COMUNE DI ANGRI
PROVINCIA DI SALERNO

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ad un fabbricato sito in Angri (SA) alla via Canneto Est

COMMITTENTE: COOPERATIVA SOCIALE "LA CASA DI CARMINE"

Data, 09/01/2025

IL TECNICO

N. Iscritt. 895 Geom. FRANCESCO MOSCARIELLO
COLLEGIO GEOMETRI SALERNO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro							
	Piano Terra							
	In ragione del 40%		53,60		0,400	21,44		
	SOMMANO mq					21,44	5,16	110,63
2 R.02.050.010 .a.CAM	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari							
	PIANO TERRA					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	7,08	28,32
3 R.02.020.020 .b.CAM	Demolizione di muratura di spessore fino ad una testa eseguita totalmente a mano Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita ... mente a mano, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare. Muratura in mattoni forati							
	PIANO TERRA							
	Apertura nuove finestre	2,00	1,80		1,000	3,60		
	SOMMANO mq					3,60	9,21	33,16
4 T.01.020.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km							
	Vedi voce n° 1 [mq 21.44]			0,020		0,43		
	Vedi voce n° 3 [mq 3.60]				0,300	1,08		
	SOMMANO mc					1,51	44,16	66,68
5 N.P.01	Rimozione di n° 2 avvolgibili in ferro zincato di dimensione mt. 3,00 x 2,90, comprensivo di trasporto a rifiuto.							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
6 E.08.020.010 .b.CAM	Tramezzature di mattoni forati Tramezzatura di mattoni forati di laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o c ... "filari", la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte. Spessore 10 cm							
	PIANO TERRA							
	Nido		2,97		3,250	9,65		
			1,27		3,250	4,13		
			5,45		3,250	17,71		
		2,00	4,43		3,250	28,80		
			2,80		3,250	9,10		
			1,70		3,250	5,53		
			1,10		3,250	3,58		
			1,65		3,250	5,36		
			2,16		3,250	7,02		
		2,00	3,90		3,250	25,35		
			1,40		3,250	4,55		
			3,90		3,250	12,68		
			3,80		3,250	12,35		
		6,00	0,90		2,100	-11,34		
			0,70		2,100	-1,47		
	A RIPORTARE					133,00		488,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO					133,00		488,79
	Materna		3,62		3,250	11,77		
			3,10		3,250	10,08		
			4,30		3,250	13,98		
			3,90		3,250	12,68		
			3,10		3,250	10,08		
		2,00	1,70		3,250	11,05		
		3,00	0,90		2,100	-5,67		
		2,00	0,70		2,100	-2,94		
	Sommano positivi mq					215,45		
	Sommano negativi mq					-21,42		
	SOMMANO mq					194,03	29,92	5'805,38
7 E.16.020.030 .b.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ...) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta bastarda di calce, sabbia e cemento							
	Vedi voce n° 1 [mq 21.44]					21,44		
	Vedi voce n° 6 [mq 194.03]	2,00				388,06		
	SOMMANO mq					409,50	25,09	10'274,36
8 E.18.045.015 .a	Controtelaio in alluminio Controtelaio in acciaio zincato, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e di tutta la ferramenta necessaria. Compresa l'assistenza muraria - Per serramenti in genere							
	PIANO TERRA							
	Infissi posti in sostituzione delle serrande *(lung.=3+2*2,9)	2,00	8,80			17,60		
	SOMMANO ml					17,60	10,59	186,38
9 E.18.045.010 .c	Controtelaio in legno abete grezzo Controtelaio in abete dello spessore di 2 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e di tutta la ferramenta necessaria. Compresa l'assistenza muraria. Spessore 2 cm e larghezza da 10 a 12 cm							
	PIANO TERRA *(lung.=,9+2*2,1)	6,00	5,10			30,60		
	(lung.=,7+2*2,1)		4,90			4,90		
	(lung.=,9+2*2,1)	3,00	5,10			15,30		
	(lung.=,7+2*2,1)	2,00	4,90			9,80		
	SOMMANO ml					60,60	17,64	1'068,98
10 E.18.080.010 .c	Infisso monoblocco in lega di alluminio realizzato con profilati dello spessore minimo di mm. 1,5 con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o ... miera zincata da 10/10 di mm. Esclusa la serranda avvolgibile. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici oltre mq 5							
	PIANO TERRA							
