |                   |  |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                            |                   |                   |  |
| 5) Altri ricavi e proventi:   |                   |                   |  |
| - vari  | 2.738.517         | 1.744.153         |  |
| - contributi in conto esercizio   |                   |                   |  |
| - contributi in conto capitale (quote esercizio)                                | 164.898           | 541.977           |  |
| <b>Totale valore della produzione</b>   | <b>2.903.415</b>  | <b>2.286.130</b>  |  |
|   | <b>35.258.536</b> | <b>39.703.896</b> |  |
| B) Costi della produzione   |                   |                   |  |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                        | 6.271.906         | 7.284.427         |  |
| 7) Per servizi  | 6.974.160         | 9.014.586         |  |
| 8) Per godimento di beni di terzi   | 1.332.427         | 1.354.384         |  |
| 9) Per il personale   |                   |                   |  |
| a) Salari e stipendi  | 17.250.697        | 20.825.018        |  |
| b) Oneri sociali  | 5.556.025         | 6.429.854         |  |
| c) Trattamento di fine rapporto   | 1.511.721         | 1.784.076         |  |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   |                   |                   |  |
| e) Altri costi  | 143.261           | 47.773            |  |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni   | 24.461.704        | 29.086.721        |  |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                              | 90.533            | 83.081            |  |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                | 1.803.363         | 2.021.961         |  |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                                    |                   |                   |  |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo                                | 67.476            |                   |  |

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 19

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA  |                      |                     |
|---|----------------------|---------------------|
| circolante e delle disponibilità liquide  |                      |                     |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime,<br>sussidiarie, di consumo e merci | 1.961.372<br>388.577 | 2.105.042<br>42.941 |
| 12) Accantonamento per rischi   | 23.160               |                     |
| 13) Altri accantonamenti  |                      |                     |
| 14) Oneri diversi di gestione   | 622.994              | 499.387             |
| <b>Totale costi della produzione</b>  | <b>42.036.300</b>    | <b>49.387.488</b>   |
| Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)                                   | (6.777.764)          | (9.683.592)         |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>   |                      |                     |
| 15) Proventi da partecipazioni:   |                      |                     |
| - da imprese controllate  |                      |                     |
| - da imprese collegate  |                      |                     |
| - altri   |                      |                     |
| 16) Altri proventi finanziari:  |                      |                     |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni                                       |                      |                     |
| - da imprese controllate  |                      |                     |
| - da imprese collegate  |                      |                     |
| - da controllanti   |                      |                     |
| - altri   |                      |                     |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni  |                      |                     |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante  |                      | 39.207              |
| d) proventi diversi dai precedenti:   |                      |                     |
| - da imprese controllate  |                      |                     |
| - da imprese collegate  |                      |                     |
| - da controllanti   |                      |                     |
| - altri   | 29.717               | 89.690              |
|   | 29.717               | 128.897             |
|   | 29.717               | 128.897             |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:   |                      |                     |
| - da imprese controllate  |                      |                     |
| - da imprese collegate  |                      |                     |
| - da controllanti   |                      |                     |
| - altri   | 519.573              | 766.003             |
|   | 519.573              | 766.003             |
| 17-bis) Utili e Perdite su cambi  |                      |                     |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>   | <b>(489.856)</b>     | <b>(637.106)</b>    |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                              |                      |                     |
| 18) Rivalutazioni:  |                      |                     |
| a) di partecipazioni  |                      |                     |
| b) di immobilizzazioni finanziarie  |                      |                     |

# RELAZIONE TECNICA PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Anno 2015

| CSTP AZIENDA DELLA MOBILITA' SPA   |           |             |
|--|-----------|-------------|
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |           |             |
| 19) Svalutazioni:  |           |             |
| a) di partecipazioni   |           |             |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |           |             |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |           |             |
| Totale rettifiche di valore di attività finanziarie                                    |           |             |
| E) Proventi e oneri straordinari   |           |             |
| 20) Proventi:  |           |             |
| - plusvalenze da alienazioni   |           |             |
| - varie  |           |             |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 9.177.453 | 4.229.693   |
|  |           | 4           |
| 21) Oneri:   | 9.177.453 | 4.229.697   |
| - minusvalenze da alienazioni  |           |             |
| - imposte esercizi precedenti  |           | 274.204     |
| - varie  |           |             |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 373.441   | 392.686     |
|  | 5         |             |
| Totale delle partite straordinarie   | 373.446   | 666.890     |
| Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)  | 8.804.007 | 3.562.807   |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate               | 1.536.387 | (6.757.891) |
| a) Imposte correnti  | 974.353   | 1.106.599   |
| b) Imposte differite   | 198       | 193         |
| c) Imposte anticipate  | (31.619)  | (31.619)    |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale |           |             |
|  | 942.932   | 1.075.173   |
| 23) Utile (Perdita) dell'esercizio   | 593.455   | (7.833.064) |

Il Liquidatore  
Avv Mario Santocchio

Bilancio al 31/12/2012

Pagina 21

## CONCLUSIONI

Il mantenimento risulta tuttora strategico data la peculiarità del territorio angrese e considerata la valenza e l'importanza che riveste tale impresa per la mobilità della comunità angrese.

In merito alla suddetta partecipazione societaria e alla luce delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 611 della legge n° 190/2014 occorrerà comunque porre in essere una strategia comune, unitamente agli altri enti locali facenti parte della compagine.

In conclusione si rileva quindi che, al momento, non solo permangono le condizioni per il mantenimento di tale partecipazione ma che è intenzione dell'ente uniformarsi alle decisioni della società in considerazione che la stessa produce un servizio di interesse economico generale.

**DENOMINAZIONE**

Consorzio Ortofrutticolo Agro Nocerino Sarnese

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

Con una quota del 6,25%;

**ANALISI DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 27,28,29 DELLA LEGGE N. 244/2007**

Il mercato, costruito con i fondi della Casmez, nasce come mercato alla produzione, si realizza di fatto con la fusione dei mercati di Pagani e di Nocera Inferiore. Progettato nell'anno 1972, con l'inizio dei lavori di costruzione nell'anno successivo. La realizzazione completa e la contemporanea apertura del mercato è avvenuta nel dicembre del 1982 con D.R. n. 06255/82. Dopo una prima fase di gestione commissariale, durata sei anni, il mercato Pagani – Nocera è stato denominato consorzio ortofrutticolo dell'Agro Nocerino-Sarnese cui partecipano la Regione Campania, di diritto perché proprietaria dell'immobile e senza quote di capitale, i Comuni di Pagani, Nocera Inferiore, Angri, Corbara, l'ERSAC, l'AOA, il CONSACA, il CGMO, la Federgrossisti frutta srl, la CCIAA di Salerno.

I soci del "Consorzio Ortofrutticolo dell'Agro Nocerino-Sarnese società cooperativa a R.L.", sono:

Comune di Pagani, quota del 18,75% per € 7.746,90; Comune di Nocera Inferiore, quota del 18,75% per € 7.746,90; Comune di Angri, quota del 6,25% per € 2.582,29; Comune di Corbara, quota del 6,25% per € 2.582,29; Ente Regionale di Sviluppo Agricolo in Campania, quota del 12,50% per € 5.164,60; Associazione Ortofrutticoltori Agro - A.O.A., quota del 6,25% per € 2.582,29; Consorzio Grossisti Mercati Ortofrutticoli C.O.G.M.O., quota del 6,25% per € 2.582,29; Provincia di Salerno, quota del 6,25% per € 2.582,29; Comune di Sant'Egidio Monte Albino quota del 18,75% per € 7.746,75; e così per un totale complessivo di n. 80 azioni da euro 516,46 ciascuna, pari ad un capitale sociale iniziale di euro 41.316,75.

