



**U.O.C. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio
(U.O.S. Patrimonio)**

**VERBALE DI GARA N. 2
(Asta Pubblica)**

Oggetto: Bando di alienazione immobili proprietà comunale di cui al “piano alienazione e valorizzazione triennio 2022-2023-2024, approvato con delibera di consiglio comunale n. 23 del 31.05.2022.

L'anno duemilaventitre, il giorno 3 (tre) del mese di febbraio, alle ore 10,00 nella Casa Comunale in Angri, alla piazza Crocifisso n. 23, secondo piano, presso l'ufficio dell'U.O.S. Patrimonio, la Commissione di Gara, si costituisce nelle persone dei Sigg.:

- *Ing. Giuseppe Moscariello* – PRESIDENTE;
- *Maria Rosaria Buono* – COMPONENTE;
- *Ing. Simona Cira Accocchia* – COMPONENTE CON FUNZIONI DI SEGRETARIO.

E' presente altresì il sig. D'Antuono Carmine, nella qualità di titolare dell'istanza di partecipazione al bando di gara.

La Commissione,

- a seguito precedente verbale n. 1 del 23.01.2023 col il quale si ammetteva la pervenuta offerta del sig. D'Antuono Carmine, del 14.11.2022, prot. 38674, relativa all'immobile riportato in bando quale “Lotto C”,
- preso atto che all'uopo la busta di che trattasi risulta chiusa e sigillata con una striscia di carta incollata con apposte sigle sui tre lembi della stessa,

passa all'apertura della busta.

La Commissione prende atto della presenza in busta:

- dell'Allegato A, in apposita busta, debitamente compilato e sottoscritto, con allegata copia del documento di riconoscimento del richiedente, con scadenza 06.09.2031;
- dell'Allegato B, in apposita busta, debitamente compilato e sottoscritto, in cui si indica quale offerta per l'acquisto dell'immobile la somma di euro 193.000,00, nonché si allega la ricevuta della caparra confirmatoria pari ad euro 19.267,47, ovvero pari al 10% del valore a base d'asta di euro 192.674,70. Detto pagamento è avvenuto a mezzo bonifico bancario del 10.11.2022, banca Intesa San Paolo, TRN 03069431400991084840210402101T;

Il Presidente, dichiara dunque l'aggiudicazione provvisoria della procedura di asta pubblica del locale commerciale ubicato in Angri alla via Baden Powell, Fabbr. C, meglio distinto in Catasto fabbricati al foglio 12 particella 1889 sub 48, Cat. C/1, classe 4, mq catastali 185,00, rendita euro 1.394,95, per l'importo offerto di euro 193.000,00 (Centonovantatremila/00), verso la quale si effettueranno i controlli d'ufficio sulla veridicità delle dichiarazioni rese prima di procedere con determina dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva.



La seduta odierna termina alle ore 10,25.

Del chè è verbale, che previo lettura, viene confermato e sottoscritto.

I Componenti

(Ing. Simona Cira Accocchia)

(Maria Rosaria Buono)

Il Presidente

(Ing. Giuseppe Moscariello)

(D'Antuono Carmine)