	Infissi in sostituzione delle serrande	2,00	3,00		2,600	15,60		
	SOMMANO mq					15,60	533,92	8'329,15
11 E.18.080.010 .b	Infisso monoblocco in lega di alluminio realizzato con profilati dello spessore minimo di mm. 1,5 con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o ... ncata da 10/10 di mm. Esclusa la serranda avvolgibile. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici da mq 2.5 fino a 5							
		4,00	2,00		1,000	8,00		
		2,00	0,60		1,000	1,20		
		2,00	1,80		1,000	3,60		
	SOMMANO mq					12,80	544,40	6'968,32
	A RIPORTARE							33'121,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							33'121,36
12 E.18.080.010 .a	Infisso monoblocco in lega di alluminio realizzato con profilati dello spessore minimo di mm. 1,5 con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o ... ra zincata da 10/ 10 di mm. Esclusa la serranda avvolgibile. Minimo contabilizzabile m² 1,50. Per superfici fino a mq 2.5		1,20		2,400	2,88		
	SOMMANO mq					2,88	554,91	1'598,14
13 A.15.010.010 .a	Preprazione con fondo Scialbatura con latte a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo di due o tre mani, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti							
	PIANO TERRA		53,60		3,250	174,20		
			8,60		3,250	27,95		
	Vedi voce n° 6 [mq 194.03]	2,00				388,06		
	Lamia		158,00			158,00		
	SOMMANO mq					748,21	9,86	7'377,35
14 A.15.010.020 .b	Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di pareti, volte e soffitti, sia all'interno che all' esterno, su intonaci di pura calce naturale non additivat ... MU sec. norm. ASTM, dopo applicazione su strato d'intonaco a calce con MU iniziale di 10,6) e priva di parti organiche.							
	Vedi voce n° 13 [mq 748.21]					748,21		
	SOMMANO mq					748,21	17,98	13'452,82
15 E.18.010.060 .a	Porta interna in legno di abete Porta interna di legno di abete, ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso o apribile a vasistas, costituita da: telaio maestro (ci ... novra con maniglia e compassi in ottone anche cromato per vasistas. Porta interna in legno di abete a uno o due battenti							
	PIANO TERRA	6,00	0,90		2,100	11,34		
			0,70		2,100	1,47		
		3,00	0,90		2,100	5,67		
		2,00	0,70		2,100	2,94		
	SOMMANO mq					21,42	373,23	7'994,59
16 N.P.02	Impianto idrico composte da tracce, passaggio di tubazioni in multistrato nonché di impianto di scarico, centrale idrica e pezzi igienici							
	PIANO TERRA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'500,00	4'500,00
17 N.P.03	Impianto elettrico comprensivo di tracce, tubazioni, cavi, cassette di derivazione, pulsanti, placchette e tutto uanto occorre per portare l'opera compiuta							
	PIANO TERRA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
18 R.02.050.010 .a.CAM	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione. Rimozione di apparecchi igienico sanitari							
	PRIMO PIANO					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	7,08	56,64
	A RIPORTARE							73'100,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							73'100,90
19 A.15.010.010 .a	Preprazione con fondo Scialbatura con latte a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo di due o tre mani, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti							
	PRIMO PIANO	2,00	1,37		2,950	8,08		
		2,00	3,25		2,950	19,18		
	(lung.=1,55+1,2+1,1)	2,00	3,85		2,950	22,72		
		2,00	1,50		2,950	8,85		
		2,00	1,25		2,950	7,38		
		2,00	1,05		2,950	6,20		
		2,00	1,95		2,950	11,51		
		2,00	3,50		2,950	20,65		
		2,00	4,00		2,950	23,60		
		2,00	1,00		2,950	5,90		
		2,00	2,45		2,950	14,46		
		2,00	0,85		2,950	5,02		
		2,00	2,95		2,950	17,41		
		2,00	3,05		2,950	18,00		
		2,00	1,25		2,950	7,38		
			46,40		2,950	136,88		
			1,60		2,400	-3,84		
			0,90		2,400	-2,16		
			1,35		2,400	-3,24		
			0,70		2,400	-1,68		
		3,00	1,30		2,400	-9,36		
			1,20		1,500	-1,80		
			0,50		1,500	-0,75		
		3,00	0,90		2,100	-5,67		