**ELEMENTI DI VALUTAZIONE PER IL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE**

Di seguito si riporta la situazione di bilancio del Consorzio Ortofrutticolo dell'Agro Nocerino Sarnese Coop. a r.l. relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio

CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO

Reg. Imp. 02416490651  
Rca 224396

CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO Coop. a r.l.

Iscritta al N. A167924 dell'Albo delle società Cooperative - Sezione a mutualità prevalente di diritto

Sede in V. A. MANGIONI, 1 PRESSO ORTOMERCATO - 84016 PAGANI (SA)

Bilancio al 31/12/2013

| Stato patrimoniale attivo  |                | 31/12/2013        | 31/12/2012        |
|--|----------------|-------------------|-------------------|
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                                       |                |                   |                   |
| I. Immateriali   |                |                   |                   |
| - (Ammortamenti)   | 1.074.094      |                   | 1.062.532         |
| - (Svalutazioni)   | 1.010.899      |                   | 1.018.014         |
| II. Materiali  |                | 84.095            | 64.524            |
| - (Ammortamenti)   | 1.045.830      |                   | 1.044.575         |
| - (Svalutazioni)   | 865.742        |                   | 538.232           |
| III. Finanziarie   |                | 161.185           | 205.743           |
| - (Svalutazioni)   | 6.248          |                   | 8.245             |
| <b>Totale immobilizzazioni</b>                                   |                | <b>251.531</b>    | <b>277.515</b>    |
| <b>C) Attivo circolante</b>                                      |                |                   |                   |
| I. Rimanenze   |                |                   |                   |
| II. Crediti  |                | 2.245             | 2.650             |
| - entro 12 mesi  |                |                   |                   |
| - oltre 12 mesi  | 391.245        |                   | 495.130           |
| <b>Totale crediti</b>  | <b>228.119</b> |                   | <b>327.403</b>    |
| III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni |                | 910.354           | 735.533           |
| IV. Disponibilità liquide  |                | 182.453           | 175.055           |
| <b>Totale attivo circolante</b>                                  |                | <b>804.052</b>    | <b>921.279</b>    |
| <b>D) Ratei e risconti</b>                                       |                | <b>77.102</b>     | <b>139.641</b>    |
| <b>Totale attivo</b>   |                | <b>1.132.695</b>  | <b>1.337.635</b>  |
| <b>Stato patrimoniale passivo</b>                                |                | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                       |                |                   |                   |
| I. Capitale  |                |                   |                   |
| II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni                         |                | 36.153            | 36.153            |
| III. Riserva di rivalutazione                                    |                |                   |                   |
| IV. Riserva legale   |                | 10.283            | 2.171             |
| V. Riserva statutaria  |                |                   |                   |
| VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio                    |                |                   |                   |

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 1

# RELAZIONE TECNICA PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Anno 2015

## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCIERINO

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| VII. Altre riserve   |                   |                   |
| Riserva straordinaria in franchigia  | 10.664            |                   |
| Riferenza da arrotondamento all'unità di Euro                                  | (3)               | (2)               |
| Altre...   |                   |                   |
| VIII. Utili (perdite) portati a nuovo  | 10.581            | (2)               |
| IX. Utile d'esercizio  | 109               | (7.347)           |
| IX. Perdita d'esercizio  |                   | 27.074            |
| Accordi su dividendi   | (9.681)           | 0                 |
| Copertura parziale perdita d'esercizio   | 0                 | 0                 |
| <b>Totale patrimonio netto</b>   | <b>47.555</b>     | <b>50.049</b>     |
| B) Fondi per rischi e oneri  | 915               | 103               |
| C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato                             | 155.635           | 149.225           |
| D) Debiti  |                   |                   |
| - entro 12 mesi  | 793.565           | 980.322           |
| - oltre 12 mesi  | 134.250           | 134.258           |
| <b>E) Ratel e risconti</b>   | <b>926.253</b>    | <b>1.120.580</b>  |
| <b>Totale passivo</b>  | <b>337</b>        | <b>678</b>        |
| <b>Conti d'ordine</b>  | <b>1.132.695</b>  | <b>1.337.635</b>  |
|  | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| 1) Rischi assunti dall'impresa   |                   |                   |
| Fiduciussioni  |                   |                   |
| Avalli   |                   |                   |
| Altre garanzie prestate  |                   |                   |
| Garanzie reali   |                   |                   |
| Altri rischi   |                   |                   |
| 2) Impegni assunti dall'impresa  |                   |                   |
| 3) Beni di terzi presso l'impresa  | 76.501            | 116.181           |
| 4) Altri conti d'ordine  |                   |                   |
| <b>Totale conti d'ordine</b>   | <b>76.501</b>     | <b>116.181</b>    |
| <b>Conto economico</b>   | <b>31/12/2013</b> | <b>31/12/2012</b> |
| A) Valore della produzione   |                   |                   |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni                                    |                   |                   |
| 2) Venezione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti | 1.296.520         | 1.315.932         |
| 3) Venezioni dei lavori in corso su ordinazione                                |                   |                   |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                           |                   |                   |
| 5) Altri ricavi e proventi   |                   |                   |
| vari   | 2.303             | 2.522             |

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 2



# RELAZIONE TECNICA PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' E DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Anno 2015

## CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO

|   |         |           |           |
|---|---------|-----------|-----------|
| - contributi in conto esercizio   |         | 2.303     | 2.532     |
| - contributi in conto capitale (quote esercizio)  |         | 1.300.823 | 1.318.440 |
| <b>Totale valore della produzione</b>   |         |           |           |
| <b>B) Costi della produzione</b>  |         |           |           |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di accessori                              |         | 10.018    | 9.452     |
| 7) Per servizi  |         | 918.222   | 843.037   |
| 8) Per godimento di beni di terzi   |         | 48.084    | 50.022    |
| 9) Per il personale   |         |           |           |
| a) Salari e stipendi  | 179.359 |           | 173.440   |
| b) Oneri sociali  | 51.592  |           | 49.640    |
| c) Trattamento di fine rapporto   | 15.958  |           | 17.000    |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   |         |           |           |
| e) Altri costi  |         | 246.919   | 240.092   |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni   |         |           |           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali  | 779     |           | 1.164     |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali  | 27.510  |           | 29.371    |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni  |         |           |           |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide |         | 28.299    | 27.535    |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci          |         | 10.445    | (520)     |
| 12) Accantonamento per rischi   |         |           |           |
| 13) Altri accantonamenti  |         | 10.330    | 79.461    |
| 14) Oneri diversi di gestione   |         |           |           |
| <b>Totale costi della produzione</b>  |         | 1.281.911 | 1.256.079 |
| <b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>                                  |         | 18.912    | 62.361    |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>   |         |           |           |
| 15) Proventi da partecipazioni:   |         |           |           |
| - da imprese controllate  |         |           |           |
| - da imprese collegate  |         |           |           |
| - da imprese cooperative e consorzi   |         |           |           |
| - altri   |         |           |           |
| 16) Altri proventi finanziari:  |         |           |           |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni   |         |           | 125       |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni  |         |           | 125       |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante  |         |           | 125       |
| d) proventi diversi dai precedenti:   |         |           |           |
| - altri   | 113     | 113       | 125       |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:   |         |           |           |
| - da imprese controllate  |         |           |           |
| - da imprese collegate  |         |           |           |
| - da imprese cooperative e consorzi   |         |           |           |
| - da soci   | 11.250  |           | 274       |
| - altri   |         |           |           |

