



COMUNE di ANGRI

PROVINCIA di SALERNO



cemi
General Contractor

OGGETTO: **P**iano **U**rbanistico **A**ttuativo
Comparto sito all'angolo tra corso Vittorio Emanuele e via Nuova Cottoniere

- ☐ Norme Tecniche di Attuazione
- ☐ Studio Geologico dell'Area
- ☐ Rapporto Ambientale Preliminare
- ☒ Richiesta Monetizzazione Standard Urbanistici
- ☐ Cronoprogramma

Comune di Angri
c. 8294_0033117/2019
Fr. G. 0033117/2019 - E - 14/10/2019 11:50:43
Sist. istamento: UOC_PROMOZIONE SVILUPPO GI

IL TECNICO:



IL COMMITTENTE: Ce.Mi. S.r.l.

Società "Ce.Mi S.r.l."

Sede Legale: Via Giacomo Leopardi 34 - 84016 Papani (SA)
Sede Amministrativa: Via Pontone 1 - 80050 S.M. la Carità (NA)
P.IVA & C.F.: 05011060653

Oggetto: **Società “CE.MI S.r.l.” – Proposta di PUA per immobili siti all’angolo tra Corso Vittorio Emanuele e via Nuova Cotoniere – RICHIESTA DI MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI**

Con riferimento alla vicenda di cui all’oggetto, la società scrivente

***** ***** *****

VISTO

la proposta di PUA trasmessa il 12/06/2019 prot. n. 19782/2019
dove si evince la necessità di 648, 58 mq di Standard Urbanistici

RICHIEDE

di MONETIZZARE i predetti Standard Urbanistici stante l’impossibilità del proponente alla realizzazione degli stessi vista l’ubicazione dell’intervento pertanto demanda all’Ufficio Tecnico Comunale la quantificazione economica degli stessi.

Inoltre, si evidenzia che il progetto, a prescindere dagli Standard predetti, prevede un netto miglioramento della sostenibilità dell’area in quanto propone la realizzazione di due piani di box pertinenziali e la creazione di 621,09 mq di marciapiedi, porticati ed altre aree comuni ad uso pubblico.

Società “Ce.Mi S.r.l.”