			0,70		2,100	-1,47		
		2,00	0,80		2,100	-3,36		
	Lamia		109,00			109,00		
	Sommano positivi mq					442,22		
	Sommano negativi mq					-33,33		
	SOMMANO mq					408,89	9,86	4'031,66
20 A.15.010.020 .b	Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di pareti, volte e soffitti, sia all'interno che all' esterno, su intonaci di pura calce naturale non additivat ... MU sec. norm. ASTM, dopo applicazione su strato d'intonaco a calce con MU iniziale di 10,6) e priva di parti organiche.							
	Vedi voce n° 19 [mq 408.89]					408,89		
	SOMMANO mq					408,89	17,98	7'351,84
21 N.P.04	Revisione impianto idrico con fornitura degli apparecchi igienici in sostituzione di quelli esistenti							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
22 N.P.05	Revisione dell'impianto elettrico							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
23 E.21.050.005 .c	Operazioni preliminari alla tinteggiatura su metallo Brossatura manuale con impiego di spazzole metalliche e tela smeriglio per asportare formazioni superficiali di ruggine							
		2,00	1,60		2,400	7,68		
		2,00	0,90		2,400	4,32		
		2,00	1,35		2,400	6,48		
		2,00	0,70		2,400	3,36		
	(par.ug.=2*3,00)	6,00	1,30		2,400	18,72		
		2,00	1,20		1,500	3,60		
	A RIPORTARE					44,16		86'984,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO					44,16		86'984,40
		2,00	0,50		1,500	1,50		
	SOMMANO mq					45,66	4,43	202,27
24 E.21.050.010 .b.CAM	Apllicazione di vernice antiruggine Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate. All'ossido di ferro Vedi voce n° 23 [mq 45.66]					45,66		
	SOMMANO mq					45,66	6,57	299,99
25 E.21.050.030 .b.CAM	Verniciatura con smalto oleosintetico bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: Fino a 5 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale Vedi voce n° 24 [mq 45.66]					45,66		
	SOMMANO m					45,66	3,67	167,57
26 E.21.050.040 .a.CAM	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire. Smalto oleosintetico opaco Vedi voce n° 25 [m 45.66]					45,66		
	SOMMANO mq					45,66	12,08	551,57
27 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro In ragione del 40%							
	Pareti Piano Terra	0,40	65,98		3,550	93,69		
	Lamia balconi *(lung.=15,75+13)	0,40	28,75			11,50		
	Pareti primo piano	0,40	54,30		3,250	70,59		
	Parapetti terrazzi 1° piano *(par.ug.=0,40*2)*(lung.=6,25+5,15)	0,80	11,40		1,300	11,86		
		0,40	8,45		1,000	3,38		
	Lamia terrazzo di copertura	0,40	31,50			12,60		
	Parapetti terrazzo di copertura *(par.ug.=2*0,40)*(lung.=13,89+11,2+15,90)	0,80	40,99		1,300	42,63		
	SOMMANO mq					246,25	5,16	1'270,65
28 A.15.010.010 .a	Preprazione con fondo Scialbatura con latte a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo di due o tre mani, compreso gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti							
	Pareti Piano Terra		65,98		3,550	234,23		
	Lamia balconi *(lung.=15,75+13)		28,75			28,75		
	Pareti primo piano		54,30		3,250	176,48		
	Parapetti terrazzi 1° piano *(lung.=6,25+5,15)		11,40		1,300	14,82		
			8,45		1,000	8,45		
	Lamia terrazzo di copertura		31,50			31,50		
	Parapetti terrazzo di copertura *(lung.=13,89+11,2+15,90)		40,99		1,300	53,29		
	SOMMANO mq					547,52	9,86	5'398,55
29 A.15.010.020 .b	Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di pareti, volte e soffitti, sia all'interno che all' esterno, su intonaci di pura calce naturale non additivat ... MU sec. norm. ASTM, dopo applicazione su strato d'intonaco a calce con MU iniziale di 10,6) e priva di parti organiche. Vedi voce n° 28 [mq 547.52]					547,52		
	SOMMANO mq					547,52	17,98	9'844,41
	Parziale LAVORI A MISURA euro							104'719,41
	A RIPORTARE							104'719,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							104'719,41
	TOTALE euro							104'719,41

Data, 09/01/2025

Il Tecnico

Geom. FRANCESCO MOSCARIELLO
N. iscriz. 5005
COLLEGIO GEOMETRI SALERNO

	A RIPORTARE							