Bilancio al 31/12/2013

Pagina 3

| CONSORZIO ORTOFRUTTICOLO DELL'AGRO NOCERINO  |          |          |
|--|----------|----------|
|  | 11.230   | 274      |
| (7-bis) utili e perdite su cambi   |          |          |
| Totale proventi e oneri finanziari   | (11.117) | (148)    |
| D) Rettifiche di valore di attività finanziarie  |          |          |
| 18) Costituzione:  |          |          |
| a) di partecipazioni   |          |          |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |          |          |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |          |          |
| 19) svalutazioni:  |          |          |
| a) di partecipazioni   |          |          |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |          |          |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |          |          |
| Totale rettifiche di valore di attività finanziarie                                    |          |          |
| E) Proventi e oneri straordinari   |          |          |
| 20) Proventi:  |          |          |
| - plusvalenze da alienazioni verso terzi   |          |          |
| - plusvalenze da alienazioni verso soci  |          |          |
| - plusvalenze da alienazioni verso cooperative e consorzi                              |          |          |
| - varie  | 10.201   | 54       |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       |          | 1        |
|  | 10.201   | 155      |
| 21) Oneri:   |          |          |
| - minusvalenze da alienazioni verso terzi  |          |          |
| - minusvalenze da alienazioni verso soci   |          |          |
| - minusvalenze da alienazioni verso cooperative e consorzi                             |          |          |
| - acc. fondo riserva indivisibile art. 12 L. 904/77                                    |          | 1.494    |
| - imposte esercizi precedenti  |          | 16.551   |
| - varie  | 17.837   | 10.555   |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       | 2        |          |
|  | 17.837   | 10.555   |
| Totale delle partite straordinarie   | (7.636)  | (17.800) |
| Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)  | 159      | 44.313   |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate               |          |          |
| a) imposte correnti  | 9.540    | 17.239   |
| b) imposte differite   |          |          |
| c) imposte anticipate  |          |          |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale |          |          |
|  | 9.540    | 17.239   |
| 23) Utile (Perdita) dell'esercizio   | (9.581)  | 27.074   |
| Presidente del Consiglio di amministrazione<br>Paolillo Vincenzo                       |          |          |
| Bilancio al 31/12/2013   |          | Pagina 4 |

## CONCLUSIONI

Quindi, stante l'attuale quadro normativo e salvo ulteriori modifiche o proroghe, appare evidente che le decisioni in merito al futuro della società non potranno essere procrastinate oltre il 2015, in considerazione

che, al momento , né si riscontra un ritorno economico dell'investimento né si ravvisano i presupposti come ritorno in termini di sviluppo indotto sul territorio.

Infatti le decisioni dovranno per quanto detto portare, o ad una operatività della società stessa o al contrario, qualora le scelte strategiche-organizzative delle amministrazioni comunali coinvolte fossero altre, si dovrà procedere alla dismissione delle quote.

In conclusione si ritiene di poter affermare come la dismissione appare al momento opportuna in relazione alle possibili scelte future del Comune.

#### DENOMINAZIONE

Salerno Sviluppo soc. a r.l. in liquidazione

#### QUOTA DI PARTECIPAZIONE

la quota azionaria è azzerata.

#### ANALISI DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 27,28,29 DELLA LEGGE N. 244/2007

La Salerno Sviluppo Soc a r.l. ha lo scopo di promuovere iniziative per il rilancio industriale ed occupazionale delle aree industriali ubicate nella Provincia di Salerno e non ricadenti nel perimetro degli agglomerati industriali di competenza ASI ai sensi della L.R. 16/98.

E' stata costituita il 9 ottobre 1995.

- L'impresa si trova in provincia di SALERNO, nel Comune di NOCERA INFERIORE , in LOCALITA' FOSSO IMPERATORE, SNC.
- La ditta SALERNO SVILUPPO - S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE è registrata come SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Società di capitale.
- L'attività svolta da SALERNO SVILUPPO - S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE è "Pubbliche relazioni e comunicazione.

#### CONCLUSIONI

Poiché la società è in liquidazione è interesse dell'Amministrazione incentivare e sollecitare la procedura di liquidazione della società già in essere.

## DENOMINAZIONE

Società per la Gestione del Patto Territoriale Agro Nocerino Sarnese S.p.A.

## QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Con una quota del 6,91%;

## ANALISI DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 27,28,29 DELLA LEGGE N. 244/2007

La Patto Territoriale dell'Agro S.P.A. nasce il 28 luglio 1998 come Soggetto Intermediario Locale (SIL) del Patto Territoriale per l'Occupazione dell'Agro Nocerino Sarnese, un progetto pilota del Governo italiano e dell'Unione Europea finalizzato a promuovere sviluppo e occupazione nel territorio dei 13 comuni della vasta piana del fiume Sarno: Angri, Castel San Giorgio, Corbara, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Pagani, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, sant'Egidio del Monte Albino, San Valentino Torio, Sarno, Scafati, Siano.

La Patto Territoriale dell'Agro S.P.A. nel passato ha posto in essere tutte le azioni utili alla realizzazione di programmi di sviluppo in forma organica, unitaria ed integrata, utilizzando tutti i possibili canali di finanziamento a livello regionale, nazionale e comunitario, stimolando le iniziative, private e pubbliche, necessarie ed inducendo la partecipazione delle forze attive del territorio, nonché di operatori nazionali ed internazionali.

Oltre alle 13 Amministrazioni Comunali dell'Agro, partecipano alla Società la Provincia di Salerno, che svolge compiti di coordinamento istituzionale, l'A.S.L. SA 1, la Camera di Commercio, sindacati, imprese, banche, organizzazioni e associazioni, per un totale di 63 soci azionisti ed un capitale apportato - ad oggi - di 1.132.687,50 euro.

A.S.L. SA 1  
Camera di Commercio, Industria,  
Artigianato e Agricoltura di Salerno  
Comune di Angri  
Comune di Castel S. Giorgio  
Comune di Corbara  
Comune di Nocera Inferiore  
Comune di Nocera Superiore  
Comune di Pagani  
Comune di Roccapiemonte  
Comune di S. Egidio del Monte Albino  
Comune di S. Marzano sul Sarno  
Comune di S. Valentino Torio  
Comune di Sarno  
Comune di Scafati  
Comune di Siano  
Consorzio Ortofrutticolo dell'Agro S.c.a.r.l.  
E.r.s.a.c.- Ente Regionale di Sviluppo  
Agricolo in Campania  
Italialavoro  
Provincia di Salerno  
Associazione degli Industriali della  
Provincia di Salerno

Associazione Imprese Ortofrutticole - Asio  
c/o Ortobuono  
Associazione Imprese Quarantaquattro -  
Asso 44  
Associazioni Costruttori Edili della  
Provincia di Salerno  
Banca Sella s.p.a.  
Banca Monte dei Paschi di Siena  
Cithef s.c.a.r.l.  
Confartigianato Salerno  
Cons. Reg. Coop. Artigiane di Garanzia di  
Credito Artigianfidi s.c.r.l.  
Unione Italiana Associazioni Produttori di  
Patate - Italpatate  
A.v.u.l.s.s.  
Arci Comitato Territoriale  
Arci Nuova Ass. Nocera  
Ass.Famiglie Affidatarie  
Associazione di volontariato Futura  
Associazione Dottori in Agraria e  
Forestali di Salerno (ADAF)  
Associazione Nova Sociale

Associazione italo extra-comunitaria di  
solidarieta' "La Quercia"  
Associazione per la ricerca sulle  
tecnologie dell'informazione - ARTI  
Associazione regionale Legambiente  
della Campania  
Associazione Volontari Ospedalieri Avo  
C.N.U.P.I. - Università Popolare di  
Salerno  
C.S.R. (Centro Studi e Ricerche)  
Caritas Diocesana -Diocesi Nocera  
Sarno  
Centro Culturale Arche'  
Centro S. Alfredo Pavoniani Onlus  
Circolo Arci Antonello Simeon di  
Nocera Inferiore  
Circolo Arci Apriti Sesamo di Sarno  
Circolo Noukria  
Consorzio Prog.E.T

Coop. La Strada a r.l.  
Coop. Sociale "Il Canguro"  
Coop. Sociale a r.l. Eolo  
Coop.sociale Arche' a.r.l.  
Cultura e Formazione  
Diocesi Nocera-Sarno  
Faa - Citta' di Sarno  
Fondazione Antonio Genovesi  
La Spiga Centro Amico  
Legambiente (sez. S. Marzano sul  
Sarno)  
Legambiente circolo di Castel S. Giorgio  
MO.V.I.  
Ordine dei Dottori Commercialisti del  
Tribunale di Nocera Inferiore  
Progetto Arcadia Legambiente  
Unione Giovani Dottori Commercialisti  
di Nocera Inferiore

L'adesione del Comune di Angri al "Patto Territoriale dell'Agro Nocerino Sarnese", risale alla deliberazione di Giunta Comunale del 19 novembre 1997, con la sottoscrizione di 149(centoquarantanove) azioni della società "Patto territoriale dell'Agro S.P.A., dall'importo unitario di £.1.000.000;

Successivamente l'Ente, in data 28 settembre 2011, con deliberazione consiliare n.60 e successiva deliberazione di G.C. n.259 del 5 ottobre 2001, per l'esecuzione, aderiva all'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea dei soci della società Patto Territoriale dell'Agro S.P.A., acquistando 149 nuove azioni, per un importo nominale di £.575.000,impegnando la complessiva somma in bilancio pari a £.85.675.000;

Attualmente il Comune di Angri è socio di prima categoria della Patto dell'Agro S.P.A., società a prevalente capitale pubblico ed attualmente detiene n.298 azioni del valore nominale di euro 262,50 ciascuna, corrispondente al 6,91% del capitale sociale.

#### ELEMENTI DI VALUTAZIONE PER IL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE

Di seguito si riporta la situazione di bilancio del PATTO DELL'AGRO SPA relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio.

PATTO DELL'AGRO SPA

Reg. Imp. (SA) 02470400360  
REA (SA) 299000

PATTO DELL'AGRO SPA

Sede in VIA LIBERDA, 46 - 84114 NOCERA INFERIORE (SA)  
Capitale sociale Euro 1.132.667,50 i.v.

Bilancio al 31/12/2012

| Stato patrimoniale attivo  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|--|------------|------------|
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti                     | —          | —          |
| B) Immobilizzazioni  |            |            |
| I. Materiali   |            |            |
| 1) Costi di impianto e di ammortamento                                 | —          | —          |
| 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità                       | —          | —          |
| 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno | 776        | —          |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili                       | —          | —          |
| 5) Avviamento  | —          | —          |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acconti                                 | —          | —          |
| 7) Altre   | —          | —          |
|  | 776        | —          |
| II. Materiali  |            |            |
| 1) Terreni e fabbricati  | —          | —          |
| 2) Impianti e macchinario  | —          | —          |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali                              | —          | —          |
| 4) Altri beni  | 5.369      | 9.127      |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti                                 | —          | —          |
|  | 5.369      | 9.127      |
| III. Finanziarie   |            |            |
| 1) Partecipazioni in   |            |            |
| a) imprese controllate   | 30.467     | 30.467     |
| b) imprese collegate   | —          | —          |
| c) imprese controllanti  | —          | —          |
| d) altre imprese   | 55.810     | 55.810     |
|  | 86.277     | 86.277     |
| 2) Crediti   | —          | —          |
| 3) Altri titoli  | —          | —          |
| 4) Azioni proprie  | —          | —          |
|  | 86.277     | 86.277     |
| Totale immobilizzazioni  | 93.430     | 90.424     |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 1/9

PATTO DELL'AGRO SPA

C) Attivo circolante

i. Riscossioni

|  |    |    |
|--|----|----|
| 1) Maturità prima, sussidiarie e di controllo      | -- | -- |
| 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | -- | -- |
| 3) Lavori in corso su ordinazione                  | -- | -- |
| 4) Prodotti finiti e merci                         | -- | -- |
| 5) Accantonamenti                                  | -- | -- |

ii. Crediti

1) Verso clienti

|                 |         |         |
|-----------------|---------|---------|
| - entro 12 mesi | 737.852 | 752.166 |
| - oltre 12 mesi | --      | --      |

2) Verso imprese controllate

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| - entro 12 mesi | 29.900 | 25.520 |
| - oltre 12 mesi | --     | --     |

3) Verso imprese collegate

|                 |    |    |
|-----------------|----|----|
| - entro 12 mesi | -- | -- |
| - oltre 12 mesi | -- | -- |

4) Verso controllati

|                 |    |    |
|-----------------|----|----|
| - entro 12 mesi | -- | -- |
| - oltre 12 mesi | -- | -- |

4-bis) Per crediti tributari

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| - entro 12 mesi | 52.515 | 21.051 |
| - oltre 12 mesi | --     | --     |

4-ter) Per imposte anticipate

|                 |         |         |
|-----------------|---------|---------|
| - entro 12 mesi | 293.177 | 207.093 |
| - oltre 12 mesi | --      | --      |

5) Verso altri

|                 |           |           |
|-----------------|-----------|-----------|
| - entro 12 mesi | 1.501.551 | 1.539.050 |
| - oltre 12 mesi | --        | --        |

1.921.891 1.539.050

3.015.556 2.654.123

iii. Attività finanziaria che non costituiscono partecipazioni

1) Partecipazioni in imprese controllate

-- --

2) Partecipazioni in imprese collegate

-- --

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 2/9



| PATTO DELL'AGRO SPA                           |            |            |
|---|------------|------------|
| 3) Partecipazioni in imprese controllate      | --         | --         |
| 4) Altre partecipazioni                       | --         | --         |
| 5) Azioni proprie                             | --         | --         |
| 6) Altri titoli                               | --         | --         |
| IV. Disponibilità liquide                     | --         | --         |
| 11 Depositi bancari e postali                 | 29.574     | 86.431     |
| 21 Assegni                                    | --         | --         |
| 31 Denaro e valori in cassa                   | 435        | 113        |
|   | 30.009     | 86.544     |
| Totale attivo circolante                      | 3.045.546  | 2.640.677  |
| Di Ratei e risconti                           |            |            |
| - a saggio su prestiti                        | --         | --         |
| - vari  | 354        | --         |
|   | 354        | --         |
| Totale attivo                                 | 3.139.316  | 2.737.101  |
| Stato patrimoniale passivo                    | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| A) Patrimonio netto                           |            |            |
| I. Capitale                                   | 1.132.636  | 1.132.636  |
| II. Riserva di sovrappiù delle azioni         | --         | --         |
| III. Riserva di rivalutazione                 | --         | --         |
| IV. Riserva legale                            | 4.286      | 4.286      |
| V. Riserve statutarie                         | --         | --         |
| VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio | --         | --         |
| VII. Altre riserve:                           |            |            |
| Riserva straordinaria o locallativa           | 164        | 164        |
| Differenza da ammortamento all'unità di Euro  | (3)        | (1)        |
|   | 162        | 163        |
| VIII. Utile (perdita) portato a nuovo         | (200.573)  | (84.462)   |
| IX. Utile d'esercizio                         | 1.425      | --         |
| X. Perdita d'esercizio                        | (--)       | (224.111)  |
| Totale patrimonio netto                       | 850.011    | 848.586    |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 3/9

PATTO DELL'AGRO SPA

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| B) Fondi per rischi e oneri                             |                |                |
| 1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili |                |                |
| 2) Fondi per imposte, anche differite                   |                |                |
| 3) Altri  | 310.401        | 152.879        |
|   | 533.237        | 324.157        |
| <b>Totale fondi per rischi e oneri</b>                  | <b>843.538</b> | <b>524.036</b> |
| C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato      | 257.324        | 265.116        |
| D) Debiti   |                |                |
| 1) Obbligazioni   |                |                |
| - entro 12 mesi   | --             | --             |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 2) Obbligazioni convertibili                            |                |                |
| - entro 12 mesi   | --             | --             |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 3) Debiti verso soci per finanziamenti                  |                |                |
| - entro 12 mesi   | --             | --             |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 4) Debiti verso banche                                  |                |                |
| - entro 12 mesi   | --             | --             |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 5) Debiti verso altri finanziatori                      |                |                |
| - entro 12 mesi   | 517            | 1.129          |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 6) Avocchi  | 517            | 1.129          |
| - entro 12 mesi   | --             | --             |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 7) Debiti verso familiari                               |                |                |
| - entro 12 mesi   | 305.805        | 313.730        |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |
| 8) Debiti rappresentati da titoli di credito            | 395.929        | 313.730        |
| - entro 12 mesi   | --             | --             |
| - oltre 12 mesi   | --             | --             |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 4/9

| RATTO DELL'AGRO SPA  |         |           |           |
|--|---------|-----------|-----------|
| 9) Debiti verso imprese controllate                            |         |           |           |
| - entro 12 mesi  | 96.000  |           | 81.801    |
| - oltre 12 mesi  |         |           |           |
| 10) Debiti verso imprese collegate                             |         | 86.000    | 81.801    |
| - entro 12 mesi  |         |           |           |
| - oltre 12 mesi  |         |           |           |
| 11) Debiti verso controllanti                                  |         |           |           |
| - entro 12 mesi  |         |           |           |
| - oltre 12 mesi  |         |           |           |
| 12) Debiti tributari   |         |           |           |
| - entro 12 mesi  |         |           |           |
| - oltre 12 mesi  | 181.165 |           | 159.809   |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |         | 191.166   | 159.809   |
| - entro 12 mesi  |         |           |           |
| - oltre 12 mesi  | 19.570  |           | 34.912    |
| 14) Altri debiti   |         | 19.570    | 34.912    |
| - entro 12 mesi  |         |           |           |
| - oltre 12 mesi  | 494.270 |           | 517.953   |
| Totale debiti  |         | 154.270   | 517.953   |
|  |         | 1.188.342 | 1.109.364 |
| E) Ratei e sconti  |         |           |           |
| - accio sui crediti vari                                       |         |           |           |
| Totale passivo   |         | 3.139.316 | 2.737.101 |

Bilancio al 31/12/2012

pag. 5/9

PATTO DELL'AGRO SPA

| Conti d'ordine  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|---|------------|------------|
| 1) Rischi assunti dall'impresa                        |            |            |
| Fiduciasse con  | --         | --         |
| Avalli  | --         | --         |
| Altre garanzie personali                              | --         | --         |
| Garanzie reali  | --         | --         |
| Altri rischi  | --         | --         |
|   | --         | --         |
| 2) Impegni assunti dall'impresa                       | --         | --         |
| 3) Beni di terzi presso l'impresa                     |            |            |
| merci in conto lavorazione                            | --         | --         |
| beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato | 900        | 900        |
| beni presso l'impresa in pegno o cauzione             | --         | --         |
| altro   | --         | --         |
|   | --         | --         |
| 4) Altri conti d'ordine                               | 300        | 900        |
|   | 20.525     | 20.525     |
| Totale conti d'ordine                                 | 31.420     | 31.425     |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 5/9

PATTO DEL LAGRO SPA

| Conto economico  | 31/12/2012      | 31/12/2011       |
|--|-----------------|------------------|
| <b>A) Valore della produzione</b>  |                 |                  |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni  | --              | --               |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti              | --              | --               |
| 3) Variazioni del lavoro in corso su produzione  | --              | --               |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni   | --              | --               |
| 5) Altri ricavi e proventi   | --              | --               |
| - Iva  | 9.024           |                  |
| - contributi in conto esercizio  | <u>503.203</u>  | <u>562.500</u>   |
| <b>Totale valore della produzione</b>  | <b>672.227</b>  | <b>562.500</b>   |
|  | <b>672.227</b>  | <b>562.500</b>   |
| <b>B) Costi della produzione</b>   |                 |                  |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di riserva                                   | 342             | 3.076            |
| 7) Per servizi   | 212.703         | 221.428          |
| 8) Per pagamento di oneri di terzi   | 18.207          | 25.586           |
| 9) Oneri personali   |                 |                  |
| a) Salari e stipendi   | 121.673         | 202.306          |
| b) Oneri sociali   | 62.315          | 92.976           |
| c) Trattamento di fine rapporto  | 24.850          | 25.850           |
| d) Trattamento di quiescenza e simili  |                 |                  |
| e) Altri costi   | <u>1.870</u>    | <u>4.057</u>     |
| <b>10) Ammortamenti e svalutazioni</b>   | <b>2.012</b>    | <b>359.868</b>   |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali   | 164             |                  |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali   | 3.891           | 7.870            |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni   |                 |                  |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide    |                 |                  |
| <b>11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e di riserva</b> | <b>4.056</b>    | <b>7.870</b>     |
| <b>12) Accantonamento per rischi</b>   | <b>211.703</b>  | <b>271.617</b>   |
| <b>13) Altri accantonamenti</b>  | <b>2.595</b>    | <b>8.002</b>     |
| <b>14) Oneri diversi di gestione</b>   | <b></b>         | <b></b>          |
| <b>Totale costi della produzione</b>   | <b>580.247</b>  | <b>850.186</b>   |
| <b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>                                     | <b>(10.020)</b> | <b>(137.686)</b> |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 7/9

PATTO DELL'AGRO SPA

|  |             |                 |
|--|-------------|-----------------|
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>                      |             |                 |
| <b>15) Proventi da partecipazioni:</b>                     |             |                 |
| - da imprese controllate                                   | --          | --              |
| - da imprese collegate                                     | --          | --              |
| - altri  | --          | --              |
|  | <u>--</u>   | <u>--</u>       |
| <b>16) Altri proventi finanziari:</b>                      |             |                 |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni              | --          | --              |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni               | --          | --              |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante               | --          | --              |
| d) proventi diversi dai precedenti                         | --          | --              |
| - da imprese controllate                                   | --          | --              |
| - da imprese collegate                                     | --          | --              |
| - da controllati   | --          | --              |
| - altri  | --          | --              |
|  | <u>14</u>   | <u>212</u>      |
|  | <u>14</u>   | <u>212</u>      |
| <b>17) Interessi e altri oneri finanziari:</b>             |             |                 |
| - da imprese controllate                                   | --          | --              |
| - da imprese collegate                                     | --          | --              |
| - da controllati   | --          | --              |
| - altri  | --          | --              |
|  | <u>824</u>  | <u>14</u>       |
|  | <u>824</u>  | <u>14</u>       |
| <b>17-bis) Ouli e Rendito su cambi</b>                     |             |                 |
|  | --          | --              |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>                  | <b>1910</b> | <b>199</b>      |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>     |             |                 |
| <b>15) Rivalutazioni:</b>                                  |             |                 |
| a) di partecipazioni                                       | --          | --              |
| b) di immobilizzazioni finanziarie                         | --          | --              |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante               | --          | --              |
|  | <u>--</u>   | <u>--</u>       |
| <b>16) Svalutazioni:</b>                                   |             |                 |
| a) di partecipazioni                                       | --          | --              |
| b) di immobilizzazioni finanziarie                         | --          | 57.130          |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante               | --          | --              |
|  | <u>--</u>   | <u>57.130</u>   |
|  | --          | 57.130          |
| <b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b> |             | <b>(57.130)</b> |

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 8/9

PATTO DELL'ACRO SPA

|   |               |                  |
|---|---------------|------------------|
| <b>E) Proventi e oneri straordinari</b>   |               |                  |
| <b>20) Proventi:</b>  |               |                  |
| - plusvalenze da alienazioni  | --            | --               |
| - varie   | 45.714        | 57.219           |
| - Differenza da ammortamento all'unità di Euro  | --            | 1                |
|   | 45.714        | 57.220           |
| <b>21) Oneri:</b>   |               |                  |
| - minusvalenze da alienazioni   | --            | 986              |
| - imposte esercizi precedenti   | --            | 5.504            |
| - vario   | 4.050         | --               |
| - Differenza da ammortamento all'unità di Euro  | --            | --               |
|   | 4.050         | 6.490            |
| <b>Totale delle partite straordinarie</b>   | <b>41.664</b> | <b>50.720</b>    |
| <b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)</b>  | <b>32.834</b> | <b>(233.789)</b> |
| <b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, ritenute e anticipate</b>          |               |                  |
| a) imposte correnti   | --            | --               |
| b) imposte di Terzo   | 117.522       | 154.407          |
| c) imposte anticipate   | (36.114)      | (102.120)        |
| d) proventi (oneri) da cessione al regime di consolidato fiscale / da parentela fiscale | --            | --               |
|   | 31.405        | 50.687           |
| <b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>   | <b>1.426</b>  | <b>(224.111)</b> |

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Avv. Generoso Basso

CONCLUSIONI

Quindi, stante l'attuale quadro normativo e salvo ulteriori modifiche o proroghe, appare evidente che le decisioni in merito al futuro della società non potranno essere procrastinate oltre il 2015, in considerazione che, al momento, né si riscontra un ritorno economico dell'investimento né si ravvisano i presupposti come ritorno in termini di sviluppo indotto sul territorio.

Infatti le decisioni dovranno per quanto detto portare, o ad una operatività della società stessa o al contrario, qualora le scelte strategiche-organizzative delle amministrazioni comunali coinvolte fossero altre, si dovrà procedere alla dismissione delle quote.

In conclusione si ritiene di poter affermare come la dismissione appare al momento opportuna in relazione alle possibili scelte future del Comune.



**DENOMINAZIONE**

DENOMINAZIONE Salerno Irno sistemi – in liquidazione

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

azzeramento quota societaria

**ANALISI DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 27,28,29 DELLA LEGGE N. 244/2007**

E' una Società per azioni costituita il 25 febbraio 1998 attraverso la fusione delle due differenti esperienze operative sul territorio comunale a quella data, una pubblica (51%) e l'altra privata (49%). La forma societaria mista dopo circa 10 anni viene sostituita con una ad intero capitale pubblico, ed a gennaio 2012 la Società viene acquisita dal Gruppo Salerno Energia.

Oggi il Gruppo Salerno Energia è diventata la prima società del mezzogiorno in grado di offrire ai propri clienti acqua, luce e gas.

La gestione dell'acquedotto comunale è stata avviata in data 1 luglio 1998 con la sottoscrizione del relativo atto di affidamento.

Nell'ambito del ciclo integrato delle acque la Salerno Sistemi è concessionaria del servizio di distribuzione della risorsa idrica per la città di Salerno.

Si occupa cioè di acquistare la risorsa da fornitori terzi (prevalentemente ASIS, AUSINO, in minima parte dall' Eniacqua Campania Spa) o prelevarla da fonti di approvvigionamento direttamente gestite (sorgenti di Prepezzano) e renderla disponibile al rubinetto dell'utenza.

Gestisce quindi tutte le fasi che riguardano:

- verifica e controllo quantitativi acquistati/immessi al sistema;
- gestione serbatoi (alimentazione e controllo livelli/anomalie) ove presenti;
- gestione rete di distribuzione (studio, rilievo, manutenzione, ricerca perdite, monitoraggio parametri idraulici, risoluzione anomalie/carenze idriche, sospensioni della erogazione, sicurezza.....);
- monitoraggio qualità dell'acqua distribuita.

La società gestisce, inoltre, le infrastrutture inerenti alle sorgenti di Prepezzano. In questo caso non si limita esclusivamente alla distribuzione ma si occupa anche delle opere di captazione ed adduzione.

**La Missione**

La Missione della Salerno Sistemi si traduce nell'impegno diretto a salvaguardare l'acqua, un vero e proprio patrimonio, e a garantire un servizio di pubblica utilità secondo parametri di eccellenza tecnico-gestionale e a fornire un servizio di qualità al minimo prezzo, di equità e trasparenza di rapporti con l'utenza e con i propri dipendenti. Nella consapevolezza della rilevanza sociale del servizio gestito, la Salerno Sistemi Spa, anche attraverso la valorizzazione delle capacità professionali dei dipendenti, opera al fine di assicurare un'ottima qualità dell'acqua distribuita, la regolarità della fornitura, e una forte attenzione alle esigenze della collettività e il rispetto dell'ambiente.

**ELEMENTI DI VALUTAZIONE PER IL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE**

Poiché la società è in liquidazione è interesse dell'Amministrazione incentivare e sollecitare la procedura di liquidazione della società già in essere.

## DENOMINAZIONE

Agro Invest – Società di Trasformazione Urbana S.p.A.

## QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Con una quota del 9,51%;

## ANALISI DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 27,28,29 DELLA LEGGE N. 244/2007

"Agro Invest", nasce come società mista di trasformazione urbana, a prevalente capitale pubblico, promossa ai sensi dell'art.17, comma 59 della legge 15 maggio 1997 n.127, oggi aut. 120 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267, con gli obiettivi di promuovere: l'insediamento di attività industriali nelle aree attrezzate del comprensorio dell'Agro Sarnese Nocerino, secondo gli indirizzi contenuti dai programmi di sviluppo locale; interventi di trasformazione urbana, secondo i principi ispiratori della vigente legislazione urbanistica.

La società nell'attuazione degli scopi sociali si ispira ai principi dello sviluppo sostenibile, dando priorità, al recupero ed alla riqualificazione del territorio. Persegue il recupero delle aree dismesse con ogni utile azione per la più corretta utilizzazione dal punto di vista ambientale e dell'efficienza ed efficacia economica.

Agro Invest nasce con un capitale sociale di circa 1,5 milioni di Euro, con un consistente impegno economico richiesto ai soci sottoscrittori ed in primo luogo ai Comuni, che è direttamente proporzionale all'opportunità di utilizzare l'intero finanziamento dell'Unione Europea, pari a circa 6,9 milioni di Euro.

I soci attuali sono: Provincia di Salerno, i Comuni: Nocera Inf., S. Marzano Sul Sarno, S. Valentino Torio, Castel San Giorgio, Roccapiemonte, S. Egidio del M. Albino, Sarno, Nocera Superiore, Scafati, Siano, Pagani, Striano; IACP, Patto Territoriale per l'Occupazione Agro Nocerino Sarnese, Sintesi srl, Giustizia e Libertà Srl, Intertrasporti sas, Napoletano Giuseppe, Calenda Guido, Consorzio Agricoltura Biologica Campania Italia Srl, Agroambiente srl, Ortofrutticola Italia '90 sas, Iaquinandi Giovanni, Moc Ciro srl, Conserve Servizi srl, Consorzio Industria 2000, Banca della Campania spa, Longobardi Aniello srl, Rodoc srl, Edizioni Il Sapere srl, Soter sas, Ortobuono srl, Consorzio tutela del San Marzano d.o.p. dell'Agro Nocerino, GESA srl, Consorzio Conserve Campania, Real SpA, CIS srl, Istituto Vigilanza La Torre.

La Agro Invest spa è attualmente impegnata nella :

- gestione dell'area industriale del Comune di Nocera Inferiore- in località Fosso Imperatore;
- realizzazione del Piano per Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località Ingegno;
- realizzazione del Piano per Insediamenti Produttivi denominato Taurana nei Comuni di Angri, San Marzano sul Sarno, S. Egidio Monte Albino e Pagani;
- realizzazione del Piano per Insediamenti Produttivi del Comune di Scafati in via Sant'Antonio Abate;
- promozione della riqualificazione urbana ed ambientale per lo sviluppo sostenibile, attraverso un corso di alta formazione destinato a giovani architetti ed ingegneri attraverso il partenariato con l'Università Federico II di Napoli- Facoltà di Architettura -Dipartimento della Progettazione Architettonica ed Ambientale;
- promozione di numerose altre iniziative in corso di attuazione, legate alla valorizzazione territoriale dei centri storici dell'Agro.

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

|  |   |
|--|---|
| Presidente Dott.<br>Felice Luminello           | In carica dal 31/10/2013 e fino ad approvazione del bilancio al<br>31/12/2015 - Sindaco del Comune di San Valentino Torio -<br>Nessun compenso  |
| Amministratore Delegato<br>Dott. Guido Calenda | In carica dal 11/11/2013 e fino ad approvazione del bilancio al<br>31/12/2015 - Consigliere di Amministrazione - Nessun compenso  |
| Consigliere Dott.<br>Cosimo Annunziata         | In carica dal 14/10/2013 e fino ad approvazione del bilancio al<br>31/12/2015 - Sindaco del Comune di San Marzano sul Sarno -<br>Nessun compenso  |
| Consigliere Dott.<br>Domenico Casciello        | In carica dal 18/01/2015 e fino alla prossima assemblea dei soci -<br>Consigliere di amministrazione - Nessun compenso  |
| Consigliere Rag.<br>Giuseppe Maiorino          | In carica dal 18/01/2015 e fino alla prossima assemblea dei soci -<br>Consigliere di Amministrazione - Compenso € 10.000 una tantum<br>come previsto dal verbale di assemblea dei soci del 04/03/2008 |
| Consigliere Rag.<br>Carlo Ferrigno             | In carica dal 18/01/2015 e fino alla prossima assemblea dei soci -<br>Consigliere di amministrazione - Nessun compenso  |

## COLLEGIO SINDACALE

- PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE Dott. Alfonso Tono
- COLLEGIO SINDACALE Dott. Eugenio Caldiero
- COLLEGIO SINDACALE rag. Giuseppe Somma

L'area di interesse specifica della Società per il comune di Angri è **IL PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "TAURANA"**

In data 31 maggio 2004 presso la Regione Campania è stato sottoscritto l'Accordo di Programma per la Realizzazione del Piano Insediamenti Produttivi comprensoriale di Taurana tra i Comuni di Angri, Sant'Egidio Monte Albino e San Marzano sul Sarno.

Successivamente, in data 21 febbraio 2006 è stata stipulata la convenzione tra i comuni di Angri, S.Marzano SS e S.Egidio del MA e Agro Invest spa con la quale veniva affidato ad Agro Invest spa il compito di attuare e gestire il piano di insediamento produttivo comprensoriale denominato Taurana.

Punto di forza della nascente area industriale è la sua collocazione: tra la S.S. 18, che collega l'Agro Nocerino Sarnese a Napoli e a Salerno e la S.S. 268, che mette in comunicazione l'Agro con i paesi della fascia vesuviana ed in prossimità di uno dei depuratori del nuovo sistema di disinquinamento del fiume Sarno, con la possibilità di consentire indubbie economie nella realizzazione di un moderno ciclo delle acque.

Il progetto del P.I.P. è stato sviluppato secondo gli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Salerno, nel pieno rispetto di una pianificazione sostenibile ed eco-compatibile, allo scopo di avviare - all'interno di un territorio caratterizzato da anni da interventi disorganici ed avulsi dal contesto - una progressiva riduzione della pressione delle attività produttive sull'ambiente e riordinare l'offerta di spazi per le imprese.

Attualmente le imprese assegnatarie risultano essere n. 33, a seguito dell'attuazione del bando che è stato pubblicato nel mese di luglio 2004. Alle predette imprese risultano assegnati circa mq. 194.077 di terreni costituenti lotti industriali.

I lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'intera area sono in corso di svolgimento, i mq. interessati per le strade di progetto sono circa 54.014. Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 09.01.2007 ed i lavori hanno avuto concreto inizio con la consegna in data 28.02.2007.

#### **ELEMENTI DI VALUTAZIONE PER IL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE**

Di seguito si riporta la situazione di bilancio della AGRO INVEST SPA SpA relativa agli anni 2011 e 2012 da dove si evincono i risultati d'esercizio .

**AGRO INVEST SPA**

Sede in ANGRI - VIA M. BUONARROTI,

Capitale Sociale versato Euro 1.851.077,04

Iscritta alla C.C.I.A.A. di SALERNO

Codice Fiscale e N. Iscrizione Registro Imprese 03597460652

Partita IVA: 03597460652 - N. Rea: 307961

**Bilancio al 31/12/2012**

**STATO PATRIMONIALE**

| ATTIVO  | 31/12/2012    | 31/12/2011    |
|---|---------------|---------------|
| <b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI<br/>ANCORA DOVUTI</b>                             |               |               |
| Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)                                | 0             | 0             |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>  |               |               |
| <i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>   |               |               |
| 3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle<br>opere dell'ingegno | 2.106         | 4.312         |
| 7) Altre  | 2.588         | 3.628         |
| Totale immobilizzazioni immateriali (I)   | 4.196         | 7.940         |
| <i>II - Immobilizzazioni materiali</i>  |               |               |
| 2) Impianti e macchinario   | 9.355         | 17.020        |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali   | 3.557         | 4.827         |
| 4) Altri beni   | 52.440        | 44.602        |
| Totale immobilizzazioni materiali (II)  | 45.312        | 66.449        |
| <i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>   |               |               |
| Totale immobilizzazioni finanziarie (III)   | 0             | 0             |
| <b>Totale immobilizzazioni (B)</b>  | <b>49.508</b> | <b>74.389</b> |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>   |               |               |

Bilancio al 31/12/2012

AGRO INVEST SPA

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| <i>II) Rimanenze</i>   |            |            |
| 1) Lavori in corso su ordinazione  | 37.284.317 | 33.780.466 |
| Totale rimanenze (I)   | 37.284.317 | 33.780.466 |
| <i>II) Crediti</i>   |            |            |
| 1) Verso clienti   |            |            |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                   | 5.130.055  | 2.775.063  |
| Totale crediti verso clienti (1)   | 5.130.055  | 2.775.063  |
| 4-bis) Crediti tributari   |            |            |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                   | 197.852    | 84.302     |
| Totale crediti tributari (4-bis)   | 197.852    | 84.302     |
| 5) Verso altri   |            |            |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                   | 2.938.988  | 2.842.411  |
| Totale crediti verso altri (5)   | 2.938.988  | 2.842.411  |
| Totale crediti (II)  | 8.266.895  | 5.701.776  |
| <i>III - Attività finanziaria che non costituiscono immobilizzazioni</i> |            |            |
| Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III) | 0          | 0          |
| <i>IV Disponibilità liquide</i>  |            |            |
| 1) Depositi bancari e postali  | 1.143.261  | 1.498.225  |
| 2) Assegni   | 363.702    | 1.537.420  |
| 3) Danaro e valori in cassa  | 700        | 1.038      |
| Totale disponibilità liquide (IV)  | 1.507.663  | 3.036.683  |
| Totale attivo circolante (C)   | 47.060.861 | 42.518.927 |
| <i>D) RATEI E RISCONTI</i>   |            |            |
| Totale ratei e risconti (D)  | 0          | 0          |
| TOTALE ATTIVO  | 47.110.369 | 42.593.316 |

STATO PATRIMONIALE

Bilancio al 31/12/2012

AGRO INVEST SPA

| PASSIVO  | 31/12/2012        | 31/12/2011        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                   |                   |                   |
| I - Capitale   | 1.854.077         | 1.900.558         |
| II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni                    | 0                 | 0                 |
| III - Riserve di rivalutazione                               | 0                 | 0                 |
| IV - Riserva legale  | 12.316            | 17.520            |
| V - Riserve statutarie                                       | 0                 | 0                 |
| VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio               | 0                 | 0                 |
| VII - Altre riserve, distintamente indicate                  |                   |                   |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro               | -1                | -1                |
| Totale altre riserve (VII)                                   | -1                | -1                |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                       | -533.578          | -605.553          |
| IX - Utile (perdita) dall'esercizio                          |                   |                   |
| Utile (perdita) dell'esercizio                               | 85.957            | 71.975            |
| Utile (perdita) residuo                                      | 85.957            | 71.975            |
| Totale patrimonio netto (A)                                  | <b>1.418.771</b>  | <b>1.384.499</b>  |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                           |                   |                   |
| 1) Altri   | 491.078           | 419.167           |
| Totale fondi per rischi e oneri (B)                          | <b>491.078</b>    | <b>419.167</b>    |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b> | <b>198.791</b>    | <b>177.486</b>    |
| <b>D) DEBITI</b>   |                   |                   |
| 4) Debiti verso banche                                       |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                       | 1.219.393         | 541.623           |
| Totale debiti verso banche (4)                               | <b>1.219.393</b>  | <b>541.623</b>    |
| 6) Accenti   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                       | 34.485.292        | 30.269.092        |
| Totale accenti (6)   | <b>34.485.292</b> | <b>30.269.092</b> |

Bilancio al 31/12/2012

AGNC INVEST SPA

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| 7) Debiti verso fornitori  |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 987.961           | 967.116           |
| Totale debiti verso fornitori (7)                                      | 987.961           | 967.116           |
| 12) Debiti tributari   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 116.164           | 127.148           |
| Totale debiti tributari (12)   | 116.164           | 127.148           |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale         |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 69.287            | 49.789            |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13) | 69.287            | 49.789            |
| 14) Altri debiti   |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 6.960.377         | 6.933.797         |
| Totale altri debiti (14)   | 6.960.377         | 6.933.797         |
| Totale debiti (D)  | 43.858.474        | 38.888.565        |
| <b>E) RATEI E RISCONTI</b>   |                   |                   |
| Ratei e risconti passivi   | 1.143.255         | 1.723.599         |
| Totale ratei e risconti (E)  | 1.143.255         | 1.723.599         |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>  | <b>47.110.369</b> | <b>42.593.316</b> |

CONTO ECONOMICO

|  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|--|------------|------------|
| <b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>               |            |            |
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni      | 126.823    | 0          |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione | 3.395.832  | 5.133.340  |
| 5) Altri ricavi e proventi                       |            |            |
| Altri  | 24.125     | 47.453     |
| Contributi in conto esercizio                    | 580.344    | 374.163    |
| Totale altri ricavi e proventi (5)               | 604.469    | 421.618    |



Bilancio al 31/12/2015

AGRO INVEST S.p.A.

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| Totale valore della produzione (A)                       | 4.245.144 | 5.554.958 |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>                        |           |           |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci    | 15.996    | 23.510    |
| 7) Per servizi   | 3.045.171 | 4.409.539 |
| 8) Per godimento di beni di terzi                        | 44.532    | 43.018    |
| 9) Per il personale:                                     |           |           |
| a) Salari e stipendi                                     | 680.061   | 556.105   |
| b) Oneri sociali   | 213.809   | 170.568   |
| c) Trattamento di fine rapporto                          | 41.255    | 43.412    |
| d) Altri costi   | 1.519     | 9.083     |
| Totale costi per il personale (9)                        | 936.635   | 779.168   |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni:                         |           |           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali       | 3.744     | 4.626     |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali         | 21.957    | 24.536    |
| Totale ammortamenti e svalutazioni (10)                  | 25.701    | 29.162    |
| 12) Accantonamenti per rischi                            | 71.911    | 4.9167    |
| 14) Oneri diversi di gestione                            | 13.073    | 14.695    |
| Totale costi della produzione (B)                        | 4.153.019 | 5.718.329 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)     | 92.125    | -163.371  |
| <b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>                   |           |           |
| 15) Altri proventi finanziari:                           |           |           |
| d) Proventi diversi dai precedenti                       |           |           |
| Altri  | 12.286    | 14.795    |
| Totale proventi diversi dai precedenti (c)               | 12.286    | 14.795    |
| Totale altri proventi finanziari (16)                    | 12.286    | 14.795    |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari                   |           |           |
| Altri  | 27.618    | 58.590    |
| Totale interessi e altri oneri finanziari (17)           | 27.618    | 58.590    |
| Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+17-bis) | -15.332   | -43.795   |

Bilancio al 31/12/2012

AGRO INVEST SPA

**D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:**

|   |   |   |
|---|---|---|
| Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19) | 0 | 0 |
|---|---|---|

**E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:**

**20) Proventi**

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| Differenza da arrotondamento all'euro di Euro | 0       | 3       |
| Altri   | 126.621 | 400.132 |
| Totale proventi (20)                          | 126.621 | 400.135 |

**21) Oneri**

|                   |        |        |
|-------------------|--------|--------|
| Altri             | 52.078 | 63.370 |
| Totale oneri (21) | 52.078 | 63.370 |

|  |        |         |
|--|--------|---------|
| Totale delle partite straordinarie (E) (20-21) | 74.543 | 336.765 |
|--|--------|---------|

**RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)**

|  |         |         |
|--|---------|---------|
|  | 151.336 | 129.599 |
|--|---------|---------|

**22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate**

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| Imposte correnti                               | 65.379 | 57.624 |
| Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22) | 65.379 | 57.624 |

**23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO**

|  |        |        |
|--|--------|--------|
|  | 85.957 | 71.975 |
|--|--------|--------|

L'Amministratore:

## CONCLUSIONI

Quindi, stante l'attuale quadro normativo e salvo ulteriori modifiche o proroghe, appare evidente che le decisioni in merito al futuro della società non potranno essere procrastinate oltre il 2015, in considerazione che, al momento, né si riscontra un ritorno economico dell'investimento né si ravvisano i presupposti come ritorno in termini di sviluppo indotto sul territorio.

Infatti le decisioni dovranno per quanto detto portare, o ad una operatività della società stessa o al contrario, qualora le scelte strategiche-organizzative delle amministrazioni comunali coinvolte fossero altre, si dovrà procedere alla dismissione delle quote.

In conclusione si ritiene di poter affermare come la dismissione appare al momento opportuna in relazione alle possibili scelte future del Comune.

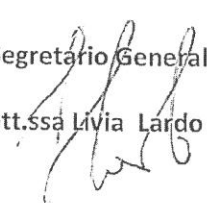
## ALTRE PARTECIPAZIONI

Il Comune di Angri, partecipa al Consorzio Asmez con una quota dello 0,40%; all'Ente D'Ambito Sarnese Vesuviano (A.T.O. 3) con una quota del 2,00%.

L'adesione e la partecipazione ai Consorzi, essendo "*forme associative*" di cui al Capo V del Titolo II del d.lgs 267/2000 (TUEL), non rientrano nel presente Piano.

Il Segretario Generale

dott.ssa Livia Lardo



Del che il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Gialuca Giordano

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Livia Lardo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno ..... per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. 18.8.00, n. 267).

Angri, li .....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li.....

timbro

IL SEGRETARIO

Il sottoscritto, su conforme relazione dell'impiegato addetto all'ufficio di segreteria,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: .....

☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile: (art. 134, comma 4, D.lgs 267/00)

☐ Decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione avvenuta in data ..... (art. 134, comma 3, del T.U. 18.8.00, n. 267);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

È stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U. 18.8.00, n. 267, per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Dalla Residenza Comunale, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE